

Załącznik do
Uchwały Nr XXIX/258/17
Rady Gminy w Gnojniku
Z dnia 14 lipca 2017 r.

GMINNY PROGRAM REWITALIZACJI DLA GMINY GNOJNIK NA LATA 2016 - 2020

SPIS TREŚCI

0. WSTĘP	3
1. POGŁĘBIONA ANALIZA OBSZARU REWITALIZACJI.....	6
1.1 POGŁĘBIONA ANALIZA OBSZARU REWITALIZACJI - MIEJSCOWOŚĆ GNOJNIK	8
1.2 POGŁĘBIONA ANALIZA OBSZARU REWITALIZACJI - MIEJSCOWOŚĆ USZEW	10
1.3 POGŁĘBIONA ANALIZA OBSZARU REWITALIZACJI - MIEJSCOWOŚĆ BIESIADKI	13
2. OPIS POWIĄZAŃ GMINNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI Z DOKUMENTAMI STRATEGICZNYMI GMINY	19
3. OPIS WIZJI I CELÓW REWITALIZACJI	18
3.1 WIZJA REWITALIZACJI	18
3.2 CELE REWITALIZACJI.....	19
4. OPIS PRZEDSIĘWZIĘĆ REWITALIZACYJNYCH I SZACUNKOWE RAMY FINANSOWE.....	23
4.1 LISTA PLANOWANYCH PODSTAWOWYCH PRZEDSIĘWZIĘĆ REWITALIZACYJNYCH....	23
4.2 POZOSTAŁE DOPUSZCZALNE PROJEKTY REWITALIZACYJNE	37
4.3 UZASADNIENIE DLA DZIAŁAŃ REALIZOWANYCH POZA OBSZAREM REWITALIZACJI.	41
4.4 PLAN FINANSOWY GPR.....	42
5. MECHANIZMY INTEGROWANIA DZIAŁAŃ.....	44
6. ZARZĄDZANIE PROJEKTEM	48
6.1 OPIS STRUKTURY ZARZĄDZANIA.....	48
6.2 RAMOWY HARMONOGRAM REALIZACJI GPR	49
6.3 PROMOCJA REWITALIZACJI	49
7. SYSTEM MONITOROWANIA I OCENY GMINNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI	52
8. KONIECZNE ZMIANY W UCHWAŁACH	54
8.1 ZMIANY W STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MPZP	54
8.2 ZMIANY W UCHWALE NA MOCY ART. 7 UST. 3 USTAWY Z DN. 9 PAŹDZIERNIKA 2015 R. O REWITALIZACJI.....	54
8.3 ZMIANY W UCHWAŁACH, O KTÓRYCH MOWA W ART. 21 UST. 1 USTAWY Z DNIA 21 CZERWCA 2001 R. O OCHRONIE PRAW LOKATORÓW, MIESZKANIOWYM ZASOBIE GMINNYM I O ZMIANIE KODEKSU CYWILNEGO	54
9. SPECJALNA STREFA REWITALIZACJI.....	55

0. WSTĘP

Niniejszy dokument stanowi kompleksową strategię niwelowania deficytów społecznych, a także deficytów gospodarczych, środowiskowych, przestrzenno-funkcjonalnych i technicznych w obszarze rewitalizacji Gminy Gnojnik. Proces opracowywania dokumentu prowadzony był w zgodzie z zasadami określonymi w Ustawie z dn. 9 października 2015 roku o rewitalizacji (Ustawa) oraz Wytycznych w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014 - 2020, przyjętymi w lipcu 2015 roku przez Ministra Infrastruktury i Rozwoju, a zmienionymi dn. 2 sierpnia 2016 roku decyzją Ministra Rozwoju (Wytyczne).

Zgodnie z Ustawą:

OBSZAR ZDEGRADOWANY to obszar gminy znajdujący się w stanie kryzysowym z powodu koncentracji negatywnych zjawisk społecznych, w szczególności bezrobocia, ubóstwa, przestępczości, niskiego poziomu edukacji lub kapitału społecznego, a także niewystarczającego poziomu uczestnictwa w życiu publicznym. Ponadto w obszarze tym występuje przynajmniej jeden z deficytów: gospodarczy, środowiskowy, przestrzenno-funkcjonalny lub techniczny.

OBSZAR REWITALIZACJI wyznaczony jest, jako całość lub część obszaru zdegradowanego, przy czym nie może on obejmować obszaru większego niż 20% powierzchni gminy, na którym zamieszkuje więcej niż 30% mieszkańców gminy. Niezamieszkałe tereny przemysłowe, w tym portowe i powydobywcze, tereny powojenne albo pokolejowe mogą wejść w skład obszaru rewitalizacji jedynie w przypadku, gdy zaplanowane działania będą przeciwdziałały deficytom społecznym.

Obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji wyznaczone zostały na bazie:

- Analiz prowadzonych w drugiej połowie 2016 roku, a zebranych w dokumencie "Diagnoza służąca wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Gnojnik - dokument stanowi załącznik 1 do niniejszego Programu.
- Konsultacji społecznych, prowadzonych zgodnie z postanowieniami Ustawy, w formie spotkania konsultacyjnego z grupą przedstawicielską (przedsiębiorcy) oraz otwartego spotkania z mieszkańcami, a także korespondencji przesyłanej drogą tradycyjną i elektroniczną.

Tabela 1. HARMONOGRAM KONSULTACJI SPOŁECZNYCH GMINNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI - ETAP I

I ETAP KONSULTACJI (WSKAZANIE OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I REWITALIZACJI)		
TERMIN	MIEJSCE	OPIS
10.10.2016	Urząd Gminy w Gnojniku	Publikacja informacji o rozpoczęciu konsultacji społecznych na stronie BIP i stronie internetowej Urzędu Gminy w Gnojniku.
17.10.2016 (godz. 16)	Urząd Gminy w Gnojniku	Otwarte spotkanie konsultacyjne z mieszkańcami.
17.10.2016 (godz. 18)	Dom Strażaka w Biesiadkach	Otwarte spotkanie konsultacyjne z mieszkańcami.
19.10.2016 (godz. 15)	Centrum miejscowości	Spacer studyjny po centrum miejscowości Gnojnik z udziałem mieszkańców.

GMINNY PROGRAM REWITALIZACJI GMINY GNOJNIK NA LATA 2016 – 2020

	Gnojnik	
19.10.2016 (godz. 16.45)	Dom Strażaka w Uszwi	Otwarte spotkanie konsultacyjne z mieszkańcami.

Źródło: opracowanie własne

Gminny Program Rewitalizacji obejmuje okres lat 2015 - 2020, co wynika z zakresu czasowego bieżącej perspektywy finansowej UE. Struktura dokumentu jest zgodna z art. 15 Ustawy.

Opracowanie Gminnego Programu Rewitalizacji, podobnie jak proces wyznaczania obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji, zakłada aktywny udział interesariuszy rewitalizacji w tworzeniu i konsultowaniu dokumentu.

Tabela 2. HARMONOGRAM KONSULTACJI SPOŁECZNYCH GMINNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI - ETAP II

II ETAP KONSULTACJI (OPRACOWANIE GPR).		
TERMIN	MIEJSCE	OPIS
23 lutego 2017 r.	Gmina Gnojnik	Publikacja informacji o planowanym rozpoczęciu konsultacji społecznych na stronie BIP i stronie internetowej Urzędu Gminy w Gnojniku.
24 lutego 2017 roku	Gmina Gnojnik	Zaproszenie do składania przez interesariuszy uzupełniających projektów rewitalizacyjnych.
3 marca 2017 r.	Gmina Gnojnik	Formalne rozpoczęcie konsultacji społecznych.
13 marca 2017 r. (godz 15.00)	Sala narad Urzędu Gminy Gnojnik	<p>Spotkanie otwarte z mieszkańcami obszaru rewitalizacji gminy Gnojnik</p> <p>Główne punkty dyskusji:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Rozważano możliwość stworzenia dużej przestrzeni na parterze planowanego Centrum Kultury w Gnojniku, dającego możliwość organizacji imprez masowych. Ostatecznie jednak, w związku z nieproporcjonalnie wysokimi wobec korzyści kosztami, zrezygnowano z tego pomysłu; 2. W kontekście Centrum Kultury, wskazano również na konieczność poprawy dostępności komunikacyjnej planowanego obiektu, zwłaszcza na konieczność budowy chodników; 3. Rozważano dwa warianty zagospodarowania Parku w centrum Gnojnika dla działalności kulturalnej - pierwszą możliwością było stworzenie obszaru dla większych imprez masowych (rozbudowa istniejącej w parku sceny), drugą - niewielka modernizacja istniejącej sceny (poprawa zaopatrzenia w energię elektryczną, poprawa oświetlenia, drobne prace modernizacyjne). W opiniach przeważał drugi wariant, na co wpływ miał przede wszystkim zabytkowy charakter parku.
13 marca 2017 r. (godz	Sala narad Urzędu Gminy Gnojnik	Spotkanie z grupą przedstawicielską, tzn. z przedsiębiorcami działającymi w obszarze

GMINNY PROGRAM REWITALIZACJI GMINY GNOJNIK NA LATA 2016 – 2020

16.15)		<p>rewitalizacji (uczestniczyli również mieszkańcy, radni Rady Gminy i sołtysi)</p> <p>Główne punkty dyskusji:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Mieszkańcy miejscowości Zawada Uszewska i Uszew zgłosili potrzebę uwzględnienia w Programie modernizacji Domu Ludowego w Zawadzie Uszewskiej. Argumentacja dotyczyła faktu, iż wskazany Dom Ludowy położony jest przy granicy podobszaru rewitalizacji w Uszwi. Oznacza to, że obiekt w większym stopniu będzie zaspokajał potrzeby mieszkańców południowej części podobszaru rewitalizacji. 2. Wskazano na konieczność modernizacji placówki szkolnej w Biesiadkach, zwłaszcza w kontekście planowanej zmiany organizacji systemu szkolnego, polegającego na powrocie do ośmioletniej szkoły podstawowej.
23 marca 2017 r. (godz 15.00)	Sala narad Urzędu Gminy Gnojnik	<p>Spotkanie otwarte z mieszkańcami obszaru rewitalizacji gminy Gnojnik</p> <p>Główne punkty dyskusji:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Wniosek P. Władysława Gałęziowskiego o uwzględnienie na liście projektów podstawowych zadania dotyczącego rozbudowy terenów rekreacyjnych we wschodniej części miejscowości Uszew (uwzględniony jako projekt nr 5) 2. Wniosek P. Sołtys Sołectwa Zawada Uszewska o uwzględnienie na liście projektów podstawowych zadania dotyczącego modernizacji Domu Ludowego w miejscowości Zawada Uszewska (uwzględniony jako projekt nr 8)
Uwagi przesłane elektronicznie i pocztą tradycyjną	Gmina Gnojnik	<p>Przesłane wnioski i uwagi:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Wniosek P. Władysława Gałęziowskiego o uwzględnienie na liście projektów podstawowych zadania dotyczącego rozbudowy terenów rekreacyjnych we wschodniej części miejscowości Uszew (uwzględniony jako projekt nr 5) 2. Wniosek Rady Sołectwa Zawada Uszewska o uwzględnienie na liście projektów podstawowych zadania dotyczącego modernizacji Domu Ludowego w miejscowości Zawada Uszewska (uwzględniony jako projekt nr 8) 3. Wniosek LKS PAGEN o uwzględnienie w projekcie nr 1 przestrzeni o funkcji sportowej, tzn. szatni dla zawodników i pomieszczenia dla sędziów. Decyzja została odłożona na czas dalszych uzgodnień, prowadzonych na etapie opracowywania projektu budowlanego.

Źródło: opracowanie własne

GMINNY PROGRAM REWITALIZACJI GMINY GNOJNIK NA LATA 2016 – 2020

1. POGŁĘBIONA ANALIZA OBSZARU REWITALIZACJI

Obszar zdegradowany oraz obszar rewitalizacji wyznaczone zostały Uchwałą Rady Gminy Gnojnik z dnia 5 grudnia 2016 r. nr XXI/190/16 Rady Gminy Gnojnik, przy czym parametry terytorialne i ludnościowe obszaru rewitalizacji pozostają w zgodzie z Ustawą z dn. 9 października 2015 r. o rewitalizacji.

Tabela 3. PARAMETRY TERYTORIALNO-LUDNOŚCIOWE OBSZARU REWITALIZACJI

	JEDNOSTKA	GNOJNIK	USZEW	BIESIADKI	OBSZAR REWITALIZACJI	GMINA
POPULACJA	os.	681	686	252	1619	7784
	%	8,75%	8,81%	3,24%	20,80%	100,00%
POWIERZCHNIA	ha	186,26	114,27	81,84	383,37	5489
	%	3,39%	2,08%	1,49%	6,98%	100,00%

Źródło: obliczenia własne

Łącznie obszar zdegradowany zamieszkuje 1619 osób, co stanowi 20,8% populacji całej gminy. Obszar wyznaczony jest na powierzchni 383,37 ha (3,84 km²), tj. 6,98 % powierzchni gminy. Obydwa parametry spełniają warunki przedstawione obszarom rewitalizacji w art. 10 Ustawy z dn. 9 października 2015 r. o rewitalizacji (nie więcej niż 20% powierzchni i nie więcej niż 30% populacji gminy).

Obszar rewitalizacji podzielony został na 3 podobszary, terytorialnie pokrywające się z podobszarami obszaru zdegradowanego:

- Podobszar I - GNOJNIK
- Podobszar II - USZEW
- Podobszar III - BIESIADKI

Dla wyznaczenia obszaru rewitalizacji posłużyły następujące wskaźniki (w przypadku braku deficytu nie uwzględniono wartości w tabeli):

Tabela 4. PARAMETRY WYZNACZENIA OBSZARU REWITALIZACJI

	GNOJNIK	USZEW	BIESIADKI
Wzrost udziału os. w wieku poprodukcyjnym w latach 2011 - 2015	Wzrost - 2,2%	Wzrost - 2,2%	Wzrost - 2,5%
Bezrobocie		Bezrobocie - 7,2%	
Ubóstwo			Współczynnik pomocy społecznej na poziomie 77,8 interwencji / 1000 mieszkańców
Gospodarstwa domowe, w których przyznawana jest pomoc 500+ na pierwsze dziecko	Udział otrzymujących wsparcie - 20,10%		
Przestępczość	Liczba kradzieży i kradzieży z włamaniem / 10 tys. mieszkańców -	24,89	

GMINNY PROGRAM REWITALIZACJI GMINY GNOJNIK NA LATA 2016 – 2020

	39,59		
Poziom edukacji	Średni wynik egzaminu gimnazjalnego w latach 2011 - 2015 - 52,13%		Średni wynik egzaminu gimnazjalnego w latach 2011 - 2015 - 52,13%
Poziom kapitału społecznego		Średnia frekwencja wyborcza w latach 2014 - 2015 - 47,77%	Średnia frekwencja wyborcza w latach 2014 - 2015 - 46,74%
Poziom uczestnictwa w życiu publicznym	Liczba organizacji pozarządowych / 1000 mieszkańców - 2,77	Liczba organizacji pozarządowych / 1000 mieszkańców - 1,87	
Przekroczenia standardów jakości środowiska	Stwierdzono kumulację źródeł zanieczyszczeń powietrza (liniowe, niska emisja) oraz wody (obiekty nieprzyłączone do kanalizacji)		
Braki w infrastrukturze wodno-kanalizacyjnej			Sieć kanalizacyjna: 0,0%
Wiek budynków (udział wzniesionych do 1970 roku)		38,80%	38,80%
Funkcjonalność rozwiązań technicznych w budynkach mieszkalnych	Średnie zapotrzebowanie na energię grzewczą w budynkach mieszkalnych sołectwa na poziomie 302,6	Średnie zapotrzebowanie na energię grzewczą w budynkach mieszkalnych sołectwa na poziomie 279,2	Średnie zapotrzebowanie na energię grzewczą w budynkach mieszkalnych sołectwa na poziomie 274,1

Źródło: Diagnoza Społeczna, zał. Nr 1 do GPR

Dokładną ścieżkę wyznaczenia poszczególnych podobszarów rewitalizacji wskazano w rozdziale 7 załącznika nr 1 do GPR (w Diagnozie Społecznej Gminy).

1.1 POGŁĘBIONA ANALIZA OBSZARU REWITALIZACJI - MIEJSCOWOŚĆ GNOJNIK

W granicach podobszaru rewitalizacji znajdują się zarówno obiekty mieszkalne (zabudowa jednorodzinna), jak i budynki użyteczności publicznej - Urząd Gminy, szkoła, przedszkole i remiza OSP.

