



KONTRAKT nr

realizowany w oparciu o

Umowę o dofinansowanie nr

Projektu „Rozbudowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej wraz z modernizacją oczyszczalni ścieków na obszarze Gminy Gnojnik”

w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa

Małopolskiego, Poddziałanie 5.3.2. Gospodarka wodno – kanalizacyjna –

SPR,

SPIS TREŚCI

Rozdział 1 AKT UMOWY

Rozdział 2 WARUNKI OGÓLNE KONTRAKTU

Rozdział 3 WARUNKI SZCZEGÓLNE KONTRAKTU

Rozdział 4 KARTA GWARANCYJNA



ROZDZIAŁ 1

AKT UMOWY Nr

ZAMÓWIENIE REALIZOWANE W RAMACH PROJEKTU

Rozbudowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej wraz z modernizacją oczyszczalni ścieków na obszarze Gminy Gnojnik” (dalej: „**Przedmiot umowy**”)

Tryb postępowania: Przetarg nieograniczony

zawarty w dniu pomiędzy:

Gminą Gnojnik z siedzibą w Gnojniku 363, 32-864 Gnojnik, woj. małopolskie, NIP: 8691186447, REGON: 851660683, zwaną w dalszej części umowy **Zamawiającym**, którą reprezentują:

Sławomir Paterek – Wójt Gminy

przy kontrasygnacie

..... - **Skarbnika Gminy**

a

.....
....., wpisany do

.....,
posiadającym REGON: i NIP:,
reprezentowanym przez:

zwanym dalej **Wykonawcą**

Zważywszy, że Zamawiający Roboty, określone jako: „**Rozbudowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej wraz z modernizacją oczyszczalni ścieków na obszarze Gminy Gnojnik**” zadanie częściowe nr -, których przedmiotem jest zaprojektowanie, uzyskanie pozwolenia na budowę oraz budowa (wg warunków kontraktowych FIDIC - żółta książka) następujących elementów infrastruktury w Gminie Gnojnik:

.....
Zostanie wpisane odpowiednio do zadania częściowego

przyjął Ofertę Wykonawcy na zaprojektowanie, wykonanie i ukończenie tych Robót oraz usunięcie wszelkich wad, złożoną w ramach postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą Pzp”

Niniejszym ustala się, co następuje:

1. Słowa i wyrażenia użyte w tym Kontrakcie będą miały takie samo znaczenie, jakie przypisano im w Warunkach Kontraktu, wymienionych poniżej.

2. Następujące dokumenty będą uważane, odczytywane i interpretowane jako integralna część niniejszego Kontraktu, według następującego pierwszeństwa:
 - a) niniejszy Akt Umowy;
 - b) Warunki Szczególne Kontraktu (Część II);
 - c) Warunki Ogólne Kontraktu (Część I);
 - d) Program funkcjonalno-użytkowy;
 - e) Formularz Oferty i Załącznik do Oferty;
 - f) Karta gwarancyjna (Gwarancja jakości); oraz
 - g) inne dokumenty będące częścią Kontraktu
3. Wykonawca zobowiązuje się zaprojektować, wykonać i zakończyć Roboty oraz usunąć wszelkie wady w pełnej zgodności z postanowieniami Kontraktu.
4. Strony ustalają następujące końcowe terminy realizacji:
 - 1) Realizacja Kontraktu w terminie: **do 15 listopada 2019 roku w tym:**
 - a) wykonanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem pozwolenia oraz decyzji niezbędnych do budowy i eksploatacji **do 30 kwietnia 2019r.**
5. Zamawiający, po uznaniu zaprojektowania, wykonania Robót oraz usunięcia w nich wad przez Wykonawcę w terminach i w sposób określony w Kontrakcie zapłaci Wykonawcy Cenę Kontraktową Ryczałtową. Cena Kontraktowa Ryczałtowa **wynosi**
..... złotych brutto (słownie złotych:
...../100) w tym:
(Zostanie wpisane odpowiednio do zadania częściowego)
 - 1) złotych brutto (słownie złotych: /100)
za wykonanie dokumentacji projektowej) w tym:
 - a) sieć kanalizacji sanitarnej w systemie grawitacyjno - tłocznym w czterech miejscowościach tj. Uszew, Zawada Uszewska, Gnojnik i Gosprzydowa o łącznej długości około 22,65 km (22,1 km - kwalifikowane, 0,55 - niekwalifikowane) wraz z ośmioma sieciowymi przepompowniami ścieków oraz przyłączami kanalizacji sanitarnej w systemie grawitacyjnym o łącznej długości około 7,8 km
..... zł brutto, w tym:
 - koszty kwalifikowane zł brutto
 - koszty niekwalifikowanezł brutto
 - przyłącza kanalizacji sanitarnej zł brutto
 - b) Alternatywne źródła energii dla oczyszczalni ścieków w Gnojniku tj. instalacji fotowoltaicznej o mocy około 39 kW zł brutto**Lub** (Zostanie wpisane odpowiednio do zadania częściowego)
 - c) Sieć wodociągowa w miejscowościach Uszew, Zawada Uszewska, Gnojnik i Gosprzydowa o łącznej długości około 32,75 km (31,798 km - kwalifikowane; 0,95 km - niekwalifikowane)..... zł brutto w tym:
 - koszty kwalifikowane zł brutto
 - koszty niekwalifikowanezł brutto
 - 2) złotych brutto (słownie złotych: /100)
za wykonanie robót budowlanych) w tym:



- a) sieć kanalizacji sanitarnej w systemie grawitacyjno - tłocznym w czterech miejscowościach tj. Uszew, Zawada Uszewska, Gnojnik i Gosprzydowa o łącznej długości około 22,65 km (22,1 km - kwalifikowane, 0,55 - niekwalifikowane) wraz z ośmioma sieciowymi przepompowniami ścieków oraz przyłączami kanalizacji sanitarnej w systemie grawitacyjnym o łącznej długości około 7,8 km
..... **zł brutto, w tym:**
- koszty kwalifikowane zł brutto
- koszty niekwalifikowanezł brutto
- przyłącza kanalizacji sanitarnej zł brutto
- b) Alternatywne źródła energii dla oczyszczalni ścieków w Gnojniku tj. instalacji fotowoltaicznej o mocy około 39 kW **zł brutto**
Lub (Zostanie wpisane odpowiednio do zadania częściowego
- c) Sieć wodociągowa w miejscowościach Uszew, Zawada Uszewska, Gnojnik i Gosprzydowa o łącznej długości około 32,75 km (31,798 km - kwalifikowane; 0,95 km - niekwalifikowane)..... **zł brutto w tym:**
- koszty kwalifikowane zł brutto

- koszty niekwalifikowanezł brutto

6. Wypłata wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy następować będzie zgodnie z planem płatności [klauzula 14.4] w PLN na rachunek wskazany przez Wykonawcę na fakturze.
7. Kontrakt sporządzono w języku polskim w trzech jednobrzmiących egzemplarzach:
- 2 egzemplarze dla Zamawiającego,
- 1 egzemplarz dla Wykonawcy.
7. Na dowód tego Strony podpisały zgodnie z ich uprawnieniami niniejszy Kontrakt. Niniejszy Kontrakt wchodzi w życie z dniem podpisania go przez obie Strony.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

.....

.....

ROZDZIAŁ 2 WARUNKI OGÓLNE KONTRAKTU

Roboty będące przedmiotem niniejszego Kontraktu będą wykonane zgodnie z **WARUNKAMI KONTRAKTOWYMI DLA URZĄDZEŃ ORAZ PROJEKTOWANIA I BUDOWY dla urządzeń elektrycznych i mechanicznych oraz robót inżynierskich i budowlanych projektowanych przez Wykonawcę**, czwarte wydanie angielsko – polskie 2008 opublikowane przez Międzynarodową Federację Inżynierów Konsultantów (*Fédération Internationale des Ingénieurs-Conseils – FIDIC*), P.O. Box 86, CH-1000 Lausanne 12, Szwajcaria, oraz drugie wydanie angielsko-polskie 2004, dostępne pod adresem:

SIDIR

PL 00-710 Warszawa, ul. Piekałkiewicza 7

tel. nr (48 22) 642 82 90; e-mail: sidir_wwa@poczta.onet.pl.

Warunki Kontraktu składają się z **Części I – "Warunki Ogólne"**, które stanowią wyżej wymienione **WARUNKI KONTRAKTOWE DLA URZĄDZEŃ ORAZ PROJEKTOWANIA I BUDOWY dla urządzeń elektrycznych i mechanicznych oraz robót inżynierskich i budowlanych projektowanych przez Wykonawcę** oraz z **Części II – "Warunki Szczególne"**, które zmieniają i/lub uzupełniają postanowienia Warunków Ogólnych.