Podobszar od wschodu ograniczony jest drogą krajową 75. Zapewnia ona dobrą dostępność komunikacyjną, ale generuje również istotne problemy. Zgodnie z pomiarem średniego dobowego ruchu, prowadzonym w 2015 roku przez GDDKiA, drogą na odcinku Brzesko – Tymowa porusza się 10,5 tys. pojazdów, co prowadzi do znacznego zanieczyszczenia powietrza, a także regularnego przekraczania norm hałasu. Droga jest również źródłem zagrożeń - przykładowo w 2014 roku w samej tylko miejscowości Gnojnik doszło do 15 wypadków drogowych, w których poszkodowanych zostało 19 osób.

W rezultacie teren w centrum, pomimo znacznej bazy obiektów publicznych nie jest atrakcyjny. Stanowi on miejsce korzystania z usług publicznych (administracja, edukacja), ale nie jest miejscem rozwoju życia publicznego.

Na etapie Diagnozy Społecznej, stwierdzono nieco niższą niż przeciętnie w gminie liczbę organizacji pozarządowych przypadających na 1000 mieszkańców. Biorąc pod uwagę dostępność obiektów publicznych oraz fakt, iż organizacje pozarządowe najczęściej rozwijają się w centrach administracyjnych, można w tym przypadku mówić o znacznym deficycie. Co więcej, dalszy przegląd działalności NGO wskazuje, że aktywność organizacji jest ograniczona - liczba organizowanych imprez i wydarzeń jest stosunkowo niewielka, dotyczy to zwłaszcza imprez o charakterze kulturalnym.

Przyczyną problemów jest w tym przypadku brak odpowiedniego zaplecza lokalowego. W miejscowości Gnojnik, w odległości ok. 1 km od granicy podobszaru rewitalizacji znajduje się budynek Centrum Kultury. W związku z odległością, a także złym stanem technicznym, praktycznie nie ma możliwości rozwijania oferty kulturalnej.

Istniejący budynek Centrum Kultury w Gnojniku mieści się w byłym budynku ośrodka zdrowia. Kilkanaście lat temu obiekt został adaptowany na potrzeby CK. Jest to trzykondygnacyjny budynek z lat 50. i 60. Na parterze znajduje się Publiczna Biblioteka, na pierwszym piętrze jest siedziba Centrum Kultury wraz ze świetlicą wiejską. Drugie piętro zajmują mieszkania – komunalne i prywatne.

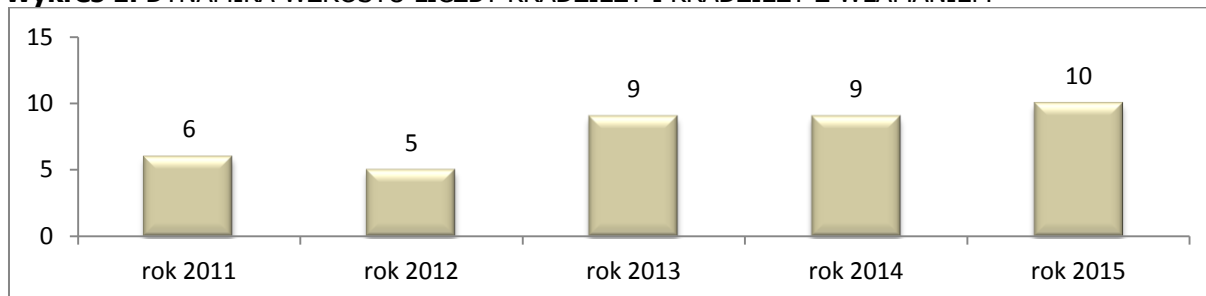
Główne problemy to potrzeba głębokiej termomodernizacji poprzez wymianę instalacji CO, izolację oraz ocieplenie fundamentów, wykonanie ocieplenia ścian budynku, przebudowę i ocieplenie dachu.

Rozmieszczenie sal budynku nie pozwala na prawidłowe prowadzenie działalności statutowej, a zastosowane rozwiązania konstrukcyjne nie uzasadniają ekonomicznie przebudowy budynku. Ponadto, brak jest jakiegokolwiek dostosowania do potrzeb osób niepełnosprawnych.

Brak odpowiedniego dostosowania infrastruktury do potrzeb, skutkuje stosunkowo słabą ofertą kultury. Rezultatem jest brak wsparcia procesu edukacji i słabsze wyniki lokalnych

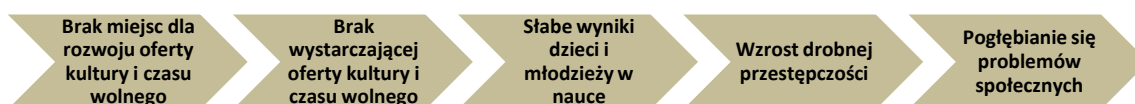
szkół - potencjał rozwoju dzieci i młodzieży nie jest w pełni wykorzystywany co negatywnie rzutuje na ich przyszłość.

Wykres 1. DYNAMIKA WZROSTU LICZBY KRADZIEŻY I KRADZIEŻY Z WŁAMANIEM



Źródło: Komenda Powiatowa Policji w Brzesku

Związanym z brakiem odpowiedniej oferty czasu wolnego zjawiskiem, jest wzrost poziomu drobnej przestępczości, również wśród młodzieży. I to pomimo tego, że w całym kraju poziom bezpieczeństwa poprawia się. W ciągu ostatnich lat liczba włamań i kradzieży w Gnojniku podwoiła się - o ile w 2012 roku odnotowano 5 takich przypadków, o tyle w 2015 roku - już 10.



IDENTYFIKACJA POTRZEB REWITALIZACYJNYCH - MIEJSCOWOŚĆ GNOJNIK

Jak wynika z wcześniejszych analiz, do głównych potrzeb rewitalizacyjnych w podobszarze rewitalizacji w miejscowości Gnojnik zaliczyć należy:

- Poprawę zagospodarowania przestrzeni publicznej - konieczne będzie kształtowanie terenów rekreacyjnych w taki sposób, żeby zmniejszyć negatywny wpływ Drogi Krajowej nr 75 na stan zdrowia mieszkańców i komfort korzystania z infrastruktury;
- Poprawę oferty edukacyjnej i oferty kultury - konieczne są:
 - Projekty inwestycyjne poprawiające możliwość korzystania z infrastruktury kultury,
 - Pžiałania o charakterze miękkim, zwiększające ofertę i różnorodność oferty kultury, a także jakość edukacji.

Tabela 5. PARAMETRY STATYSTYCZNE DEFICYTÓW - GNOJNIK

CECHA	GMINA GNOJNIK	MIEJSCOWOŚĆ GNOJNIK
Wzrost udziału os. w wieku poprodukcyjnym w latach 2011 - 2015	2,00%	2,20%
Wsparcie 500+ na pierwsze dziecko - liczba / 1000 rodzin	16,60%	20,10%
Liczba zdarzeń z kategorii bójk i pobicia, kradzież z włamaniem, kradzież cudzej rzeczy w przeliczeniu na 10 tys. mieszkańców,	19,3	39,59
Średni wyniki sprawdzianu po 6. klasie z lat 2014 - 2016	65,3	64,7
Liczba organizacji pozarządowych / 1000 mieszkańców	2,79	2,77
Ponadprzeciętna kumulacja źródeł zanieczyszczeń wody, niskiej emisji i zanieczyszczeń liniowych.		Kumulacja źródeł zanieczyszczeń powietrza (liniowe, niska emisja) oraz wody (obiekty nieprzyłączone do kanalizacji)
Średni poziom energochłonności budynków mieszkalnych	261,5	302,6

POTENCJAŁY - MIEJSCOWOŚĆ GNOJNIK

1. Potencjał przestrzenny i infrastrukturalny

Przestrzeń publiczna w podobszarze jest zagospodarowana - istnieje tu zabytkowy park, a także siedziby i obiekty najważniejszych instytucji publicznych gminy, w tym Szkoła Podstawowa w Gnojniku, Gimnazjum w Gnojniku, Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Gnojniku.

2. Potencjał instytucjonalny / wiedza

W związku z działaniem w podobszarze instytucji publicznych, skupia się tu potencjał doświadczenia i wiedzy nauczycieli oraz pracowników GOPS, który powinien być wykorzystany w celu realizacji działań inwestycyjnych.

1.2 POGŁĘBIONA ANALIZA OBSZARU REWITALIZACJI - MIEJSCOWOŚĆ USZEW

Uszew stanowi drugi najważniejszy po miejscowości Gnojnik ośrodek w gminie. Sołectwo zamieszkiwane jest przez ok. 20% mieszkańców gminy. Jest dobrze skomunikowane dzięki obecności drogi krajowej nr 75, a w dodatku posiada korzystniejszy od omawianego wcześniej Gnojnika układ terytorialny - poszczególne obiekty publiczne (szkoła, boiska

sportowe) położone są w odległości kilkuset metrów od drogi, co oznacza, że negatywny wpływ zanieczyszczenia powietrza i hałasu jest znacząco mniejszy.

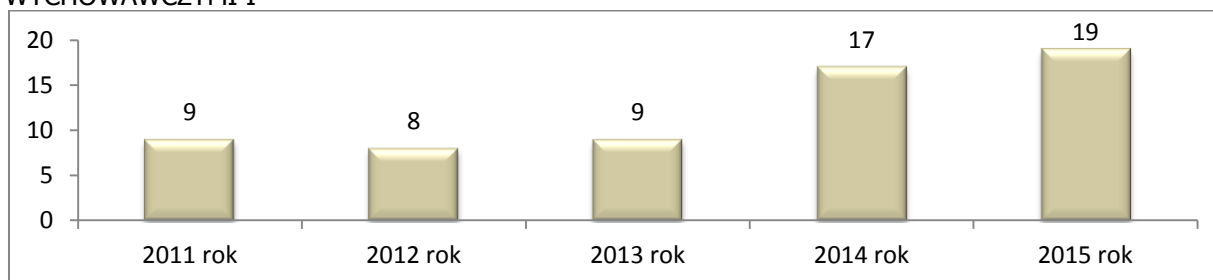
Podobszar rewitalizacji wyznaczono po dwóch stronach drogi krajowej, przy czym w zachodniej części dominuje zabudowa mieszkalna jednorodzinna - a we wschodniej występuje i zabudowa mieszkalna, i użyteczności publicznej.

W miejscowości, zwłaszcza w podobszarze rewitalizacji stwierdzono występowanie istotnych problemów społecznych. Zdiagnozowano tu wyraźnie wyższe niż przeciętnie w gminie bezrobocie. Co prawda, nieco ponad 7-procentowy udział osób bezrobotnych wśród osób w wieku produkcyjnym nie jest jeszcze poziomem alarmistycznym, jednak biorąc pod uwagę, że mowa tu o dobrze skomunikowanym i wyposażonym w infrastrukturę terenie, należy uznać, że sytuacja wymaga interwencji. Problem jest tym bardziej widoczny, gdy zestawia się go z faktem, iż statystycznie w Uszwi zarejestrowanych jest najwięcej podmiotów gospodarki narodowej.

Stosunkowo niewielkiej aktywności na rynku pracy towarzyszy niewielka aktywność społeczna. I to pomimo obecności zaplecza obiektów publicznych. Przeciętnie, w przeliczeniu na 1000 mieszkańców, liczba organizacji pozarządowych jest najmniejsza w gminie. Dochodzi do tego mniejsza niż przeciętnie frekwencja wyborcza. Stąd wniosek, że głównym problemem podobszaru rewitalizacji jest niska aktywność mieszkańców.

Kolejnym problemem, który nie ujawnił się wyraźnie w opracowaniu statystycznym są problemy wychowawcze. Zdecydowanie najczęściej pomoc społeczna w miejscowości przyznawano ze względu na bezradność w sprawach opiekuńczo-wychowawczych i prowadzenia gospodarstwa domowego. Łącznie w 2015 roku podjęto 19 decyzji o pomocy z tego powodu, co przy zestawieniu z liczbą mieszkańców jest drugim najwyższym wynikiem w gminie (po miejscowości Biesiadki). Co więcej widać, że problem w ostatnich latach nasilał się.

Wykres 2. DYNAMIKA WZROSTU ZAPOTRZEBOWANIA NA WSPARCIE W ZWIĄZKU Z PROBLEMAMI WYCHOWAWCZYMI I



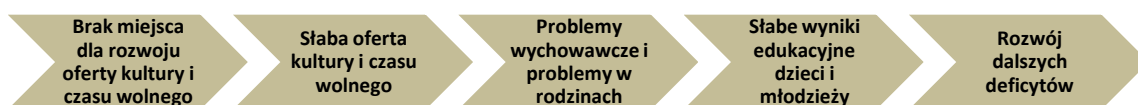
Źródło: GOPS w Gnojniku, obliczenia własne

Na problemy wychowawcze nakładały się problemy edukacyjne, widoczne zwłaszcza na poziomie szkoły podstawowej. Wyniki uzyskiwane przez uczniów były wyraźnie niższe niż średnio w gminie i dużo niższe niż w województwie małopolskim. Sytuacja poprawia się na

poziomie gimnazjum, jednak nie na tyle, aby szkoła osiągnęła przeciętny poziom województwa małopolskiego.

Szukając przyczyn niewielkiej aktywności mieszkańców, należy zwrócić uwagę na dostępność budynków publicznych, mogących stanowić zaplecze dla organizacji pozarządowych, a także miejsce organizacji imprez kulturalnych czy integracyjnych.

W miejscowości zlokalizowany jest Dom Strażaka, w którym można tworzyć podstawową ofertę kultury, jednak biorąc pod uwagę populację miejscowości - ponad 1600 osób, a także fakt iż budynek wykorzystywany jest dla innych funkcji (na pierwszym piętrze działa sklep), jest to stanowczo za mało.



IDENTYFIKACJA POTRZEB REWITALIZACYJNYCH - USZEW

Opisane wyżej problemy prowadzą do wniosku, że w podobszarze rewitalizacji konieczne są działania nakierowane na szeroko rozumianą aktywizację mieszkańców. Należy przez to rozumieć aktywizację na rynku pracy, ale też, a może zwłaszcza - aktywizację społeczną. Ponieważ działania będą kierowane zarówno do osób dorosłych (bezrobocie), dzieci (edukacja), jak i całych rodzin (bezradność w sprawach wychowawczych i prowadzenia gospodarstwa domowego), konieczna będzie odpowiednia integracja.

Całościowe wyprowadzenie społeczności z sytuacji deficytowej wymagać będzie realizacji projektów naprawczych na etapie:

- Przedszkola,
- Szkoły,
- Bieżącej aktywności kulturalnej.

W związku z istotnym potencjałem gospodarczym, konieczne będą również działania nakierowane na aktywizację mieszkańców na rynku pracy.

Tabela 6. PARAMETRY STATYSTYCZNE DEFICYTÓW - USZEW

CECHA	GMINA GNOJNIK	MIEJSCOWOŚĆ USZEW
Wzrost udziału os. w wieku poprodukcyjnym w latach 2011 - 2015	2,00%	2,20%
Udział osób bezrobotnych wśród osób w wieku produkcyjnym	5,50%	7,2%
Liczba zdarzeń z kategorii bójki i pobicia, kradzież z włamaniem, kradzież cudzej rzeczy w przeliczeniu na 10 tys.	19,3	24,89

GMINNY PROGRAM REWITALIZACJI GMINY GNOJNIK NA LATA 2016 – 2020

mieszkańców,		
Średni wyniki sprawdzianu po 6. klasie z lat 2014 - 2016	65,3 %	62 %
Średnia frekwencja wyborcza w wyborach z lat 2014 - 2015	48,12	47,77
Liczba organizacji pozarządowych / 1000 mieszkańców	2,79	1,87
Stosunek liczby podmiotów gospodarczych zarejestrowanych do wyrejestrowanych (lata 2015 - 2016)	1,28	0,78
Udział budynków mieszkalnych wzniesionych przed 1970 rokiem	33%	38,80%
Średni poziom energochłonności budynków mieszkalnych	261,5	279,2

POTENCJAŁY - USZEW

1. Potencjał instytucjonalny / wiedza

Na terenie podobszaru rewitalizacji znajdują się wszystkie najważniejsze instytucje publiczne, tj. szkoła, przedszkole, placówki kultury (biblioteka, wiejska świetlica). Oznacza to, że na miejscu są osoby mogące wziąć udział w prowadzeniu i koordynacji procesu rewitalizacji społecznej.

2. Potencjał przestrzenny

W miejscowości znajdują się tereny gminne, mogące służyć celowi rozwoju infrastruktury publicznej.

3. Potencjał gospodarczy

W miejscowości działa znaczna liczba podmiotów gospodarczych, mogących tworzyć miejsca pracy dla osób bezrobotnych - zgodnie z danymi GUS, 90 podmiotów gospodarczych na koniec 2015 roku, zgodnie z danymi CEIDG - 65 podmiotów w lutym 2017 roku.

1.3 POGŁĘBIONA ANALIZA OBSZARU REWITALIZACJI - MIEJSCOWOŚĆ BIESIADKI

Miejscowość Biesiadki położona jest na uboczu, w stosunku do głównych ośrodków gminy, tj. miejscowości Gnojnik i Uszew. Układ zabudowy jest liniowy, przede wszystkim wzdłuż głównej drogi biegnącej z północnego zachodu na południowy wschód.

Odległość między krańcami terenów zabudowy mieszkaniowej wynosi ok. 2,5 km, co umożliwia prowadzenie działań, w tym działań inwestycyjnych w taki sposób, aby korzystać mogli wszyscy mieszkańcy miejscowości, tym bardziej że podobszar rewitalizacji zlokalizowany jest w centralnej części miejscowości.

Głównym problemem miejscowości jest znaczne zapotrzebowanie na pomoc społeczną - na etapie Diagnozy Społecznej wskazano, że statystycznie liczba decyzji o pomocy społecznej jest w Biesiadkach najwyższa, spośród wszystkich miejscowości gminy.

Szczegółowa analiza struktury udzielanej pomocy wykazała, że największy problem stanowi stan zdrowia klientów Opieki Społecznej. Blisko połowa (30 na 68) podjętych decyzji wynikała w 2015 roku z niepełnosprawności, długotrwałej choroby lub alkoholizmu.

Wykres 3. DYNAMIKA ZAPOTRZEBOWANIA NA POMOC SPOŁECZNĄ WYNIKAJĄCĄ Z PROBLEMÓW ZDROWOTNYCH - BIESIADKI



Źródło: GOPS w Gnojniku, obliczenia własne

Istotnym jest, że problemy zdrowotne mieszkańców na przestrzeni ubiegłych lat pogłębiły się, co obrazuje przedstawiony powyżej wzrost poziomu pomocy.

W sołectwie obserwowane są również negatywne tendencje demograficzne. To nie tylko szybki wzrost udziału seniorów w strukturze wiekowej, ale też fakt wyludniania się miejscowości. W okresie pomiędzy 2011 a 2015 rokiem, Biesiadki były jedyną miejscowością gminy, w której liczba mieszkańców zmniejszyła się.

Na uwagę zasługuje stosunkowo słaba jakość budynków mieszkalnych. Bisko 40% domów w Biesiadkach została wzniesiona przed 1970 rokiem. Co więcej, badania prowadzone na potrzeby Planu Gospodarki Niskoemisyjnej wykazały, że wiekowi domów towarzyszy wysoka energochłonność, co z kolei poprzez zwiększone koszty użytkowania może prowadzić do pogłębiania się problemu ubóstwa.

Uwaga. Na etapie konsultacji, mieszkańcy zwrócili uwagę, na fakt, że stwierdzony deficyt edukacyjny obserwowany w gimnazjum w miejscowości Gnojnik, obsługującym miejscowość Biesiadki, nie wynika z problemów w samych Biesiadkach. Szkoła Podstawowa w Biesiadkach osiąga wysokie wyniki na tle całej gminy. W tym sensie deficyt powinien być minimalizowany poprzez działania w gimnazjum w Gnojniku.



IDENTYFIKACJA POTRZEB REWITALIZACYJNYCH - BIESIADKI

Jak wynika z wcześniejszych analiz, w podobszarze rewitalizacji konieczne są działania kierowane do poszczególnych osób znajdujących się w trudnej sytuacji, zwłaszcza ze względu na stan zdrowia i wiek. W tym sensie konieczna będzie:

- Intensyfikacja działań Opieki Społecznej i instytucji kultury, nakierowanych na integrację społeczną takich osób,
- Dostosowanie infrastruktury publicznej do potrzeb osób starszych i niepełnosprawnych.

Tabela 7. PARAMETRY STATYSTYCZNE DEFICYTÓW - BIESIADKI

CECHA	GMINA GNOJNIK	MIEJSCOWOŚĆ BIESIADKI
Wzrost udziału os. w wieku poprodukcyjnym w latach 2011 - 2015	2,00%	2,50%
Liczba zasiłków przyznanych w 2015 roku na 1000 mieszkańców	45,5	77,8
Wsparcie 500+ na pierwsze dziecko - liczba / 1000 rodzin	16,60%	12%
Średnia frekwencja wyborcza w wyborach z lat 2014 - 2015	48,12%	46,74%
Liczba organizacji pozarządowych / 1000 mieszkańców	2,79	2,29
Liczba podmiotów gospodarki narodowej na 10 tys. mieszkańców w wieku produkcyjnym	920,05	849,56
Stosunek liczby podmiotów gospodarczych zarejestrowanych do wyrejestrowanych (lata 2015 - 2016)	1,28	1
Liczba połączeń środkami transportu zbiorowego z miejscowością Gnojnik dziennie w okresie pozawakacyjnym, w dni powszednie	41,2	8
Udział budynków mieszkalnych wzniesionych przed 1970 rokiem	33%	38,80%
Średni poziom energochłonności budynków mieszkalnych	261,5	274,1

POTENCJAŁY - BIESIADKI

1. Potencjał infrastrukturalny

Na terenie miejscowości istnieją obiekty, w których można tworzyć nową ofertę usług publicznych (kultury, czasu wolnego). Są to Dom Ludowy i Świetlica Wiejska, a także Szkoła Podstawowa.

GMINNY PROGRAM REWITALIZACJI GMINY GNOJNIK NA LATA 2016 – 2020

2. Potencjał instytucjonalny / wiedza

W związku z działaniem we wskazanym obszarze instytucji kultury i edukacji, na miejscu są nauczyciele i pracownicy kultury, których doświadczenie może być wykorzystane w celu prowadzenia rewitalizacji.

3. Potencjał przestrzenny

W podobszarze istnieją tereny gminne, które mogą być zagospodarowane na potrzeby rozwoju oferty rekreacyjnej i czasu wolnego.

OBSZAR	STRATEGIA ROZWIĄZYWANIA PROBLEMÓW SPOŁECZNYCH	STRATEGIA ROZWOJU GMINY
SPOŁECZNY	<p>Cel strategiczny 1. System wsparcia osób i ich rodzin dotkniętych bezrobociem i zagrożonych długoterminowym pozostaniem bez pracy.</p> <p>1. Wspieranie bezrobotnego w trakcie poszukiwania zatrudnienia</p> <p>Cel strategiczny 5. Zintegrowany system pomocy i wsparcia środowiskowego osobom w wieku podeszłym i sędziwym oraz niesprawnym z racji wieku.</p> <ul style="list-style-type: none"> Aktywizowanie osób starszych do udziału w życiu społecznym i kulturalnym gminy 	<p>Cel strategiczny 7. Rozwój kapitału ludzkiego</p> <p>CO 7.1. Zaspokojenie wysokiego poziomu szkolnictwa.</p> <p>CO 7.4 . Rozwój oferty kulturalnej, sportowej i rekreacyjnej oraz odpowiedniej infrastruktury</p>
GOSPODARCZY		<p>Cel strategiczny 1. Wielofunkcyjny rozwój wsi</p> <p>CO 1.4 Organizowanie kursów i szkoleń prowadzących do zdobywania przez mieszkańców gminy kwalifikacji w zawodach nierolniczych.</p> <p>Cel strategiczny 2. Wspieranie rozwoju przedsiębiorczości pozarolniczej na terenie gminy</p> <p>CO 2.1. Stwarzanie korzystnych warunków dla funkcjonowania i rozwoju przedsiębiorstw.</p> <p>Cel strategiczny 4. Rozwój turystyki lokalnej oraz działania na rzecz promocji gminy</p> <p>CO 4.2 Rozwój istniejącej infrastruktury turystycznej.</p>
TECHNICZNY, PRZESTRZENNY I ŚRODOWISKOWY		<p>Cel strategiczny 3. Modernizacja infrastruktury technicznej dla poprawy warunków życia i bezpieczeństwa mieszkańców</p> <p>CO 3.2. Remont i modernizacja infrastruktury drogowej (drogi, chodniki, oświetlenie, parkingi).</p> <p>Cel strategiczny 5 Poprawa warunków życia mieszkańców poprzez rozwój infrastruktury społecznej</p>

GINNY PROGRAM REWITALIZACJI GMINY GNOJNIK NA LATA 2016 – 2020

2. OPIS WIZJI I CELÓW REWITALIZACJI

2.1 WIZJA REWITALIZACJI

Jak wskazano wcześniej, głównym problemem obszaru rewitalizacji nie jest ubóstwo, rozumiane jako niemożność zaspokojenia podstawowych potrzeb, ale niewystarczające możliwości rozwoju w czasie wolnym. Budynek i przestrzeń publiczne, którymi dysponuje gmina często są niedostosowane do potrzeb mieszkańców, a przez to nie mogą być efektywnie wykorzystywane. Dlatego:

Po zrealizowaniu Gminnego Programu Rewitalizacji wskazane do działań naprawczych obszary staną się miejscem rozwoju szeroko pojętej aktywności mieszkańców, w tym na polu kultury i działalności społecznej, a także miejscem, w którym świadczone są wysokiej jakości usługi edukacyjne i wychowawcze. W obszarze rewitalizacji będą również lepiej uwzględniane potrzeby osób starszych i niepełnosprawnych, a także pozostałych osób cierpiących z powodu wykluczenia społecznego.

LEPSZE DOSTOSOWANIE DO ŻYCIA W ZMIENIAJĄCYM SIĘ ŚWIECIE

Zmiany zachodzące w społeczeństwie wymagają od mieszkańców w każdym wieku ciągłego uczenia się, poszerzania i odnawiania kompetencji. Cały proces rozpoczyna się od nabycia odpowiednich umiejętności i nawyków na etapie przedszkola i szkoły. Dlatego po przeprowadzeniu rewitalizacji cały proces edukacji, realizowany przez poszczególne placówki szkolne i kultury, będzie lepiej zintegrowany, a przez to skuteczniejszy. Dzieci i młodzież otrzymają możliwość nauki z wykorzystaniem nowoczesnych technologii, a nauczyciele zdobywać będą nowe kwalifikacje. W rezultacie szkoły będą osiągały lepsze wyniki, a młodzi mieszkańcy zyskają możliwość lepszego przygotowania się do wyzwań dorosłego życia.

AKTYWNOŚĆ PO SZKOLE I PO PRACY

Zdecydowana większość dorosłych mieszkańców obszaru rewitalizacji realizuje się w życiu zawodowym. Problemem są natomiast możliwości spędzania wolnego czasu. Dlatego po przeprowadzeniu rewitalizacji mieszkańcy będą mogli lepiej realizować się nie tylko w pracy, ale też w aktywności kulturalnej, społecznej czy sportowej. Stworzenie odpowiedniego zaplecza infrastrukturalnego pozwoli wyzwolić energię społeczną, która wspierać będzie pozytywne zmiany również w przyszłości. W rezultacie, coraz więcej zadań od instytucji publicznych przejmować będą organizacje pozarządowe i społeczne, co odpowiadać będzie zasadzie samoorganizacji i pomocniczości.

POPRAWA WARUNKÓW ŻYCIA OSÓB WYKLUCZONYCH

W ostatnich latach w obszarze rewitalizacji ujawniły się niebezpieczne tendencje. Coraz więcej osób cierpi z powodu złego stanu zdrowia (Biesiadki), a poszczególne rodziny mają coraz większy problem z rozwiązywaniem problemów wychowawczych i problemów związanych z bieżącym funkcjonowaniem (Uszew).

GMINNY PROGRAM REWITALIZACJI GMINY GNOJNIK NA LATA 2016 – 2020

Dlatego po przeprowadzeniu rewitalizacji osoby cierpiące z powodu problemów społecznych będą miały możliwość w większym stopniu uczestniczyć w życiu społecznym, a w dalszej perspektywie - uniezależnić się od pomocy społecznej.

2.2 CELE REWITALIZACJI

CEL GŁÓWNY: Wyprowadzenie obszaru rewitalizacji ze stanu kryzysowego poprzez wzrost poziomu usług społecznych i poprawę warunków dla aktywności społecznej mieszkańców.

	Cel szczegółowy 1: Rozbudowa i modernizacja infrastruktury, służącej rozwojowi oferty kultury, rekreacji i edukacji	Cel szczegółowy 2: Wzrost kwalifikacji zawodowych i społecznych mieszkańców	Cel szczegółowy 3: Powrót do życia w społeczeństwie osób wykluczonych
KIERUNEK 1	Rozbudowa i modernizacja infrastruktury społeczno-kulturalnej	Rozwój kwalifikacji zawodowych, ze szczególnym uwzględnieniem osób bezrobotnych	Poprawa warunków funkcjonowania w społeczeństwie osób niepełnosprawnych i starszych
KIERUNEK 2	Rozbudowa i modernizacja infrastruktury i terenów rekreacyjnych	Wdrożenie lepszej i nowocześniejszej oferty edukacji i wychowania	Wzrost poziomu samodzielności i integracji społecznej osób i rodzin otrzymujących pomoc społeczną
KIERUNEK 3	Rozbudowa i modernizacja infrastruktury edukacji		

3. OPIS POWIĄZAŃ GMINNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI Z DOKUMENTAMI STRATEGICZNYMI GMINY

Gminny Program Rewitalizacji musi pozostawać w zgodzie z wcześniej ustalonymi kierunkami rozwoju Gminy. Dzięki temu możliwe będzie zapewnienie harmonijnego rozwoju. Dla zapewnienia spójności w kontekście kierunków wskazanych w GPR, przeanalizowano kierunki i cele rozwojowe w głównych dokumentach planistycznych:

- Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych,
- Strategii Rozwoju Gminy,
- Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Gminy.

	STRATEGIA ROZWIĄZYWANIA PROBLEMÓW SPOŁECZNYCH	STRATEGIA ROZWOJU GMINY	STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA GMINY
Cel szczegółowy 1: Rozbudowa i modernizacja infrastruktury, służącej rozwojowi oferty kultury, rekreacji i edukacji			
Rozbudowa i modernizacja infrastruktury społeczno-kulturalnej		C.O.7.4 Rozwój oferty kulturalnej, sportowej i rekreacyjnej oraz odpowiedniej infrastruktury.	
Rozbudowa i modernizacja infrastruktury i terenów rekreacyjnych			Specjalizacja regionu wschodniego (Biesiadki i Uszew) w zakresie funkcji rekreacyjnej – stworzenie szerokiej oferty usług rekreacji: - ośrodki usług agroturystycznych, - ośrodki usług turystycznych, - obsługa tras turystycznych (wędrówkowych, rowerowych, hippicznych, ścieżek zdrowia, narciarskich) - obsługa rejonów rekreacji nawodnej
Rozbudowa i modernizacja infrastruktury edukacji		C.O.7.1 Zaspokojenie wysokiego poziomu szkolnictwa. C.O.7.2 Troska o stan techniczny obiektów użytku publicznego służących zaspokajaniu zbiorowych potrzeb społecznych mieszkańców	
Cel szczegółowy 2:			
Wzrost kwalifikacji zawodowych i społecznych mieszkańców			
Rozwój kwalifikacji zawodowych, ze szczególnym uwzględnieniem osób bezrobotnych	C.1.K.1 Wspieranie bezrobotnego w trakcie poszukiwania zatrudnienia	C.O.1.3 Wspieranie edukacji mającej prowadzić do wzrostu zatrudnienia w dziedzinie usługowej. C.O.1.4 Organizowanie kursów i szkoleń prowadzących	

GMINNY PROGRAM REWITALIZACJI GMINY GNOJNIK NA LATA 2016 – 2020

		<p>do zdobywania przez mieszkańców gminy kwalifikacji w zawodach nierolniczych</p> <p>C.O.7.5 Organizacja kursów i szkoleń pozwalających zdobyć mieszkańcom gminy nowe kwalifikacje</p> <p>C.O.7.6 Wspomaganie edukacji dorosłych</p> <p>w zakresie edukacji związanej z przekształceniami</p> <p>w rolnictwie, rozwojem turystyki, sfery usługowej oraz innych dziedzin poza rolniczych</p>	
Wdrożenie lepszej i nowocześniejszej oferty edukacji i wychowania		C.O.7.1 Zaspokojenie wysokiego poziomu szkolnictwa.	Integracja i aktywizacja mieszkańców gminy wobec gospodarki rynkowej oraz problemów bezrobocia – podnoszenie poziomu edukacji CO zwiększenie liczby placówek kulturalno-oświatowych
Cel szczegółowy 3: Powrót do życia w społeczeństwie osób wykluczonych			
Poprawa warunków funkcjonowania w społeczeństwie osób niepełnosprawnych i starszych	<p>C4.K1 Zapobieganie skutkom niepełnosprawności poprzez zapewnienie osobom uprawnionym łatwego dostępu do usług specjalistycznych i rehabilitacyjnych</p> <p>C4.K5 Stwarzanie odpowiednich warunków do zachowania samodzielności życiowej osób niepełnosprawnych intelektualnie i fizycznie oraz osób psychicznie chorych</p>	C.O.7.3 Dostosowanie obiektów użytku publicznego dla osób niepełnosprawnych.	