Uważa się, że Wykonawca posiada i zaznajomił się z wymienioną wersją **WARUNKÓW KONTRAKTU DLA URZĄDZEŃ ORAZ PROJEKTOWANIA I BUDOWY dla urządzeń elektrycznych i mechanicznych oraz robót inżynierskich i budowlanych projektowanych przez Wykonawcę** i na żądanie Zamawiającego, przedstawi jej kopię, podpisaną przez osobę lub osoby uprawnione do podpisania Kontraktu.



ROZDZIAŁ 3

WARUNKI SZCZEGÓLNE KONTRAKTU

Niniejsze Warunki Szczególne zmieniają, uzupełniają i wprowadzają dodatkowe klauzule do Warunków Ogólnych. Warunki Ogólne Kontraktu pozostają wiążące o ile Warunki Szczególne nie stanowią inaczej.

Numeracja klauzul w Warunkach Szczególnych nie jest kolejna i jest zgodna z numeracją klauzul przyjętą w Warunkach Ogólnych.



Część II – WARUNKI SZCZEGÓLNE KONTRAKTU

Spis Klauzul

KLAUZULA 1 POSTANOWIENIA OGÓLNE

1.1 DEFINICJE

1.2 INTERPRETACJA

1.3 PRZEPIY W INFORMACJI

1.5 PIERWSZEŃSTWO DOKUMENTÓW

1.6 AKT UMOWY

1.7 CESJE

1.8 PRZECHOWYWANIE I DOSTARCZANIE DOKUMENTÓW

1.12 POUFNE SZCZEGÓLY

1.13 PRZESTRZEGANIE PRAWA

1.14 SOLIDARNA ODPOWIEDZIALNOŚĆ

KLAUZULA 2 ZAMAWIAJĄCY

2.2 ZEZWOLENIA, LICENCJE I ZATWIERDZENIA

2.5 ROSZCZENIA ZAMAWIAJĄCEGO

KLAUZULA 3 INŻYNIER

3.1 OBOWIĄZKI I UPRAWNIENIA INŻYNIERA

KLAUZULA 4 WYKONAWCA

4.1 OGÓLNE ZOBOWIĄZANIA WYKONAWCY

4.2 ZABEZPIECZENIE WYKONANIA

4.3 PRZEDSTAWICIEL WYKONAWCY

4.4 PODWYKONAWCY

4.7 WYTYCZENIE

4.10 DANE O TERENIE BUDOWY

4.12 NIENPRZEWIDYWALNE WARUNKI FIZYCZNE

4.13 PRAWO PRZEJAZDU I ZAPLECZE

4.18 OCHRONA ŚRODOWISKA

4.19 ELEKTRYCZNOŚĆ, WODA I GAZ

4.20 SPRZĘT ZAMAWIAJĄCEGO I PRZEDMIOTY UDOSTĘPNIANE BEZPŁATNIE

4.21 RAPORTY O POSTĘPIE

4.25 DZIENNIK BUDOWY

4.26 ZABEZPIECZENIE PRZYLEGAJĄCYCH NIERUCHOMOŚCI

4.27 ISTNIEJĄCE INSTALACJE

KLAUZULA 5 PROJEKTOWANIE

5.1 OGÓLNE ZOBOWIĄZANIA PROJEKTOWE

5.2 DOKUMENTY WYKONAWCY

5.3 ZOBOWIĄZANIA WYKONAWCY

KLAUZULA 6 KADRA I ROBOTNICY

6.2 STAWKI WYNAGRODZEŃ I WARUNKI ZATRUDNIENIA

6.5 GODZINY PRACY

6.8 KADRA WYKONAWCY

6.9 PERSONEL WYKONAWCY

6.12 ZAGRANICZNY PERSONEL I ROBOTNICZY

KLAUZULA 8 ROZPOCZĘCIE, OPÓŹNIENIA I ZAWIESZENIE

8.1 ROZPOCZĘCIE ROBÓT

8.2 CZAS NA UKOŃCZENIE

8.3 PROGRAM

8.7 KARY ZA ZWŁOKĘ

KLAUZULA 10 PRZEJĘCIE PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO

10.1 PRZEJĘCIE ROBÓT

KLAUZULA 11 ODPOWIEDZIALNOŚĆ ZA WADY

11.4 NIETYCZNIENIE OBOWIĄZKU USUWANIA WAD

11.10 NIETYCZNIENIE ZOBOWIĄZANIA

KLAUZULA 13 ZMIANY I KOREKTY

13.1 PRAWO DO ZMIAN

13.3 PROCEDURA WPROWADZANIA ZMIAN

13.5 KWOTY TYMCZASOWE

KLAUZULA 14 CENA KONTRAKTOWA I ZAPŁATA

14.1 CENA KONTRAKTOWA

14.2. ZALICZKA

14.4 PLAN PŁATNOŚCI

14.7 ZAPŁATA

14.8 OPÓŹNIONA ZAPŁATA