GMINNY PROGRAM REWITALIZACJI GMINY GNOJNIK NA LATA 2016 – 2020

<p>Wzrost poziomu samodzielności i integracji społecznej osób i rodzin otrzymujących pomoc społeczną</p>	<p>C1.K1 Wspieranie bezrobotnego w trakcie poszukiwania zatrudnienia C1.K2 Przeciwdziałanie uzależnieniu świadczeniobiorców od instytucji pomocy społecznej C1.K3 Pobudzanie aktywności bezrobotnych w działaniach służących ich usamodzielnieniu</p>	<p>C.O.5.2. Aktywne zwalczanie patologii społecznych oraz prowadzenie kampanii mających na celu zwalczanie/zmniejszanie zjawiska marginalizacji społecznej</p>	
--	---	--	--

GMINNY PROGRAM REWITALIZACJI GMINY GNOJNIK NA LATA 2016 – 2020



4. OPIS PRZEDSIĘWZIĘĆ REWITALIZACYJNYCH I SZACUNKOWE RAMY FINANSOWE

4.1 LISTA PLANOWANYCH PODSTAWOWYCH PRZEDSIĘWZIĘĆ REWITALIZACYJNYCH

Zadania przewidziane do realizacji muszą stanowić odpowiedź na zdiagnozowane wcześniej deficyty. Zgodnie z Wytycznymi w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014 - 2020, podstawowe przedsięwzięcia rewitalizacyjne to właśnie te przedsięwzięcia, bez których realizacja celów programu rewitalizacji nie będzie możliwa i wyjście ze stanu kryzysowego nie będzie możliwe. Co więcej, zgodnie z Wytycznymi, Gminny Program Rewitalizacji powinien mieć charakter komplementarny, w rozumieniu:

Przestrzennym, co oznacza zaplanowanie działań oddziałujących na cały obszar deficytowy, ale też integrowanie ich z działaniami poza obszarem rewitalizacji, a wpływającymi na poprawę sytuacji w obszarze rewitalizacji.

Problemowym, co oznacza konieczność uwzględnienia spójnych ze sobą działań we wszystkich głównych obszarach problemowych (deficyty społeczne, gospodarcze, środowiskowe, przestrzenno-funkcjonalne, techniczne).

Proceduralno-instytucjonalnym, co oznacza takie planowanie działań, aby różne instytucje mogły ze sobą efektywnie współdziałać.

Komplementarności międzyokresowej, co oznacza zachowanie ciągłości z działaniami podejmowanymi w poprzedniej perspektywie finansowej, tj. w latach 2007 - 2013.

Komplementarności źródeł finansowania, co oznacza umiejętność łączenia różnych źródeł zewnętrznych (EFRR, EFS, FS) ze środkami publicznymi krajowymi i środkami prywatnymi.

Przedstawione niżej działania w ramach Planowanych Podstawowych Przedsięwzięć Rewitalizacyjnych odpowiadają opisanym wyżej wymogom. Łącznie tworzą spójną całość i angażując poszczególne grupy interesariuszy, bezpośrednio lub pośrednio wpływają na poprawę sytuacji w poszczególnych, wymienionych w art. 9 Ustawy z dn. 9 października o rewitalizacji, obszarach, ze szczególnym uwzględnieniem obszaru społecznego.

Kolejność projektów ustalono biorąc pod uwagę 4 zasadnicze czynniki:

- Logikę rewitalizacji, tj. fakt, iż najpierw konieczne jest stworzenie warunków przestrzennych (lokalowych, terytorialnych, infrastrukturalnych), a w dalszej kolejności następuje realizacja projektów, które pozwolą na efektywne wykorzystanie powstałej infrastruktury (projekty miękkie);
- Poziom deficytu, zgodnie z założeniem, że najpierw powinny być rozwiązywane problemy o największym nasileniu,
- Skalę działania, tj. uwzględnienie w hierarchii najpierw projektów dużych, a w dalszej kolejności projektów mniejszych, których zakres będzie mógł być w przyszłości modyfikowany i dostosowywany do faktycznej sytuacji powstałej po zrealizowaniu projektów dużych.

- Konieczność równomiernego pod względem terytorialnym (we wszystkich podobszarach rewitalizacji lub ich sąsiedztwie) rozmieszczenia działań.

PROJEKT 1	Budowa Centrum Kultury w Gnojniku
Podmiot odpowiedzialny	Gmina Gnojnik
Zakres rzeczowy projektu wraz z opisem, w jaki sposób działania zaplanowane w projekcie przyczynią się do realizacji celów Programu	<p>W ramach projektu zostanie od podstaw zbudowany obiekt centrum kultury w miejscowości Gnojnik. Pod względem funkcjonalnym zastąpi on obecną siedzibę Centrum Kultury, zlokalizowaną w byłym ośrodku zdrowia pod adresem Gnojnik 401.</p> <p>Obiekt ze względów technicznych nie nadaje się do modernizacji. Na obecnym etapie nie ma zatem możliwości przeprowadzenia prac dostosowawczych dla osób niepełnosprawnych. Co więcej, w celu rozwoju działalności należałoby przeprowadzić inwestycje w dostępność komunikacyjną obiektu, m.in. zbudować chodnik na odcinku ok. 700 metrów, zbudować podjazd, parking, przy czym fakt iż znajdują się tu mieszkania socjalne i prywatne, utrudniałby zagwarantowanie, iż powstała infrastruktura będzie wykorzystywana głównie na cele kultury.</p> <p>Nowe Centrum Kultury powstanie w ciągu obiektów użyteczności publicznej, zlokalizowanych przy drodze krajowej 75, przy czym będzie odsunięte od samej drogi o kilkadziesiąt metrów, co pozwoli na zminimalizowanie negatywnego wpływu ruchu komunikacyjnego.</p> <p>W związku z tym, że obiekt znajdzie się w niewielkiej odległości od szkoły (ok. 200 - 250 metrów) możliwa będzie lepsza koordynacja pracy dwóch placówek, w tym uzupełnienie zajęć szkolnych, zajęciami pozaszkolnymi.</p> <p>Obiekt będzie dostosowany do potrzeb osób z deficytami ruchowymi, a zatem w większym stopniu będą mogły korzystać osoby starsze i niepełnosprawne.</p> <p>W obiekcie znajdują się m.in.:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Siedziba Biblioteki Publicznej w Gnojniku, • Sala multimedialna z nowoczesnym sprzętem komputerowym, umożliwiającą organizację zajęć i szkoleń dla dzieci i dorosłych (programowanie komputerowe, tworzenie grafiki komputerowej, łączenie tradycyjnych form kulturalnych z nowoczesnymi technologiami itd.) • Minicentrum filmowo-nagraniowe umożliwiające nagrywanie i przetwarzanie filmów i muzyki, • Powierzchnie przeznaczone dla organizacji spotkań literackich, wieczorków recytatorskich, muzycznych itp. • Powierzchnie przeznaczone dla organizacji gier i zabaw dla najmłodszych.

GMINNY PROGRAM REWITALIZACJI GMINY GNOJNIK NA LATA 2016 – 2020

	<p>REALIZOWANY CEL:</p> <p>Cel szczegółowy 1: Rozbudowa i modernizacja infrastruktury, służącej rozwojowi oferty kultury, rekreacji i edukacji</p> <ul style="list-style-type: none"> • Rozbudowa i modernizacja infrastruktury społeczno-kulturalnej
Lokalizacja	<p>Dz. 103/2, 113/2, 113/21, 113/22, 51/4, 51/5, 51/6, 103/27, 103/28 Gnojnik</p> <p>Podobszar rewitalizacji w miejscowości Gnojnik</p>
Szacowana wartość z podaniem źródeł finansowania (krajowe środki publiczne, EFRR, EFS, FS, środki prywatne, środki z innych źródeł)	8 000 000 zł; krajowe środki publiczne, EFRR
Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny w odniesieniu do celów rewitalizacji	<p>Rezultat 1: Rozwój przestrzeni przeznaczonej dla działalności kulturalnej i społecznej</p> <p>Sposób oceny 1: Protokoły odbioru robót</p> <p>Rezultat 2: Wzrost aktywności społecznej i kulturalnej</p> <p>Sposób oceny 2: Liczba osób korzystających z oferty zajęć, warsztatów, biblioteki itp., listy obecności</p>

PROJEKT 2	Budowa obiektu łączącego funkcje kulturalną i przedszkolną w Uszwi
Podmiot odpowiedzialny	Gmina Gnojnik
Zakres rzeczowy projektu wraz z opisem, w jaki sposób działania zaplanowane w projekcie przyczynią się do realizacji celów Programu	<p>W ramach projektu zostanie od podstaw zbudowany obiekt wielofunkcyjny z dominującą funkcją kulturalną. W obiekcie planuje się również zlokalizować punkt przedszkolny, co pozwoli w logiczny sposób połączyć działalność kulturalną i wychowawczą, a przy tym obniżyć koszty realizacji ustawowych obowiązków Gminy.</p> <p>Umiejscowienie obydwu instytucji w jednym budynku, pozwoli ponadto na osiągnięcie w dłuższej perspektywie dwóch korzyści:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Większego zaangażowania dzieci w wydarzenia kulturalne na dalszych etapach edukacji, • Większego zaangażowania rodziców w wydarzenia kulturalne i społeczne. <p>REALIZOWANY CEL:</p> <p>Cel szczegółowy 1: Rozbudowa i modernizacja infrastruktury, służącej rozwojowi oferty kultury, rekreacji i edukacji</p> <ul style="list-style-type: none"> • Rozbudowa i modernizacja infrastruktury społeczno-kulturalnej • Rozbudowa i modernizacja infrastruktury edukacji

GMINNY PROGRAM REWITALIZACJI GMINY GNOJNIK NA LATA 2016 – 2020

Lokalizacja	Miejscowość Uszew Sąsiedztwo podobszaru rewitalizacji w Uszwi
Szacowana wartość z podaniem źródeł finansowania (krajowe środki publiczne, EFRR, EFS, FS, środki prywatne, środki z innych źródeł)	4 000 000 zł; krajowe środki publiczne, EFRR
Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny w odniesieniu do celów rewitalizacji	<p>Rezultat 1: Rozwój przestrzeni przeznaczonej dla działalności kulturalnej i społecznej</p> <p>Sposób oceny 1: Protokoły odbioru robót</p> <p>Rezultat 2: Wzrost aktywności społecznej i kulturalnej</p> <p>Sposób oceny 2: Liczba osób korzystających z oferty zajęć, warsztatów, biblioteki itp., listy obecności</p> <p>Rezultat 3: Wzrost liczby miejsc przedszkolnych</p> <p>Sposób oceny 3: Sprawozdanie z działalności Publicznego Przedszkola w Uszwi</p>

PROJEKT 3	Modernizacja zabytkowego parku w miejscowości Gnojnik
Podmiot odpowiedzialny	Gmina Gnojnik
Zakres rzeczowy projektu wraz z opisem, w jaki sposób działania zaplanowane w projekcie przyczynią się do realizacji celów Programu	<p>W ramach projektu zostanie gruntownie zmodernizowany park położony w centrum miejscowości Gnojnik, w sąsiedztwie Szkoły Podstawowej i Gimnazjum w Gnojniku.</p> <p>Obecnie stan infrastruktury utrudnia komfortowe korzystanie z niektórych obszarów parku. Nawierzchnia alejek jest popękana, a zieleń - częściowo nieuporządkowana.</p> <p>W ramach prac planuje się:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Uporządkowanie zieleni wraz z nowymi nasadami, • Modernizację alejek spacerowych i lokalizację nowych, • Modernizację istniejącego w parku placu i zlokalizowanej przy nim sceny, • Lokalizację i modernizację elementów małej architektury, • Lokalizację oświetlenia parkowego. <p>Ostateczny zakres prac będzie wynikał z uzgodnień z Konserwatorem Zabytków.</p> <p>REALIZOWANY CEL:</p> <p>Cel szczegółowy 1: Rozbudowa i modernizacja infrastruktury,</p>

GMINNY PROGRAM REWITALIZACJI GMINY GNOJNIK NA LATA 2016 – 2020

	<p>służącej rozwojowi oferty kultury, rekreacji i edukacji</p> <ul style="list-style-type: none"> • Rozbudowa i modernizacja infrastruktury i terenów rekreacyjnych
Lokalizacja	<p>Dz. 138 Gnojnik</p> <p>Podobszar rewitalizacji w miejscowości Gnojnik</p>
Szacowana wartość z podaniem źródeł finansowania (krajowe środki publiczne, EFRR, EFS, FS, środki prywatne, środki z innych źródeł)	<p>1 500 000 zł; krajowe środki publiczne, EFRR</p>
Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny w odniesieniu do celów rewitalizacji	<p>Rezultat 1: Zwiększenie zmodernizowanej powierzchni rekreacyjnej Sposób oceny 1: Protokół odbioru robót</p>

PROJEKT 4	Stworzenie miejsc zabaw dla najmłodszych
Podmiot odpowiedzialny	Gmina Gnojnik
Zakres rzeczowy projektu wraz z opisem, w jaki sposób działania zaplanowane w projekcie przyczynią się do realizacji celów Programu	<p>Zadanie polegać będzie na przygotowaniu miejsc rekreacji i zabaw dla najmłodszych mieszkańców obszaru rewitalizacji. Wybór miejsca i realizacji prac dokonany został w taki sposób, aby uzupełnić i poprawić ofertę istniejących obiektów publicznych:</p> <p>USZEW: Plac zabaw przy Orliku Plac zabaw przy Przedszkolu</p> <p>BIESIADKI: Plac zabaw przy Szkole Podstawowej.</p> <p>W ramach prac planuje się:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Zakup i lokalizację wyposażenia rekreacyjnego i urządzeń zabawowych (ścieżki zdrowia, urządzenia linowe, huśtawki, bujaki, piaskownice, karuzele), • Wytworzenie elementów małej architektury (ławki, ławostoły, kosze na śmieci) <p>Działanie da rezultat w postaci poprawy warunków wychowania dzieci i w połączeniu z działaniami zmierzającymi do poprawy oferty opieki</p>

GMINNY PROGRAM REWITALIZACJI GMINY GNOJNIK NA LATA 2016 – 2020

	<p>przedszkolnej sprzyjać będzie rozwojowi rodzin. Zwiększenie liczby dzieci pozwoli na zbilansowanie struktury wiekowej, a zatem zatrzymanie procesu starzenia się społeczeństwa w podobszarach rewitalizacji.</p> <p>REALIZOWANY CEL:</p> <p>Cel szczegółowy 1: Rozbudowa i modernizacja infrastruktury, służącej rozwojowi oferty kultury, rekreacji i edukacji</p> <ul style="list-style-type: none"> • Rozbudowa i modernizacja infrastruktury i terenów rekreacyjnych
Lokalizacja	<p>Miejscowości Uszew, Biesiadki</p> <p>Podobszar rewitalizacji w miejscowości Uszew i Biesiadki</p>
Szacowana wartość z podaniem źródeł finansowania (krajowe środki publiczne, EFRR, EFS, FS, środki prywatne, środki z innych źródeł)	600 000 zł; krajowe środki publiczne, EFRR
Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny w odniesieniu do celów rewitalizacji	<p>Rezultat 1: Rozwój przestrzeni rekreacyjnej</p> <p>Sposób oceny 1: Protokół odbioru robót</p>

PROJEKT 5	Stworzenie terenów turystyczno-rekreacyjnych we wschodniej części sołectwa Uszew
Podmiot odpowiedzialny	Stowarzyszenie Na Rzecz Osób Niepełnosprawnych i Ich Rodzin "Gałęziówka Zacisze"
Zakres rzeczowy projektu wraz z opisem, w jaki sposób działania zaplanowane w projekcie przyczynią się do realizacji celów Programu	<p>Zadanie polegać będzie na stworzeniu terenów rekreacyjnych we wschodniej części miejscowości Uszew, na działkach prywatnych, w sąsiedztwie których znajduje się już wielofunkcyjny obiekt przeznaczony pod działalność edukacyjną, sportową, rekreacyjną, wypoczynkową i rehabilitacyjną. Budynek jest dostosowany do potrzeb osób niepełnosprawnych. Inwestor rozpoczął ponadto budowę zbiorników wodnych, posiada również stadninę koni.</p> <p>Powstała w ramach projektu infrastruktura będzie miała charakter ogólnodostępny, zwłaszcza dla mieszkańców podobszaru rewitalizacji i pozostałej części gminy. W zakres projektu wejdzie m.in.:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Budowa terenów rekreacyjnych wokół zbiorników wodnych, w