KLAUZULA 15 ROZWIĄZANIE KONTRAKTU PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO

15.5 UPRAWNIENIA ZAMAWIAJĄCEGO DO ROZWIĄZANIA KONTRAKTU

KLAUZULA 16 ZAWIESZENIE I ODSĄPIENIE PRZEZ WYKONAWCĘ

16.1 UPRAWNIENIA WYKONAWCY DO ZAWIESZENIA ROBÓT

16.4 ZAPŁATA PO ROZWIĄZANIU

KLAUZULA 17 RYZYKO I ODPOWIEDZIALNOŚĆ

17.5 PRAWO WŁASNOŚCI INTELEKTUALNEJ I PRZEMYSŁOWEJ

KLAUZULA 18 UBEZPIECZENIE

18.2 UBEZPIECZENIE ROBÓT I SPRZĘTU WYKONAWCY

18.5 ZAKAZ WYŁĄCZENIA

KLAUZULA 20 ROSZCZENIA, SPORY I ARBITRAŻ

20.1 ROSZCZENIA WYKONAWCY

20.6 ARBITRAŻ

KLAUZULA 21 DZIAŁANIA KONTROLNE I SPRAWDZAJĄCE

KLAUZULA 22 KLAUZULE KOŃCOWE 25

CZEŚĆ II – WARUNKI SZCZEGÓLNE

Warunki Kontraktu (zwane dalej "Warunkami") określają prawa i obowiązki Stron (tj. Zamawiającego i Wykonawcy).

Niniejsze Warunki Szczególne zmieniają, uzupełniają i wprowadzają dodatkowe klauzule do Warunków Ogólnych.

W przypadku rozbieżności pomiędzy odpowiadającymi sobie klauzulami Warunków Ogólnych i Warunków Szczólnych, wiążące pozostają postanowienia Warunków Szczólnych.

Postanowienia klauzul niezmienione w Warunkach Szczólnych, pozostaną wiążące w brzmieniu podanym w Warunkach Ogólnych.

Klauzula 1 Postanowienia ogólne

1.1 Definicje

1.1.1 Kontrakt

Klauzulę 1.1.1.1 skreśla się i zastępuje następująco:

1.1.1.1 **"Kontrakt"** oznacza Akt Umowy, Warunki Kontraktu, Program Funkcjonalno-Użytkowy, Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia, wraz z ewentualnymi zmianami i udzielonymi odpowiedziami, Formularz Oferty z Załącznikiem do Oferty, oraz inne dokumenty wymienione w Akcie Umowy. Zawsze ilekroć w niniejszych Warunkach używany jest termin „Kontrakt” oznacza także „umowę” w rozumieniu przepisów Prawa obowiązującego w Rzeczpospolitej Polskiej, w szczególności w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny oraz ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych.

1.1.1.3 **"List Zatwierdzający"** nie ma zastosowania w niniejszych Warunkach. Gdziekolwiek w Warunkach Kontraktu występuje określenie "List Zatwierdzający" należy je zastąpić określeniem **"Akt Umowy"** i wszelkie odniesienia do Listu Zatwierdzającego w tych Warunkach oznaczać będą odniesienie do Aktu Umowy według klauzuli 1.6 [*Akt Umowy*].

Klauzulę 1.1.1.4 skreśla się i zastępuje się następująco:

1.1.1.4 **"Formularz Oferty"** oznacza dokument tak zatytułowany, podpisany i przedłożony przez Wykonawcę. Gdziekolwiek w Warunkach Ogólnych Kontraktu występuje określenie "Oferta" należy je zastąpić określeniem **"Formularz Oferty"** i wszelkie odniesienia do "Oferty" w niniejszych Warunkach oznaczać będą odniesienie do "Formularza Oferty".