GMINNY PROGRAM REWITALIZACJI GMINY GNOJNIK NA LATA 2016 – 2020

	<p>tym lokalizacja stanowisk wędkarskich,</p> <ul style="list-style-type: none"> • Budowa ścieżek spacerowych i rowerowych, a także punktów postojowych dla rowerów, • Budowa parku linowego, • Dostosowanie istniejących obiektów do potrzeb terapii hipicznej, a także do potrzeb nauki jazdy konnej, • Lokalizacja małej architektury. <p>Projekt równocześnie realizował będzie 3 zasadnicze cele:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Po pierwsze pozwoli na stworzenie terenów rekreacji, dostępnych dla mieszkańców, • Po drugie poprawi warunki rozwoju oferty czasu wolnego dla mieszkańców starszych i niepełnosprawnych, • Po trzecie stanowić będzie impuls dla rozwoju usług turystycznych, a zatem - dla zwiększenia liczby miejsc pracy i spadku bezrobocia. <p>REALIZOWANY CEL:</p> <p>Cel szczegółowy 1: Rozbudowa i modernizacja infrastruktury, służącej rozwojowi oferty kultury, rekreacji i edukacji</p> <ul style="list-style-type: none"> • Rozbudowa i modernizacja infrastruktury i terenów rekreacyjnych <p>Cel szczegółowy 3: Powrót do życia w społeczeństwie osób wykluczonych</p> <ul style="list-style-type: none"> • Poprawa warunków funkcjonowania w społeczeństwie osób niepełnosprawnych i starszych
Lokalizacja	Sąsiedztwo podobszaru rewitalizacji w Uszwi
Szacowana wartość z podaniem źródeł finansowania (krajowe środki publiczne, EFRR, EFS, FS, środki prywatne, środki z innych źródeł)	1 000 000 zł; środki prywatne, EFRR
Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny w odniesieniu do celów rewitalizacji	Rezultat 1: Rozwój przestrzeni rekreacyjnej Sposób oceny 1: Protokół odbioru robót

PROJEKT 6	Stworzenie infrastruktury rekreacyjno-sportowej w miejscowości Biesiadki
Podmiot odpowiedzialny	Gmina Gnojnik
Zakres rzeczowy projektu wraz z opisem, w jaki sposób działania zaplanowane w projekcie przyczynią się do realizacji celów Programu	<p>Zadanie polegać będzie na lokalizacji zaplecza rekreacyjno-sportowego, z przeznaczeniem na sezon letni i zimowy. Zapewnienie możliwości aktywnego spędzania wolnego czasu pozwoli na ograniczenie w przyszłości problemów zdrowotnych wśród mieszkańców, które stwierdzono w pogłębionej diagnozie podobszaru rewitalizacji w Biesiadkach. Działanie będzie miało charakter prewencyjny, tzn. będzie zapobiegać powstawaniu problemów zdrowotnych, ale stworzy również ofertę dla osób, które obecnie zmagają się z problemami zdrowotnymi (np. osoby starsze i niepełnosprawne).</p> <p>W ramach zadania powstanie:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Centrum rekreacyjno-sportowe, zakres prac: <ul style="list-style-type: none"> ○ Boisko ze sztuczną murawą, ○ Siłownia na świeżym powietrzu (urządzenia do ćwiczeń, stół ping-pongowy itd.), ○ Elementy małej architektury (ławki, ławostoły) 2. Siłownia w piwnicy Domu Ludowego w Biesiadkach, zakres prac: <ul style="list-style-type: none"> ○ Modernizacja powierzchni z dostosowaniem do nowej funkcji, ○ Zakup sprzętu do ćwiczeń, w tym sprzętu dostosowanego do potrzeb osób starszych (np. bieżnia z barierkami), <p>W ramach działania nakierowanego na poprawę dostępności powstałej infrastruktury planuje się zmodernizować ogólnodostępny parking dla samochodów i rowerów w sąsiedztwie centrum rekreacyjno-sportowego (przy budynku Szkoły Podstawowej w Biesiadkach).</p> <p>Powstaną:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Utwardzona nawierzchnia (obecnie nawierzchnia żwirowa), • Miejsca dla osób niepełnosprawnych, • Stojaki dla rowerów wraz z zadaszeniem. <p>REALIZOWANY CEL:</p> <p>Cel szczegółowy 1: Rozbudowa i modernizacja infrastruktury, służącej rozwojowi oferty kultury, rekreacji i edukacji</p> <ul style="list-style-type: none"> • Rozbudowa i modernizacja infrastruktury i terenów rekreacyjnych <p>Cel szczegółowy 3: Powrót do życia w społeczeństwie osób wykluczonych</p> <ul style="list-style-type: none"> • Poprawa warunków funkcjonowania w społeczeństwie osób niepełnosprawnych i starszych

Lokalizacja	Dz. 383/1, 384/1, 382/1, 547/3 Biesiadki Podobszar rewitalizacji w miejscowości Biesiadki
Szacowana wartość z podaniem źródeł finansowania (krajowe środki publiczne, EFRR, EFS, FS, środki prywatne, środki z innych źródeł)	700 000 zł; krajowe środki publiczne, EFRR
Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny w odniesieniu do celów rewitalizacji	Rezultat 1: Rozwój przestrzeni rekreacyjnej Sposób oceny 1: Protokół odbioru robót

PROJEKT 7	Modernizacja budynku Wikarówki dla celów rozwoju aktywności społecznej
Podmiot odpowiedzialny	Parafia pw. Świętego Floriana Męczennika w Uszwi
Zakres rzeczowy projektu wraz z opisem, w jaki sposób działania zaplanowane w projekcie przyczynią się do realizacji celów Programu	Jednokondygnacyjny budynek Wikarówki w Uszwi (pow. ok. 200 m ²), usytuowany jest przy drodze gminnej. Planuje się dostosować obiekt na potrzeby działania organizacji społecznych i pozarządowych oraz na cele rozwoju kultury (miejsce spotkań NGO, miejsce prób dla grup artystycznych). Korzystać będą: stowarzyszenie „Łączy nas Uszew”, Akcja katolicka, grupa teatralna "Koleśnicy znad Uszwicy" i inni. Działania pozwolą na aktywizację społeczną mieszkańców, a także stanowić będzie asumpt do powstania nowych organizacji społecznych. Planowany zakres prac zewnętrznych: Remont więźby dachowej, wymiana pokrycia dachowego z dachówki ceramicznej na blachodachówkę wraz z wymianą rynien i okuć, wykonanie termomodernizacji budynku poprzez ocieplenie stropu, ścian zewnętrznych, wykonanie izolacji pionowej wraz z ociepleniem fundamentów, wykonanie drenażu opaskowego, kanalizacji opadowej, wykonanie chodników dookoła budynku, remont schodów zewnętrznych. Planowany zakres prac modernizacyjnych wewnątrz budynku: Wykonanie modernizacji ścian wewnętrznych poprzez wykonanie gładzi gipsowych, modernizacja pomieszczenia kuchennego, wykonanie toalety, wykonanie łazienki, centralnego ogrzewania, remont posadzek, instalacji elektrycznej, wod-kan, wymiana stolarki wewnętrznej – drzwiowej, remont wyjścia na strych, wykonanie przyłączy: wodociągowego, kanalizacyjnego i gazowego. Remont sufitów poprzez

GMINNY PROGRAM REWITALIZACJI GMINY GNOJNIK NA LATA 2016 – 2020

	<p>montaż płyt gipsowo –kartonowych.</p> <p>W ramach dostosowania do funkcji kulturalnej i społecznej: Zakup wyposażenia, w tym mebli, sprzętu komputerowego i muzycznego.</p> <p>REALIZOWANY CEL:</p> <p>Cel szczegółowy 1: Rozbudowa i modernizacja infrastruktury, służącej rozwojowi oferty kultury, rekreacji i edukacji</p> <ul style="list-style-type: none"> • Rozbudowa i modernizacja infrastruktury społeczno-kulturalnej
Lokalizacja	<p>Miejscowość Uszew</p> <p>Sąsiedztwo podobszaru rewitalizacji w Uszwi</p>
Szacowana wartość z podaniem źródeł finansowania (krajowe środki publiczne, EFRR, EFS, FS, środki prywatne, środki z innych źródeł)	500 000 zł; środki prywatne, EFRR
Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny w odniesieniu do celów rewitalizacji	<p>Rezultat 1: Rozwój przestrzeni przeznaczonej dla działalności kulturalnej i społecznej</p> <p>Sposób oceny 1: Protokoły odbioru robót</p> <p>Rezultat 2: Wzrost aktywności społecznej i kulturalnej</p> <p>Sposób oceny 2: Liczba osób korzystających z oferty zajęć, warsztatów itp.; listy obecności</p>

PROJEKT 8	Gruntowna modernizacja Domu Ludowego w Zawadzie Uszewskiej
Podmiot odpowiedzialny	Gmina Gnojnik
Zakres rzeczowy projektu wraz z opisem, w jaki sposób działania zaplanowane w projekcie przyczynią się do realizacji celów Programu	<p>W ramach zadania planuje się przeprowadzić modernizację obiektu Domu Ludowego w Zawadzie Uszewskiej. W obiekcie poza powierzchnią dla celów społecznych i kulturalnych znajduje się remiza Ochotniczej Straży Pożarnej.</p> <p>W projekcie zaplanowano:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Działania modernizacyjne w budynku: <ul style="list-style-type: none"> ○ Kompleksowy remont wewnątrz budynku; • Zakup wyposażenia, w tym: <ul style="list-style-type: none"> ○ sprzęt komputerowy, ○ sprzęt prezentacyjny, ○ sprzęt multimedialny, ○ sprzęt muzyczny itd. <p>Ponadto dla poprawy dostępności komunikacyjnej, w otoczeniu budynku planuje się zlokalizować stojaki rowerowe.</p>

GMINNY PROGRAM REWITALIZACJI GMINY GNOJNIK NA LATA 2016 – 2020

	<p>Realizacja zadania wpłynąć będzie na możliwość stworzenia odpowiedniej oferty kultury dedykowanej mieszkańcom południowej części podobszaru rewitalizacji w Uszwi (Południowe tereny podobszaru znajdują się w odległości ok 500 - 600 metrów od Domu Ludowego w Zawadzie Uszewskiej i od 800 do 1400 metrów od centrum miejscowości, w którym planowany jest do budowy obiekt wielofunkcyjny.</p> <p>REALIZOWANY CEL:</p> <p>Cel szczegółowy 1: Rozbudowa i modernizacja infrastruktury, służącej rozwojowi oferty kultury, rekreacji i edukacji</p> <ul style="list-style-type: none"> • Rozbudowa i modernizacja infrastruktury społeczno-kulturalnej
Lokalizacja	<p>Dom Ludowy w Zawadzie Uszewskiej</p> <p>Sąsiedztwo podobszaru rewitalizacji w Uszwi</p>
Szacowana wartość z podaniem źródeł finansowania (krajowe środki publiczne, EFRR, EFS, FS, środki prywatne, środki z innych źródeł)	300 000 zł; krajowe środki publiczne, EFRR
Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny w odniesieniu do celów rewitalizacji	<p>Rezultat 1: Rozwój przestrzeni przeznaczonej dla działalności kulturalnej i społecznej</p> <p>Sposób oceny 1: Protokoły odbioru robót</p> <p>Rezultat 2: Wzrost aktywności społecznej i kulturalnej</p> <p>Sposób oceny 2: Liczba osób korzystających z oferty zajęć, warsztatów; listy obecności</p>

PROJEKT 9	Rozwijanie u dzieci i młodzieży kompetencji kluczowych niezbędnych na rynku pracy w zakresie przedmiotów przyrodniczych i matematyki oraz kompetencji informatycznych, wraz z rozwojem kompetencji i umiejętności nauczycieli.
Podmiot odpowiedzialny	Gmina Gnojnik
Zakres rzeczowy projektu wraz z opisem, w jaki sposób działania zaplanowane w projekcie przyczynią się do realizacji celów Programu	<p>Działanie realizowane będzie w skali całej gminy, jednak w związku ze stwierdzeniem znacznych deficytów edukacyjnym w obszarze rewitalizacji, przyjmie ono charakter projektu rewitalizacyjnego. W ramach obszaru rewitalizacji, zadanie dotyczyć będzie przede wszystkim placówek:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Publiczna Szkoła Podstawowa w Uszwi • Publiczne Gimnazjum w Gnojniku.

GMINNY PROGRAM REWITALIZACJI GMINY GNOJNIK NA LATA 2016 – 2020

	<p>Zadanie polegać będzie na:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Doposażeniu szkół w sprzęt komputerowy, • Zakupie sprzętu TIK, w tym tablic interaktywnych, projektorów, tabletów, mikroskopów z kamerami, • Ufundowaniu stypendiów z przeznaczeniem na cele edukacyjne, dla uczniów w trudnym położeniu materialnym i społecznym, • Organizacja szkoleń z obsługi nowoczesnego sprzętu oraz wykorzystywania go w celach dydaktycznych dla nauczycieli <p>REALIZOWANY CEL:</p> <p>Cel szczegółowy 2: Wzrost kwalifikacji zawodowych i społecznych mieszkańców</p> <ul style="list-style-type: none"> • Wdrożenie lepszej i nowocześniejszej oferty edukacji i wychowania
Lokalizacja	Gmina Gnojnik, ze szczególnym uwzględnieniem obszaru rewitalizacji
Szacowana wartość z podaniem źródeł finansowania (krajowe środki publiczne, EFRR, EFS, FS, środki prywatne, środki z innych źródeł)	300 000 zł; krajowe środki publiczne, EFS
Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny w odniesieniu do celów rewitalizacji	<p>Rezultat 1: Poprawa oferty zajęć pozalekcyjnych</p> <p>Sposób oceny 1: Liczba uczniów korzystających z oferty zajęć pozalekcyjnych; listy obecności</p>

PROJEKT 10	Poprawa oferty wychowania przedszkolnego w obszarze rewitalizacji gminy Gnojnik
Podmiot odpowiedzialny	Gmina Gnojnik
Zakres rzeczowy projektu wraz z opisem, w jaki sposób działania zaplanowane w projekcie przyczynią się do realizacji celów Programu	<p>Zadanie polegać będzie na zwiększeniu liczby miejsc w placówkach przedszkolnych gminy, ze szczególnym uwzględnieniem placówek obsługujących mieszkańców w obszarze rewitalizacji.</p> <p>W ramach obszaru rewitalizacji, planuje się stworzyć nowe miejsca w placówkach przedszkolnych:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Publiczne Przedszkole w Gnojniku - działanie prowadzone w istniejącym obiekcie, • Publiczne Przedszkole w Biesiadkach - działanie prowadzone w istniejącym obiekcie

GMINNY PROGRAM REWITALIZACJI GMINY GNOJNIK NA LATA 2016 – 2020

	<ul style="list-style-type: none"> Publiczne Przedszkole w Uszwi - działanie przewidziane do realizacji w nowym obiekcie, opisanym w projekcie 2. <p>W ramach projektu planuje się również:</p> <ul style="list-style-type: none"> Doposażyć placówki w sposób umożliwiający realizację szerszej oferty edukacyjnej, tj. zakup sprzętu (np. tablice interaktywne, komputery, sprzęt do nauki języków obcych, sprzęt muzyczny) Zorganizować dodatkowe zajęcia edukacyjne, w tym zajęcia organizowane na miejscu oraz zajęcia wyjazdowe. <p>REALIZOWANY CEL:</p> <p>Cel szczegółowy 2: Wzrost kwalifikacji zawodowych i społecznych mieszkańców</p> <ul style="list-style-type: none"> Wdrożenie lepszej i nowocześniejszej oferty edukacji i wychowania
Lokalizacja	Gmina Gnojnik, ze szczególnym uwzględnieniem obszaru rewitalizacji
Szacowana wartość z podaniem źródeł finansowania (krajowe środki publiczne, EFRR, EFS, FS, środki prywatne, środki z innych źródeł)	500 000 zł; krajowe środki publiczne, EFS
Prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny w odniesieniu do celów rewitalizacji	<p>Rezultat 1: Wzrost liczby miejsc przedszkolnych</p> <p>Sposób oceny 1: Sprawozdania z działalności placówek przedszkolnych</p> <p>Rezultat 2: Poprawa warunków wychowania przedszkolnego</p> <p>Sposób oceny 2: Faktury zakupu sprzętu,</p>

PROJEKT 11	Kompleksowe wsparcie dla klientów Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Gnojniku
Podmiot odpowiedzialny	Gmina Gnojnik / Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Gnojniku
Zakres rzeczowy projektu wraz z opisem, w jaki sposób działania zaplanowane w projekcie przyczynią się do realizacji celów Programu	<p>Projekt ma na celu aktywizację społeczną, a także zawodową osób korzystających ze wsparcia Ośrodka Pomocy Społecznej w Gnojniku.</p> <p>Pomoc będzie realizowana na terenie całej gminy, ale szczególna uwaga zostanie zwrócona na potrzeby mieszkańców podobszarów rewitalizacji, w których stwierdzono duże zapotrzebowanie na pomoc społeczną.</p> <p>Zakres zadania:</p>