Klauzulę 1.1.1.5 uzupełnia się następująco:

Wymagania Zamawiającego stanowią część Programu funkcjonalno-użytkowego zdefiniowanego w klauzuli 1.1.1.11. Gdziekolwiek w Warunkach Kontraktu występuje określenie „Wymagania Zamawiającego” należy je zastąpić określeniem „Program funkcjonalno - użytkowy”

Klauzulę 1.1.1.8 skreśla się i zastępuje się następująco:

1.1.1.8 **"Oferta"** oznacza Formularz Oferty i wszystkie inne dokumenty, które Wykonawca dostarczył wraz z Formularzem Oferty. Gdziekolwiek w Warunkach Kontraktu występuje określenie "Dokumenty Ofertowe" należy je zastąpić określeniem **"Oferta"** i wszelkie odniesienia do "Dokumentów Ofertowych" w niniejszych Warunkach oznaczać będą odniesienie do "Oferty".

Klauzulę 1.1.1.10 skreśla się i zastępuje się następująco:

1.1.1.10 **"Wykaz Gwarancji"** oznacza „Gwarancję należytego wykonania umowy” złożona przez Wykonawcę.

Wprowadza się następujące Definicje:

1.1.1.11 **"Program funkcjonalno-użytkowy"** oznacza dokument tak zatytułowany, włączony do Kontraktu, przygotowany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz

programu funkcjonalno-użytkowego (tekst jedn. Dz.U. z 2013 r. poz. 1129) oraz wszelkie dodatki i zmiany tego dokumentu dokonane zgodnie z Kontraktem. Program funkcjonalno - użytkowy zawiera Wymagania Zamawiającego. Gdziekolwiek w Warunkach Kontraktu występuje określenie „Wymagania Zamawiającego” należy zastąpić je określeniem „Program funkcjonalno-użytkowy” i wszelkie odniesienia do „Wymagań Zamawiającego” będą oznaczać odniesienie do „Programu funkcjonalno-użytkowego”.

1.1.1.12 **”Zmiana do Kontraktu”** oznacza „Aneks do Kontraktu”, wprowadzający do postanowień Kontraktu zmiany uzgodnione i podpisane pomiędzy Stronami zgodnie z Prawem obowiązującym w Rzeczypospolitej Polskiej, w szczególności z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych oraz ustawy Kodeks Cywilny.

Zmiana Aneks do Kontraktu wchodzi w życie wyłącznie po podpisaniu przez Zamawiającego i Wykonawcę. Żadna Zmiana do Kontraktu nie może być podpisana później niż 7 dni przed upływem Czasu na Ukończenie Robót lub Odcinka (w zależności od przypadku).

1.1.2 Strony i Osoby

1.1.2.2 **”Zamawiający”** - na końcu Definicji dodaje się, co następuje: W polskim Prawie Budowlanym osoba Zamawiającego występuje pod nazwą „Inwestor”.

1.1.2.4 **”Inżynier”** - równoznaczny z używanym pojęciem **Inżynier Kontraktu**.

Na końcu Definicji dodaje się, co następuje: Funkcja Inżyniera obejmuje również występujące w Rozdziale 3 polskiego Prawa Budowlanego funkcje „Inspektora Nadzoru Inwestorskiego” oraz „koordynatora czynności inspektorów nadzoru inwestorskiego”.

1.1.2.9. **Komisja Rozjemcza** – wykreśla się – nie ma zastosowania

1.1.3 Daty, próby, okresy i wykonanie

1.1.3.3 **„Czas na wykonanie”** – na końcu dodaje się tekst: Gdziekolwiek w Kontrakcie jest mowa o terminie realizacji należy przez to rozumieć *Czas na wykonanie*.

Dodaje się następujące klauzule:

1.1.3.10 **Rękojmia i gwarancja** - Wykonawca udziela gwarancji jakości na Przedmiot niniejszego Kontraktu w tym w szczególności na wykonane roboty, użyte materiały i zabudowane urządzenia na okres miesięcy licząc od dnia następnego po dniu podpisania protokołu odbioru końcowego Przedmiotu Kontraktu

1.1.3.11 Odbiory

1. Strony ustalają następujące rodzaje odbiorów i przeglądów:

- 1) odbiory dokumentacji projektowej (częściowe)
- 2) odbiory robót zanikających lub ulegających zakryciu ;
- 3) odbiory częściowe robót budowlanych
- 4) odbiór końcowy;
- 5) przeglądy gwarancyjne;
- 6) odbiór gwarancyjny;
- 7) odbiór pogwarancyjny

2. Odbioru częściowego dokonuje się w celu prowadzenia bieżących rozliczeń w terminie 7 dni od dnia zgłoszenia odbioru przez Wykonawcę w formie pisemnej. Przed rozpoczęciem odbioru częściowego Wykonawca skompletuje i przedstawi Zamawiającemu dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowego wykonania umowy w części, której odbiór dotyczy.

Poszczególne elementy robót podlegają odbiorom częściowym na podstawie pisemnego zgłoszenia do odbioru, dokonywanym przez Wykonawcę. Z czynności odbioru częściowego sporządzony jest protokół odbioru częściowego, zawierający wszystkie ustalenia dokonane w toku odbioru. Protokół odbioru podpisany bez uwag i zastrzeżeń stanowi podstawę do wystawienia faktury częściowej

3. Odbiorom podlegają roboty ulegające zakryciu, których gotowość do odbioru Wykonawca zgłasza wpisem do dziennika budowy, powiadamiając o tym Inżyniera Kontraktu. Do odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu Wykonawca jest zobowiązany

przedłożyć inwentaryzację geodezyjną powykonawczą każdorazowo dla zakończonego etapu robót zanikających (przed ich zakryciem). W przypadku wykonania przez Wykonawcę robót ulegających zakryciu lub robót zanikających, Inżynier Kontraktu przystąpi do ich odbioru w ciągu 3 dni roboczych od dnia zgłoszenia ich wykonania. Wykonawca ma obowiązek umożliwić Inżynierowi Kontraktu wyznaczonemu przez Zamawiającego sprawdzenie każdej roboty zanikającej lub ulegającej zakryciu.

4. Odbioru końcowego dokonuje się po całkowitym zakończeniu wszystkich robót budowlanych, na podstawie przedłożonego przez Wykonawcę oświadczenia kierownika budowy o zakończeniu wszystkich robót budowlanych oraz po dokonaniu innych czynności przewidzianych przepisami ustawy Prawo Budowlane w związku z zakończeniem wykonywania robót budowlanych, potwierdzonych przez Zamawiającego lub osobę przez Zamawiającego wskazaną. Potwierdzenie takie następuje po usunięciu wszystkich wad stwierdzonych przez Zamawiającego. Obiór końcowy jest przeprowadzany komisyjnie przy udziale upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego oraz w obecności Wykonawcy, w terminie do 21 dni od daty zgłoszenia wykonania całości robót budowlanych objętych zakresem Przedmiotu niniejszego Kontraktu i po przedłożeniu kompletnych dokumentów niezbędnych do dokonania odbioru końcowego, w tym ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie, o ile będzie wymagane.

Zamawiający ma prawo odmówić przeprowadzenia odbioru końcowego Przedmiotu Kontraktu, jeżeli po przystąpieniu do czynności odbioru zostanie stwierdzone, że Przedmiot Kontraktu nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia robót, niewłaściwego ich wykonania lub nie przeprowadzenia wszystkich prób, a także gdy Wykonawca nie przedłoży kompletnych dokumentów niezbędnych do dokonania odbioru, w tym ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie, o ile będzie wymagana. Przed przystąpieniem do odbioru końcowego Wykonawca winien dostarczyć Zamawiającemu kompletną dokumentację powykonawczą w 2 egzemplarzach w wersji papierowej i w wersji elektronicznej wraz z geodezyjną inwentaryzacją powykonawczą sporządzoną w formie papierowej posiadającej stosowne klauzule potwierdzające przyjęcie do Państwowego Zasobu Geodezyjnego, która winna być sporządzona w wersji papierowej w 3 egzemplarzach oraz w formie wektorowej AUTOCAD (dwg., dxf) lub Microstation (dgn) i zapisaną na nośnikach CD. Dodatkowo Wykonawca zobowiązany jest zlecić na własny koszt uprawnionej jednostce wykonawstwa geodezyjnego wykonanie odtworzenia uszkodzonych bądź zniszczonych znaków punktów państwowej osnowy geodezyjnej. W przypadku braku możliwości ich stabilizacji w dotychczasowym miejscu należy dokonać ich przeniesienia. W związku z powyższym zobowiązaniem, Wykonawca ma obowiązek przekazać do Zamawiającego wraz z inwentaryzacją powykonawczą potwierdzenie przyjęcia operatu geodezyjnego stabilizacji lub odtworzenia punktów państwowej osnowy geodezyjnej do zasobu geodezyjnego. Przed dokonaniem odbioru końcowego Wykonawca zobowiązany jest przekazać do właściwego ośrodka komplet dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej sporządzonej w wyniku geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, która powinna zawierać dane umożliwiające wyniesienie zmian na mapę zasadniczą do ewidencji gruntów i budynków oraz do ewidencji sieci uzbrojenia terenu. Dowód przekazania inwentaryzacji geodezyjnej Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do protokołu odbioru końcowego.