GMINNY PROGRAM REWITALIZACJI GMINY GNOJNIK NA LATA 2016 – 2020

	<ul style="list-style-type: none"> • Treningi kompetencji i umiejętności społecznych, poradnictwo psychologiczne i psychospołeczne, działalność asystenta rodziny, • Inne narzędzia służące aktywizacji społecznej i zawodowej, wynikające ze zidentyfikowanych potrzeb osób obejmowanych wsparciem (w tym o charakterze zdrowotnym); np.: Koszty zespołów ćwiczeń usprawniających psychoruchowo i/lub zajęć rehabilitacyjnych dla osób niepełnosprawnych. <p>Wszystkie działania w ramach projektu będą uwzględniały sytuację osób niepełnosprawnych np. możliwość szkolenia w miejscu zamieszkania. W ramach zadania będzie również świadczona praca socjalna na rzecz uczestników projektu.</p> <p>Odnosnie:</p> <ul style="list-style-type: none"> • mieszkańców podobszaru rewitalizacji w Biesiadkach planuje się prowadzić działania głównie skierowane do osób niepełnosprawnych lub otrzymujących wsparcie ze względu na chorobę, • mieszkańców podobszaru rewitalizacji w Uszwi planuje się prowadzić działania głównie nakierowane na rozwiązanie problemu bezradności w sprawach opiekuńczo-wychowawczych i prowadzenia gospodarstwa domowego, co wynika ze zdiagnozowanych deficytów. <p>Możliwe jest rozszerzenie zakresu projektu w miarę pojawiania się nowych potrzeb.</p> <p>REALIZOWANY CEL:</p> <p>Cel szczegółowy 3: Powrót do życia w społeczeństwie osób wykluczonych</p> <ul style="list-style-type: none"> • Wzrost poziomu samodzielności i integracji społecznej osób i rodzin otrzymujących pomoc społeczną
Lokalizacja	Gmina Gnojnik, ze szczególnym uwzględnieniem obszaru rewitalizacji
Szacowana wartość z podaniem źródeł finansowania (krajowe środki publiczne, EFRR, EFS, FS, środki prywatne, środki z innych źródeł)	500 000 zł; krajowe środki publiczne, EFS
Prognozowane rezultaty wraz ze	Rezultat 1: Zwiększenie wsparcia dla osób społecznie wykluczonych i zagrożonych wykluczeniem społecznym

GMINNY PROGRAM REWITALIZACJI GMINY GNOJNIK NA LATA 2016 – 2020

sposobem oceny odniesieniu celów rewitalizacji	ich w do	Rezultat 2: Aktywizacja zawodowa i społeczna osób bezrobotnych i społecznie wykluczonych Sposób oceny 2: Sprawozdanie z realizacji projektu GOPS; liczba mieszkańców, którym udzielono wsparcia
--	----------	--

4.2 POZOSTAŁE DOPUSZCZALNE PROJEKTY REWITALIZACYJNE

W związku z tym, że Program obowiązywać będzie przez okres 4 lat, nie ma możliwości dokładnego przewidzenia czy zaplanowania wszystkich działań, które odpowiadają definicji projektu rewitalizacyjnego.

O ile instytucje publiczne mają możliwość i powinny planować z kilkuletnim wyprzedzeniem, o tyle podmioty prywatne działają często pod dyktando pojawiających się szans, np. dot. pozyskania środków na inwestycje.

Wobec powyższego uznaje się, że przedstawiona w podrozdziale 4.1 lista działań nie ma charakteru zamkniętego.

Za projekty rewitalizacyjne uważane będą wobec tego wszystkie projekty, w rzeczywisty sposób zmniejszające zdiagnozowane deficyty w poszczególnych podobszarach rewitalizacji, a przez to odpowiadające wskazanym celom rewitalizacji.

W szczególności będą to projekty o wskazanym niżej zakresie.

CEL/KIERUNEK	DZIAŁANIA REWITALIZACYJNE
Cel szczegółowy 1:	
Rozbudowa i modernizacja infrastruktury, służącej rozwojowi oferty kultury, rekreacji i edukacji	
Rozbudowa i modernizacja infrastruktury społeczno-kulturalnej	<ul style="list-style-type: none"> • Rozbudowa i modernizacja obiektów i infrastruktury kultury, • Rozbudowa i modernizacja obiektów przedszkolnych i wychowawczych, • Rozbudowa i modernizacja obiektów wsparcia osób niepełnosprawnych.
Rozbudowa i modernizacja infrastruktury i terenów rekreacyjnych	<ul style="list-style-type: none"> • Rozbudowa infrastruktury rowerowej, • Rozbudowa i wytyczanie nowych terenów wypoczynku.
Rozbudowa i modernizacja infrastruktury edukacji	<ul style="list-style-type: none"> • Rozbudowa i modernizacja obiektów i infrastruktury edukacyjnej, • Dopuszczenie obiektów edukacyjnych dla rozwoju ich funkcji, • Tworzenie atrakcyjnego otoczenia obiektów edukacyjnych.
Cel szczegółowy 2:	
Wzrost kwalifikacji zawodowych i społecznych mieszkańców	
Rozwój kwalifikacji zawodowych, ze szczególnym uwzględnieniem	<ul style="list-style-type: none"> • Organizacja działań nakierowanych na wzrost kwalifikacji zawodowych i społecznych

GMINNY PROGRAM REWITALIZACJI GMINY GNOJNIK NA LATA 2016 – 2020

osób bezrobotnych	mieszkańców bezrobotnych i zagrożonych bezrobociem, <ul style="list-style-type: none"> • Wsparcie psychologiczne mieszkańców bezrobotnych i zagrożonych bezrobociem.
Wdrożenie lepszej i nowocześniejszej oferty edukacji i wychowania	<ul style="list-style-type: none"> • Rozwój oferty zajęć pozalekcyjnych, • Rozwój oferty czasu wolnego dla dzieci i młodzieży.
Cel szczegółowy 3: Powrót do życia w społeczeństwie osób wykluczonych	
Poprawa warunków funkcjonowania w społeczeństwie osób niepełnosprawnych i starszych	<ul style="list-style-type: none"> • Modernizacja obiektów i przestrzeni publicznych w celu dostosowania ich do potrzeb osób niepełnosprawnych, • Organizacja spotkań, warsztatów, wydarzeń kulturalnych itp. o charakterze integracyjnym.
Wzrost poziomu samodzielności i integracji społecznej osób i rodzin otrzymujących pomoc społeczną	<ul style="list-style-type: none"> • Działania nakierowane na poprawę możliwości łączenia życia zawodowego z wychowaniem dzieci, • Działania nakierowane na rozwój instytucji ekonomii społecznej.

UWAGA. W skład projektów o charakterze rewitalizacyjnym włącza się ponadto działania inwestycyjne realizowane w ramach projektu „Wielowariantowy program inwestycyjny wraz z opracowaniem strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla rzeki Uszwicy wraz z dopływami na terenie gm.Szczurowa, Borzęcin, Brzesko, Gnojnik, Lipnica Murowana” w części dotyczącej miejscowości Uszew, Zawada Uszewska i Gnojnik. Zapis ten wynika z ustaleń z Małopolskim Zarządem Melioracji i Urzędzeń Wodnych w Krakowie (pismo nr DIT-RNUBOCH 47-1-4/17 z 31 marca 2017 roku). Wskazany projekt podlegał [strategicznej ocenie oddziaływania na środowisko](#).

4.3 LOGIKA DZIAŁANIA I INTEGROWANIE DZIAŁAŃ

Zasadą rewitalizacji jest integrowanie działań w taki sposób, aby tworzyły spójną całość – poszczególne projekty muszą wzajemnie na siebie oddziaływać i poprawiać efekty. Równocześnie całość musi odpowiadać na zdiagnozowane w poszczególnych podobszarach rewitalizacji problemy. Dlatego poniżej przedstawiono logikę interwencji z podziałem na 3 wyznaczone podobszary rewitalizacji.

PODOBSZAR REWITALIZACJI – GNOJNIK

Deficyty:

- Negatywne tendencje demograficzne,
- Problemy edukacyjne,
- Ubóstwo w rodzinach z dziećmi,
- Przestępczość,
- Niski poziom aktywności społecznej,
- Zanieczyszczenie środowiska.

GMINNY PROGRAM REWITALIZACJI GMINY GNOJNIK NA LATA 2016 – 2020

W wyniku realizacji postanowień GPR, w miejscowości powstanie **nowe Centrum Kultury**. Obiekt będzie znajdował się w sąsiedztwie obecnych przestrzeni użyteczności publicznej – Urzędu Gminy i szkoły. Stanowić będzie miejsce rozwoju aktywności obywatelskiej i samoorganizacji. Powtałe powierzchnie będą nieodpłatnie udostępniane organizacjom pozarządowym i grupom nieformalnym. Fakt zlokalizowania w niewielkiej odległości od Urzędu Gminy pozwoli pracownikom Gminy na bieżące wsparcie merytoryczne i organizacyjne osób i podmiotów zaangażowanych w działania społeczne. W rezultacie możliwe będzie nie tylko zwiększenie liczby organizacji pozarządowych w podobszarze, ale też rozwiniecie zakresu działania już istniejących NGO. Fakt zlokalizowania w Centrum biblioteki, a także bieżące udostępnianie na potrzeby **planowanych zajęć pozalekcyjnych**, stanowić będzie impuls dla poprawy wyników w edukacji.

Naturalnym zapleczem dla działań organizacji pozarządowych – dla organizacji imprez, wydarzeń kulturalnych czy zajęć rekreacyjnych będzie modernizowany **w sąsiedztwie Centrum Kultury zabytkowy park**. Niewątpliwą zaletą w tym przypadku jest lokalizacja – teren położony jest w samym centrum Gnojnika, przy czym zieleń izoluje go od negatywnego wpływu drogi krajowej – hałasu czy zanieczyszczeń komunikacyjnych. Już teraz w parku znajduje się infrastruktura rekreacyjna i kulturalna, w tym niewielka scena, na której mogą być organizowane małe koncerty czy spektakle teatralne.

Park będzie istotnym miejscem wypoczynku osób w każdym, wieku. Poza działalnością organizacji pozarządowych, stanowić będzie zaplecze rekreacyjne dla położonego w niewielkiej odległości Przedszkola Samorządowego – wykorzystywany będzie m.in. **dla organizacji planowanych w placówce zajęć dodatkowych dla dzieci**. Służyć będzie również seniorom. Jest to szczególnie istotne z punktu widzenia stwierzonego w miejscowości procesu starzenia się społeczeństwa.

Dzięki stworzeniu kompleksowej oferty wolnego czasu w Gnojniku, należy oczekiwać efektów w postaci wzrostu poziomu integracji społecznej. W rezultacie możliwe będzie zmniejszenie pozostałych problemów, m.in. stwierzonego we wcześniejszych analizach nasilania się drobnej przestępczości.

PODOBSZAR REWITALIZACJI – USZEW

Deficyty:

- Bezrobocie,
- Wysoki poziom przestępczości,
- Niski poziom aktywności społecznej,
- Problemy wychowawcze w rodzinach,
- Negatywne tendencje gospodarcze.

Głównym zadaniem rewitalizacyjnym w Uszwi będzie aktywizacja mieszkańców, rozumiana zarówno w kontekście rynku pracy, jak i aktywności społecznej. Pierwszym i najważniejszym krokiem, dla zapewnienia możliwości powrotu na rynek pracy, zwłaszcza młodych rodziców jest stworzenie systemu wsparcia w opiece nad dziećmi. Stąd przewidziany w GPR projekt

budowy **obiektu wielofunkcyjnego, w którym znajdzie się placówka przedszkolna**. Obiekt, w przeciwieństwie do obecnej siedziby Przedszkola będzie umożliwiał przyjęcie większej liczby wychowanków, a w dodatku sprawne przeprowadzenie planowanych **projektów miękkich dedykowanych przedszkolakom**. Fakt połączenia w jednym budynku funkcji przedszkolnej i kulturalnej będzie pozytywnie wpływał na możliwości integracji społecznej, zwłaszcza w kontekście pogłębiających się problemów wychowawczych i dysfunkcji części rodzin. Wytworzenie przestrzeni publicznej da szansę pracownikom Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej na efektywniejszą pracę z wykluczonymi rodzinami. W rezultacie możliwe będzie wczesne diagnozowanie problemów wychowawczych i przeciwdziałanie im, zanim zdążą się rozwinąć.

Połączenie w jednym obiekcie przedszkola i biblioteki pozwoli na wytworzenie pozytywnych nawyków czytelniczych i edukacyjnych. W rezultacie w perspektywie kilku lat należy oczekiwać poprawy wyników szkolnych młodzieży, czemu sprzyjać będą oczywiście **planowane projekty miękkie z zakresu zajęć pozalekcyjnych**.

Obiekt, **podobnie jak planowana do modernizacji wikaarówka i położony w Zawadzie Uszewskiej Dom Ludowy**, stanowić będzie naturalne zaplecze dla rozwoju organizacji trzeciego sektora i grup nieformalnych. Dzięki wsparciu merytorycznemu i organizacyjnemu pracowników Urzędu Gminy, możliwe będzie powstawanie nowych organizacji i rozwinięcie działalności już istniejących.

W GPR zawarto również **projekt gospodarczy, nakierowany na rozwój przestrzeni turystycznych i rekreacyjnych we wschodniej części sołectwa**. Działanie takie było planowane już przed laty. Pozwoli ono na zwiększenie liczby miejsc pracy i powstanie nowych podmiotów gospodarczych. Z jednej strony przeciwdziałać będzie negatywnym procesom gospodarczym (zmniejszenie liczby firm), a z drugiej – pozwoli na znalezienie pracy bezrobotnym mieszkańcom, w tym młodym rodzicom.

PODOBSZAR REWITALIZACJI – BIESIADKI

Deficyty:

- **Ubóstwo,**
- **Problemy zdrowotne,**
- **Negatywne tendencje demograficzne,**
- **Negatywne tendencje gospodarcze.**

Do głównych zadań rewitalizacyjnych w podobszarze rewitalizacji w Biesiadkach zalicza się powstrzymanie negatywnych procesów zdrowotnych wśród mieszkańców. W związku z tym, że już teraz nasila się proces niepełnosprawności, a możliwości przemieszczania się utrudnia brak dogodnych połączeń transportowych, działania muszą być realizowane przede wszystkim na miejscu. Stąd w podobszarze rewitalizacji **planuje się stworzenie infrastruktury rekreacyjnej, dostosowanej również do potrzeb osób niepełnosprawnych**. Planowane boisko uzupełnione o urządzenia do ćwiczeń (w tym dla osób niepełnosprawnych) pozwoli z jednej strony poprawić stan zdrowia mieszkańców i

przeciwdziałać pogłębianiu się problemów w przyszłości, a z drugiej – da możliwość prowadzenia działań rehabilitacyjnych i integracyjnych. Będzie to miejsce aktywności w sezonie wiosenno-letnim. Na jesieni i w zimie, ta sama funkcja realizowana będzie w siłowni w Domu Ludowym.

Aktywizacja społeczna i ruchowa osób niepełnosprawnych jest niezbędna dla dalszego etapu, jakim jest aktywizacja zawodowa. W tym sensie projekt pozostaje spójny z **planowanym projektem miękkim GOPS**, który służyć będzie kompleksowej aktywizacji społecznej i zawodowej osób wykluczonych, w tym niepełnosprawnych.

Obiekty rekreacyjne i sportowe będą służyły również osobom starszym – w związku z procesem starzenia się społeczeństwa, konieczne jest zapewnienie możliwości integracji, aby przeciwdziałać zagrożeniu alienacji tej grupy społecznej.

Dla poprawy stanu zdrowia mieszkańców wykorzystywane będzie również zaplecze w postaci omawianych już **terenów rekreacyjnych w miejscowości Uszew**.

4.4 UZASADNIENIE DLA DZIAŁAŃ REALIZOWANYCH POZA OBSZAREM REWITALIZACJI

Niektóre projekty w Programie realizowane będą poza ściśle rozumianym obszarem rewitalizacji, jednak wszystkie będą ściśle z nim powiązane pod względem funkcjonalnym. Do projektów poza obszarem rewitalizacji zalicza się:

- Projekt 2. **Budowa obiektu łączącego funkcje kulturalną i przedszkolną w Uszwi**
- Projekt 7. **Modernizacja budynku Wikarówki dla celów rozwoju aktywności społecznej**

Działki, na których realizowane będą działania inwestycyjne położone są w ścisłym sąsiedztwie podobszaru rewitalizacji w Uszwi, w centrum miejscowości (w sąsiedztwie kościoła pw. Świętego Floriana Męczennika. Nie ma zatem obaw, że mieszkańcy podobszaru rewitalizacji będą mieli utrudniony dostęp do infrastruktury.

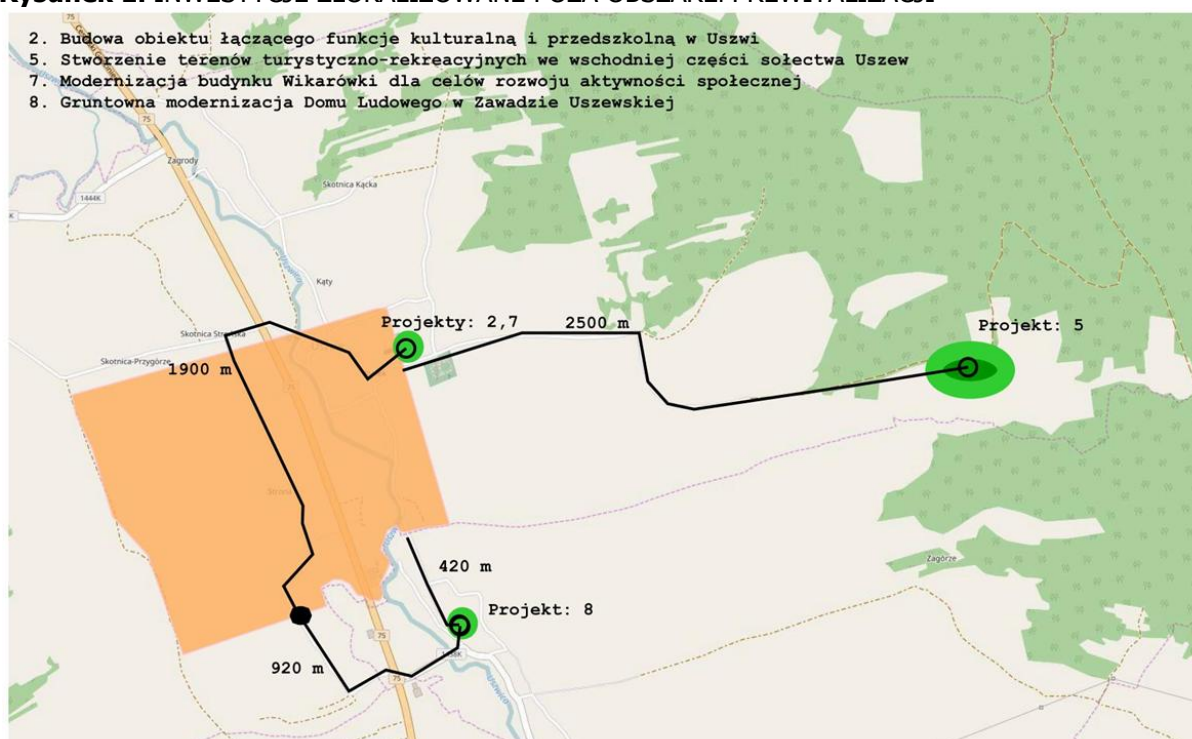
- Projekt 5. **Stworzenie terenów turystyczno-rekreacyjnych we wschodniej części sołectwa Uszew**

Przyjęto założenie, że obszar rewitalizacji wyznaczony jest na terenach gęstej zabudowy mieszkaniowej. Charakter działania, tzn. stworzenie obszaru rozwoju rekreacyjno-turystycznego wyklucza lokalizację podobnych działań w samym podobszarze rewitalizacji. Projekt realizowany będzie w odległości ok. 2,5 km na wschód od granicy podobszaru zlokalizowanego w Uszwi, przy czym istnieje możliwość dojazdu do wskazanych terenów drogą gminną. Nie ma zatem zagrożenia, że mieszkańcy będą mieli ograniczony dostęp do powstałej przestrzeni.

- Projekt 8. **Gruntowna modernizacja Domu Ludowego w Zawadzie Uszewskiej**

Podobszar rewitalizacji w Uszwi jest rozległy, a ponadto przedzielony z północy na południe drogą krajową 75. Mieszkańcy południowej części podobszaru będą mieli lepszy dostęp do budynku Domu Ludowego, niż do położonego na północy budynku wielofunkcyjnego. Odległość od południowych granic podobszaru rewitalizacji do obiektu w zawadzie Uszewskiej wynosi 920 metrów, podczas gdy do budynku wielofunkcyjnego wynosić będzie 1,9 km. Należy mieć ponadto na względzie, że budowa nowego obiektu w Uszwi zależna będzie od możliwości pozyskania środków zewnętrznych (projekt jest zbyt kosztowny, aby Gmina mogła podołać budowie bez zewnętrznego finansowania). W przypadku, gdyby realizacja projektu nr 2 miała przesunąć się w czasie, realizacja projektu nr 8 pozwoli przynajmniej w części zmniejszyć deficyty w dostępie do kultury i infrastruktury społecznej.

Rysunek 1. INWESTYCJE ZLOKALIZOWANE POZA OBSZAREM REWITALIZACJI



Źródło: © autorzy OpenStreetMap, opracowanie własne

4.5 PLAN FINANSOWY GPR

Poniżej przedstawiono zestawienie projektów z podziałem na podmioty odpowiedzialne za realizację. Łączna kwota znanych zdefiniowanych inwestycji wynosi 17 900 000 zł. Z tego projekty na łączną kwotę 1 300 000 zł (7,3%) planuje się realizować PRZEDE WSZYSTKIM ze wsparciem Europejskiego Funduszu Społecznego. Pozostałe projekty realizowane będą ze wsparciem Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego. Projekty na kwotę 1 500 000 zł planowane są do realizacji przez podmioty prywatne, natomiast pozostałe projekty, których szacowana wartość wynosić będzie 16 400 000 zł będą realizowane przez Gminę.

Dla celu realizacji wykorzystane zostaną środki: prywatne, publiczne krajowe, Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego i Europejskiego Funduszu Społecznego.

Tabela 8. PLAN FINANSOWY GPR

LP.	PROJEKT	PODMIOT ODPOWIEDZIALNY	KOSZT ZADANIA	ŹRÓDŁO FINANSOWANIA
1	Budowa Centrum Kultury w Gnojniku	Gmina Gnojnik	8 000 000 zł	krajowe środki publiczne, EFRR
2	Budowa obiektu łączącego funkcje kulturalną i przedszkolną w Uszwi	Gmina Gnojnik	4 000 000 zł	krajowe środki publiczne, EFRR
3	Modernizacja zabytkowego parku w miejscowości Gnojnik	Gmina Gnojnik	1 500 000 zł	krajowe środki publiczne, EFRR
4	Stworzenie miejsc zabaw dla najmłodszych	Gmina Gnojnik	600 000 zł	krajowe środki publiczne, EFRR
5	Stworzenie terenów rekreacyjnych we wschodniej części sołectwa Uszew	Stowarzyszenie Na Rzecz Osób Niepełnosprawnych i Ich Rodzin "Gałęziówka Zacisze"	1 000 000 zł	środki prywatne, EFRR
6	Stworzenie infrastruktury rekreacyjno-sportowej w miejscowości Biesiadki	Gmina Gnojnik	700 000 zł	krajowe środki publiczne, EFRR
7	Modernizacja budynku Wikarówki dla celów rozwoju aktywności społecznej	Parafia pw. Świętego Floriana Męczennika w Uszwi	500 000 zł	środki prywatne, EFRR
8	Gruntowna modernizacja Domu Ludowego w Zawadzie Uszewskiej	Gmina Gnojnik	300 000 zł	krajowe środki publiczne, EFRR
9	Rozwijanie u dzieci i młodzieży kompetencji kluczowych niezbędnych na rynku pracy, wraz z rozwojem kompetencji i umiejętności nauczycieli.	Gmina Gnojnik	300 000 zł	krajowe środki publiczne, EFS
10	Poprawa oferty wychowania przedszkolnego w obszarze rewitalizacji gminy Gnojnik	Gmina Gnojnik	500 000 zł	krajowe środki publiczne, EFS
11	Kompleksowe wsparcie dla klientów Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Gnojniku	Gmina Gnojnik / Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Gnojniku	500 000 zł	krajowe środki publiczne, EFS
ŁĄCZNIE			17 900 000 zł	

Źródło: opracowanie własne

GMINNY PROGRAM REWITALIZACJI GMINY GNOJNIK NA LATA 2016 – 2020

5. MECHANIZMY INTEGROWANIA DZIAŁAŃ

W GPR przyjęto model polegający na:

1. Integrowaniu działań już zrealizowanych z działaniami zaplanowanymi na przyszłość. Stąd uwzględnione w GPR projekty po części stanowią logiczną kontynuację działań realizowanych w poprzedniej perspektywie finansowej UE, tj. w latach 2007 - 2013 (komplementarność międzyokresowa).

WCZEŚNIEJSZE PROJEKTY	PLANOWANE DZIAŁANIA W GPR
Projekt "Kompleksowa modernizacja Centrum Wsi Gnojnik"	Projekt realizowany w poprzedniej perspektywie finansowej zakładał odnowę dróg, chodników i placów postojowych w centrum miejscowości Gnojnik, a także termomodernizację budynków Szkoły Podstawowej i Gimnazjum oraz Domu Strażaka. W Gminnym Programie rewitalizacji zaplanowano projekty miękkie realizowane w szkołach (m.in. Gimnazjum w Gnojniku), a także zakup nowoczesnego sprzętu edukacyjnego (Projekt 7).
Projekt "Budowa przedszkola w Gnojniku"	Zakończony w 2011 roku projekt polegał na wzniesieniu i wyposażeniu obiektu, w którym mieści się Publiczne Przedszkole w Gnojniku. W Gminnym Programie Rewitalizacji przewidziano działania mające na celu zakup nowoczesnego sprzętu edukacyjnego dla dzieci, a także poprawę oferty przedszkolnej - zwiększy się oferta zajęć dla dzieci (Projekt 10).
Budowa Orlika w Uszwi	Boisko orlik budowano w latach 2008 - 2009. Obecnie, w ramach Gminnego Programu Rewitalizacji planuje się uzupełnić teren o plac zabaw, tak aby rozszerzyć jego funkcję i umożliwić korzystanie całym rodzinom (Projekt 4).

2. Integrowaniu działań poszczególnych interesariuszy, tj. Gminy, mieszkańców, organizacji pozarządowych, przedsiębiorców.

PODMIOT PUBLICZNY	PODMIOT PRYWATNY
KIERUNEK: Rozbudowa i modernizacja infrastruktury kultury	
Gmina Gnojnik: <ul style="list-style-type: none"> • Projekt: Budowa obiektu kultury w Uszwi 	Parafia pw. Świętego Floriana Męczennika w Uszwi: <ul style="list-style-type: none"> • Projekt: Modernizacja budynku Wikarówki dla celów rozwoju aktywności społecznej
KIERUNEK: Rozbudowa i modernizacja infrastruktury i terenów rekreacyjnych	
Gmina Gnojnik: <ul style="list-style-type: none"> • Stworzenie miejsc zabaw dla 	Stowarzyszenie Na Rzecz Osób Niepełnosprawnych i Ich Rodzin "Gałęziówka

GMINNY PROGRAM REWITALIZACJI GMINY GNOJNIK NA LATA 2016 – 2020

najmłodszych • Stworzenie infrastruktury rekreacyjno-sportowej w miejscowości Biesiadki	Zacisze": • Stworzenie terenów turystyczno-rekreacyjnych we wschodniej części sołectwa Uszew
--	---

3. Integrowaniu działań inwestycyjnych z projektami o charakterze miękkim,

DZIAŁANIE INWESTYCYJNE	DZIAŁANIE MIĘKKIE
Projekt 2: Budowa obiektu łączącego funkcje kulturalną i przedszkolną w Uszwi	Projekt 8: Poprawa oferty wychowania przedszkolnego w obszarze rewitalizacji gminy Gnojnik

4. Integrowaniu różnych funkcji w ramach tych samych działań,

5. Integrowaniu działań w różnych częściach gminy (komplementarność przestrzenna).

Deficyty	Budowa Centrum Kultury w Gnojniku	Budowa obiektu łączącego funkcje kulturalną i przedszkolną w Uszwi	Modernizacja zabytkowego parku w miejscowości Gnojnik	Stworzenie miejsc zabaw dla najmłodszych	Stworzenie terenów rekreacyjnych we wschodniej części sołectwa Uszew	Stworzenie infrastruktury rekreacyjno-sportowej w miejscowości Biesiadki	Modernizacja budynku Wikarówki dla celów rozwoju aktywności społecznej	Gruntowna modernizacja Domu Ludowego w Zawadzie Uszewskiej	Rozwijanie u dzieci i młodzieży kompetencji kluczowych niezbędnych na rynku pracy, wraz z rozwojem kompetencji i umiejętności nauczycieli	Poprawa oferty wychowania przedszkolnego w obszarze rewitalizacji gminy Gnojnik	Kompleksowe wsparcie dla klientów Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Gnojniku
PODOBSZAR - GNOJNIK											
Wzrost udziału os. w wieku poprodukcyjnym w latach 2011 - 2015				+						+	
Zapotrzebowanie na wsparcie - 500+ na pierwsze dziecko											+
Wysoki poziom przestępczości											+
Niski poziom edukacji	+								+	+	
Niski poziom uczestnictwa w życiu publicznym	+										
Przekroczenia standardów jakości środowiska			+								
PODOBSZAR - USZEW											
Wzrost udziału os. w wieku poprodukcyjny				+						+	

GMINNY PROGRAM REWITALIZACJI GMINY GNOJNIK NA LATA 2016 – 2020

m w latach 2011 - 2015											
Bezrobocie					+						+
Wysoki poziom przestępczości											+
Niski poziom kapitału społecznego		+			+		+	+	+		
Poziom uczestnictwa w życiu publicznym		+			+		+	+			
PODOBSZAR - BIESIADKI											
Wzrost udziału os. w wieku poprodukcyjnym w latach 2011 - 2015				+						+	
Ubóstwo											+
Niski poziom edukacji									+		
Niski poziom kapitału społecznego									+		

GMINNY PROGRAM REWITALIZACJI GMINY GNOJNIK NA LATA 2016 – 2020



6. ZARZĄDZANIE PROJEKTEM

6.1 OPIS STRUKTURY ZARZĄDZANIA

Ze względu na odpowiednią wiedzę i kompetencje, a także fakt, iż to Gmina jest głównym inwestorem, ośrodkiem zarządzania realizacją GPR będzie Urząd Gminy w Gnojniku. Poszczególne zadania będą wykonywane z wykorzystaniem istniejącej struktury Urzędu. Na poszczególnych etapach, zarówno na etapie realizacji inwestycji, jak i realizacji projektów "miękkich", zaangażowani będą pracownicy jednostek organizacyjnych Gminy, tj. Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Gnojniku, Gminnej Biblioteki Publicznej, szkół i przedszkoli.

Tabela 9. STRUKTURA ZARZĄDZANIA GPR

JEDNOSTKA	ZADANIA
ZARZĄDZANIE PO STRONIE GMINY	
Wójt Gminy Gnojnik	Nadzór nad całością działań
Referat Inwestycji i Drogownictwa	Działania związane z pozyskiwaniem środków zewnętrznych i planowaniem inwestycji.
Radca Prawny	Obsługa prawna poszczególnych etapów realizacji, w tym podpisywanie umów z wykonawcami zadań inwestycyjnych i nieinwestycyjnych.
Referat Finansowo-Księgowy	Obsługa finansowa poszczególnych działań, w tym przygotowywanie koniecznych zmian w Budżecie i Wieloletniej Prognozie Finansowej.
Referat Oświaty	Działania organizacyjne związane z planowaniem i realizowaniem projektów dotyczących edukacji
Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej - Kierownik	Uczestniczenie w działaniach planistycznych oraz w realizacji zadań inwestycyjnych oraz bieżące zarządzanie powstałą infrastrukturą, w tym poprzez współrealizację projektów "miękkich".
Kierownicy pozostałych jednostek organizacyjnych	

Źródło: opracowanie własne

Zarządzanie projektem realizowane będzie w ramach zadań poszczególnych pracowników Urzędu Gminy oraz jednostek organizacyjnych, przy czym zakłada się możliwość przyznania dodatków specjalnych do wynagrodzenia w związku z powierzeniem dodatkowych zadań, co wynika z postanowień Ustawy z dnia 21 listopada 2008 r. o pracownikach samorządowych.

Ważne! W skład zadań pracowników Urzędu, zwłaszcza odpowiedzialnych za część planistyczną będzie określanie dokładnego zakresu i kosztów poszczególnych projektów. Zgodnie z postanowieniami art. 21 Ustawy z dn. 9 października 2015 r. o rewitalizacji, w momencie ustalenia szczegółów zadań własnych Gminy, konieczne jest wprowadzenie odpowiedniego punktu do załącznika do uchwały w sprawie wieloletniej prognozy finansowej gminy.

6.2 RAMOWY HARMONOGRAM REALIZACJI GPR

Tabela 10. RAMOWY HARMONOGRAM REALIZACJI GPR

Budowa Centrum Kultury w Gnojniku				
Budowa obiektu łączącego funkcje kulturalną i przedszkolną w Uszwi				
Modernizacja zabytkowego parku w miejscowości Gnojnik				
Stworzenie miejsc zabaw dla najmłodszych				
Stworzenie terenów rekreacyjnych we wschodniej części sołectwa Uszew				
Stworzenie infrastruktury rekreacyjno-sportowej w miejscowości Biesiadki				
Modernizacja budynku Wikarówki dla celów rozwoju aktywności społecznej				
Gruntowna modernizacja Domu Ludowego w Zawadzie Uszewskiej				
Rozwijanie u dzieci i młodzieży kompetencji kluczowych niezbędnych na rynku pracy, wraz z rozwojem kompetencji i umiejętności nauczycieli.				
Poprawa oferty wychowania przedszkolnego w obszarze rewitalizacji gminy Gnojnik				
Kompleksowe wsparcie dla klientów Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Gnojniku				
	2017	2018	2019	2020

Źródło: opracowanie własne

6.3 PROMOCJA REWITALIZACJI I WŁĄCZANIE INTERESARIUSZY

Przyjmuje się, że Gmina opracowując Program, który następnie zyskuje akceptację Rady Gminy, bierze na siebie nowy zakres odpowiedzialności:

- Musi zagwarantować, że proces rewitalizacji będzie dla interesariuszy zrozumiały,
- Musi w miarę możliwości zapewnić, że proces będzie przez interesariuszy albo przynajmniej ich znaczącą część akceptowany,
- Musi na bieżąco angażować interesariuszy i zachęcać ich do uczestnictwa.

W rezultacie należy stwierdzić, że proces komunikacji i promocji procesu rewitalizacji nie kończy się wraz uchwaleniem Gminnego Programu Rewitalizacji.

Odpowiednio prowadzona polityka informacyjna może dać kilka pozytywnych rezultatów:

1. INTEGRACJA SPOŁECZNA

Rewitalizacja z definicji ma charakter solidarnościowy. Wspólnota lokalna zgadza się na wskazanie terenów, na których kumulują się problemy społeczne i podejmuje decyzję o wyasygnowaniu środków (również finansowych) w celu poprawy sytuacji. Biorąc pod uwagę, że rewitalizacja jest procesem ciągłym i w następnych etapach dotyczy kolejnych obszarów, grupy społeczne, które wcześniej otrzymywały pomoc, w następnej kolejności oferują pomoc

innym, tym razem bardziej potrzebującym. Przy odpowiedniej promocji i komunikacji tak postrzeganego procesu można osiągnąć ogromny postęp w integracji społecznej.

2. WIĘKSZE ZAANGAŻOWANIE PODMIOTÓW PRYWATNYCH

Odpowiednio prowadzona rewitalizacja może dać pozytywne efekty nie tylko osobom dotychczas wykluczonym, ale też przedsiębiorcom. Jednym z głównych kierunków działania jest powrót osób bezrobotnych na rynek pracy. Przy odpowiedniej komunikacji (promocji), władze Gminy, przedsiębiorcy i osoby chcące powrócić na rynek pracy, są w stanie dojść do porozumienia odnośnie koniecznych szkoleń, sposobu wdrażania pracowników do pracy itd. Tym sposobem pracodawca może zyskać pracowników o wymaganych kwalifikacjach, co jest szczególnie istotne w warunkach spadającego bezrobocia i w obszarach wiejskich, gdzie liczba pracowników jest ograniczona.

3. WIĘKSZE ZAANGAŻOWANIE W KOLEJNYCH ETAPACH REWITALIZACJI

Odpowiednie komunikowanie sukcesów pozwala na wzrost zaangażowanie interesariuszy w przyszłości, a co za tym idzie - na lepsze wyniki rewitalizacji. Co ważne, nie należy ograniczać komunikacji jedynie do opisu największych inwestycji. Mogą one mieć znaczenie dla promocji Gminy na zewnątrz, ale nie popchną do działania tych, których udział w rewitalizacji jest najważniejszy.

Szczególne znaczenie mają małe sukcesy poszczególnych osób, a dotyczące np. udanego powrotu na rynek pracy lub zorganizowania udanej imprezy przez początkującą organizację pozarządową.

Dla każdego działania prowadzonego w ramach rewitalizacji należy zapewnić odpowiednie działania promocyjne. Pamiętać należy równocześnie, że katalog projektów zgłoszonych w GPR nie jest zamknięty. W podrozdziale 4.3 wskazano na możliwość realizacji innych zadań rewitalizacyjnych, pozostających w zgodzie z celami Programu. Dlatego władze Gminy powinny monitorować możliwość pozyskiwania środków na projekty rewitalizacyjne i dostarczać zainteresowanym instytucjom niezbędnych informacji.

Wobec powyższego należy przyjąć zasadę, że do wszystkich działań o charakterze rewitalizacyjnym dostosowuje się działania promocyjne. Należy przy tym zwrócić uwagę nie tylko na odpowiedni dobór formy promocji, ale też na dobór odbiorców przekazu promocyjnego.

Poniżej przedstawiono proponowane metody włączania interesariuszy w proces rewitalizacji.

POTRZEBA	DZIAŁANIE
Zgłaszanie kolejnych projektów rewitalizacyjnych / aktualizacja GPR	<p>Dla zwiększenia zakresu działań w następnych latach planuje się:</p> <ul style="list-style-type: none"> Organizację spotkań informacyjnych i szkoleń dla przedsiębiorców i organizacji pozarządowych, dotyczących możliwości pozyskiwania środków zewnętrznych na projekty miękkie i inwestycje, Wspieranie interesariuszy merytorycznie i

GMINNY PROGRAM REWITALIZACJI GMINY GNOJNIK NA LATA 2016 – 2020

	<p>organizacyjnie w procesie pozyskiwania środków zewnętrznych na działania,</p> <ul style="list-style-type: none"> • Organizację corocznej zbiórki pomysłów i projektów rewitalizacyjnych, realizowanej z wykorzystaniem narzędzi internetowych, • Zapraszanie przedstawicieli innych gmin i organizacji pozarządowych w celu dzielenia się doświadczeniami, • Organizację warsztatów, polegających na przedstawieniu problemów społecznych przez interesariuszy należących do poszczególnych grup społecznych - np. w formie filmu dokumentalnego, wystawy zdjęć, odczytu itd.
<p>Wysoki poziom uczestnictwa w wykorzystywaniu efektów rewitalizacji</p>	<p>Dla zapewnienia wysokiego stopnia wykorzystania powstałej infrastruktury i korzystania z projektów miękkich planuje się:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Organizację szkoleń i wykładów dotyczących np. korzyści płynących z posyłania dzieci do przedszkola, • Organizację dnia książki, dnia teatru, spotkań autorskich itp. • Organizacja festynów, gminnych imprez, dni seniora itd. • Uwzględnienie w kosztorysach projektów inwestycyjnych "minibudżetów obywatelskich", tj. grantów na zadania miękkie realizowane zgodnie z wyborem mieszkańców (planuje się prowadzić internetowe głosowania).
<p>Wysoki poziom uczestnictwa na etapie oceny GPR</p>	<p>Dla uzyskania wysokiego poziomu uczestnictwa w ocenie GPR planuje się:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Wykorzystanie istniejących kanałów komunikacji – strony internetowej gminy, lokalnych mediów, spotkań sołeckich, • Prowadzenie ankietyzacji w formie tradycyjnej i internetowej, • Organizację wykładów i odczytów.

7. SYSTEM MONITOROWANIA I OCENY GMINNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI

Cele programu będą regularnie monitorowane, co w razie konieczności wpłynie na korektę pierwotnie przyjętych założeń. Poniżej przedstawiono model rozdziału zadań poszczególnych osób odpowiedzialnych za monitoring GPR.

Zasady oceny aktualności i stopnia realizacji GPR określone są w art. 22 Ustawy z dn. 9 października 2015 r. o rewitalizacji. Do wskazanych przez Ustawę obowiązków Wójta Gminy należy dokonywanie oceny stopnia realizacji GPR przynajmniej raz na 3 lata.

Tabela 11. PODZIAŁ ZADAŃ W PROCESIE MONITORINGU GPR

OSOBA / INSTYTUCJA	ZADANIE
Wójt Gminy	Wyznaczenie pracownika Urzędu Gminy w Gnojniku, odpowiedzialnego za monitorowanie postępów realizacji GPR i za ewaluację.
Pracownik wyznaczony do monitoringu	Zbieranie danych niezbędnych do sporządzenia okresowego sprawozdania z realizacji GPR. Terminy opracowywania sprawozdań powinny być dobrane tak, aby w logiczny sposób podsumowywać kolejne etapy prowadzonej rewitalizacji (np. po zakończeniu ważnych dla celów rewitalizacji inwestycji, w momencie gdy przynoszą już one zamierzony efekt społeczny).
	Analiza danych odnośnie poszczególnych celów GPR.
	Sporządzenie sprawozdania i przedstawienie go Wójtowi Gminy. Sprawozdanie powinno zawierać dane liczbowe odnośnie realizacji celów GPR, listę zrealizowanych i realizowanych działań, a także harmonogram następnych działań.
Wójt Gminy	Przedstawienie i skonsultowanie sprawozdania z Komitetem Rewitalizacji.
Komitet Rewitalizacji	Decyzja o konieczności lub braku konieczności wprowadzenia zmian do GPR.
Wójt Gminy	Przedstawienie wyników konsultacji z Komitetem Rewitalizacji Radzie Gminy, wraz z przedstawieniem potrzeb finansowych związanych z dalszymi działaniami, uwzględnionymi w harmonogramie.
	Udostępnienie sprawozdania na stronie internetowej Gminy i stronie BIP. Zaleca się przeprowadzanie konsultacji z interesariuszami rewitalizacji, zwłaszcza z mieszkańcami, organizacjami pozarządowymi i przedsiębiorcami.
Rada Gminy	Uwzględnienie następnych działań rewitalizacyjnych w Uchwale Budżetowej i Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy.

Źródło: opracowanie własne

Poniżej przedstawiono wskaźniki, stosowane do opracowywania okresowych sprawozdań. Pozostają one w zgodzie z parametrami stosowanymi w GPR. Sprawozdanie opracowywane będzie **tylko dla obszaru rewitalizacji**, a nie dla całej gminy.

Tabela 12. WSKAŹNIKI MONITORINGU GMINNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI

WSKAŹNIK MONITORINGU	ŹRÓDŁO DANYCH
Udział osób zarejestrowanych jako bezrobotne w ogóle osób w wieku produkcyjnym	Powiatowy Urząd Pracy w Brzesku
Liczba decyzji o pomocy społecznej w przeliczeniu na 1000 osób	GOPS w Gnojniku
Liczba organizacji pozarządowych w przeliczeniu na 1000 mieszkańców	Urząd Gminy w Gnojniku
Liczba kradzieży i kradzieży z włamaniem w przeliczeniu na 10 tys. mieszkańców	Komenda Powiatowa Policji w Brzesku
Liczba zbudowanych lub zmodernizowanych obiektów kultury, edukacji i wychowawczych	Urząd Gminy w Gnojniku
Powierzchnia ogólnodostępnych terenów rekreacyjnych i rekreacyjno-sportowych	Urząd Gminy w Gnojniku

Źródło: opracowanie własne

Ważne! Monitoring i ewaluacja muszą uwzględniać sytuację zewnętrzną, która wpływać będzie na poziom poszczególnych wskaźników. Dotyczy to zwłaszcza parametrów przedsiębiorczości i rynku pracy, które zależą od ogólnej sytuacji w kraju. W przypadku gdy zmiana taka nastąpi, dopuszczalne będzie porównanie parametrów w obszarze rewitalizacji ze średnią w gminie i na tej podstawie wyciągnięcie wniosków odnośnie stopnia realizacji celów GPR.

Proces wprowadzania zmian do Gminnego Programu Rewitalizacji rozpoczyna odpowiednia decyzja Wójta Gminy, podjęta po przeprowadzeniu oceny GPR i uzyskaniu opinii Komitetu Rewitalizacji. Zmiana gminnego programu rewitalizacji wymaga procedury analogicznej do tej, w jakiej został on uchwalony, co wynika z art. 23 Ustawy z dn. 9 października 2015 r. o rewitalizacji. Oznacza to, że uchwałę Rady Gminy odnośnie zmiany Gminnego Programu Rewitalizacji poprzedzać będą konsultacje społeczne, prowadzone w kształcie określonym w Ustawie, a także pozyskiwanie opinii od organów wymienionych w art. 17 Ustawy. Wyjątkiem są tu sytuacje, gdy zmiana GPR nie wiąże się z umieszczeniem nowych działań na liście planowanych podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych lub gdy zmiana nie wymaga zmiany uchwały w sprawie ustanowienia Specjalnej Strefy Rewitalizacji.

8. KONIECZNE ZMIANY W UCHWAŁACH

8.1 ZMIANY W STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MPZP

Zakres planowanych działań rewitalizacyjnych pozostaje w zgodzie z dokumentami planowania i zagospodarowania przestrzennego gminy. Nie zachodzi w związku z tym konieczność wprowadzania zmian w tych dokumentach.

Wobec powyższego do dokumentu nie załączono mapy, o której mowa w art. 15 ust. 1 pkt 14 Ustawy z dn. 9 października 2015 r. o rewitalizacji.

8.2 ZMIANY W UCHWALE NA MOCY ART. 7 UST. 3 USTAWY Z DN. 9 PAŹDZIERNIKA 2015 R. O REWITALIZACJI

Komitet rewitalizacji jest powoływany jako forum dialogu i współpracy odnośnie procesu rewitalizacji, a także pełni funkcję opiniodawczo-doradczą Wójta Gminy. Zasady powoływania Komitetu ustala Rada Gminy przed uchwaleniem Gminnego Programu Rewitalizacji lub nie później niż 3 miesiące po uchwaleniu GPR. Podjęcie uchwały jest poprzedzone konsultacjami społecznymi.

Niezwłocznie po przyjęciu uchwały przez Radę Gminy, Wójt Gminy jest zobowiązany do wydania zarządzenia powołującego Komitet Rewitalizacji. Dla każdego z podobszarów rewitalizacji możliwe jest powołanie odrębnego Komitetu, ale nie ma takiego obowiązku.

Komitet Rewitalizacji zostanie powołany po uchwaleniu GPR Gminy Gnojnik na lata 2016 - 2020.

8.3 ZMIANY W UCHWAŁACH, O KTÓRYCH MOWA W ART. 21 UST. 1 USTAWY Z DNIA 21 CZERWCA 2001 R. O OCHRONIE PRAW LOKATORÓW, MIESZKANIOWYM ZASOBIE GMINNYM I O ZMIANIE KODEKSU CYWILNEGO

Dn. 29 maja 2014 roku Rada Gminy Gnojnik przyjęła Uchwałę NR XXXIV/347/14 w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy oraz zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy.

Zadania przewidziane niniejszym Programem nie dotyczą zasobów mieszkaniowych Gminy Gnojnik. Oznacza to, że nie będzie potrzeby wprowadzania zmian do wymienionej wyżej Uchwały.

9. SPECJALNA STREFA REWITALIZACJI

Art. 25 ustawy z dn. 9 października 2015 roku o rewitalizacji przewiduje możliwość wyznaczenia na terenie gminy Specjalnej Strefy Rewitalizacji. Działanie takie daje lokalnym władzom znaczny zakres dodatkowych uprawnień, które mogą być wykorzystywane w celu realizacji zaplanowanych zadań rewitalizacyjnych.

Ustawa przewiduje, że w związku z ustanowieniem SSR możliwe jest:

- Realizowanie zadań z zakresu społecznego budownictwa czynszowego, jako celu publicznego (możliwe jest wyłączenie na mocy decyzji administracyjnej).
- Przeniesienia lokatora gminnego zasobu mieszkaniowego do lokalu zastępczego (na czas realizacji zadań inwestycyjnych). W przypadku braku opróżnienia lokalu przez lokatora we wskazanym terminie, możliwa jest eksmisja.
- Ustanowienie prawa pierwokupu, tj. prawa pierwszeństwa w zakupie nieruchomości, gdy jest ona oferowana do sprzedaży.
- Przyznanie bonifikaty przy sprzedaży nieruchomości, jeżeli pierwotnie właścicielem jest Gmina, a zadanie rewitalizacyjne (z listy głównych zadań) jest realizowane przez inny podmiot na wskazanej nieruchomości.
- Wprowadzenie zakazu lub częściowego zakazu wydawania decyzji o warunkach zabudowy, w przypadku gdy brak na danym terenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
- Przyznanie dotacji do prac modernizacyjnych i remontowych, wynoszącej do 50% wartości inwestycji, przy czym dotyczy to wszystkich obiektów, a nie jak w dotychczas obowiązujących przepisach - jedynie obiektów zabytkowych.

W związku z zakresem planowanych działań rewitalizacyjnych, na terenie Gminy Gnojnik nie zostanie ustanowiona Specjalna Strefa Rewitalizacji.

Przewodniczący Rady Gminy

Janusz Zych