Wykonawca jest zobowiązany przekazać Zamawiającemu komplet dokumentacji powykonawczej, wraz ze wszelkimi decyzjami administracyjnymi, w szczególności wraz z decyzją o pozwoleniu na użytkowanie, o ile będzie wymagana, oraz innymi niezbędnymi dokumentami, w tym inwentaryzacją geodezyjną powykonawczą i Wykaz Środków Trwałych sporządzony na dzień zakończenia robót budowlanych, w terminie do 7 dni od

daty zakończenia robót budowlanych. Odbiór dokumentacji wymienionej powyżej nastąpi na podstawie protokołu odbioru. Zamawiający dokona sprawdzenia dostarczonych dokumentów w terminie do 21 dni od daty dostarczenia ostatniego z nich, jednak nie później niż do dnia dokonania odbioru końcowego. W przypadku gdy dokumentacja zostanie przekazana Zamawiającemu po dacie zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego termin do dokonania odbioru końcowego jest liczony od daty otrzymania ostatniego z dokumentów wymienionych powyżej. Komisja dokonująca odbioru końcowego sporządza protokół odbioru końcowego robót. Odbiór końcowy potwierdza wykonanie i zakończenie realizacji całego Przedmiotu Kontraktu.

5. Przeglądów gwarancyjnych dokonuje Zamawiający w okresie rękojmi i gwarancji, zawiadamiając o terminie przeglądu Wykonawcę. Przeglądów gwarancyjnych dokonuje się według potrzeb i uznania Zamawiającego. Z przeglądu sporządza się protokół, w którym określone zostają wyniki przeglądu, a w szczególności ujawnione wady. Protokół może wskazywać terminy usunięcia ujawnionych wad. Wykonawca winien uczestniczyć w przeglądzie pod rygorem, że jego nieobecność oznaczać będzie uznanie stwierżeń zawartych w protokole za przyznane.
6. Odbiory gwarancyjne przeprowadzane są komisyjnie przy udziale upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy i polegają na ocenie robót związanych z usunięciem wad ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji jakości. Odbiory gwarancyjne potwierdzone są protokołem, sporządzanym po usunięciu wad ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji.
7. Odbiór pogwarancyjny dokonywany jest po upływie okresu rękojmi i gwarancji i służy potwierdzeniu usunięcia wszystkich wad ujawnionych w toku eksploatacji w okresie rękojmi i gwarancji. Odbiór pogwarancyjny jest dokonywany przez Zamawiającego przy udziale Wykonawcy. Z odbioru pogwarancyjnego sporządza się protokół odbioru pogwarancyjnego, który jest podpisywany po usunięciu wszystkich wad. Dokonanie odbioru pogwarancyjnego i podpisanie protokołu odbioru pogwarancyjnego zwalnia Wykonawcę z wszystkich zobowiązań wynikających z umowy dotyczących usuwania wad.

1.1.4 Pieniądze i płatności

1.1.4.6 "Waluta obca" – wykreśla się – nie ma zastosowania

1.1.4.11 "Kwota Zatrzymana" skreśla się nie ma zastosowania.

1.1.6 Inne Definicje

1.1.6.1. Na końcu definicji dodaje się: ,w tym Projekt Budowlany

Klauzulę 1.1.6.2 skreśla się i zastępuje się następująco:

1.1.6.2 "**Kraj**" oznacza Rzeczpospolitą Polską, na terytorium której znajduje się Teren Budowy, gdzie mają być wykonywane Roboty Stałe.

Klauzulę 1.1.6.5 skreśla się i zastępuje się następująco:

1.1.6.5 "**Prawo**" oznacza prawo obowiązujące w Rzeczpospolitej Polskiej.

1.1.6.6 Na końcu definicji dodaje się: ilekroć w umowie jest mowa o „Gwarancji należytego wykonania Kontraktu” należy pod tym pojęciem rozumieć „zabezpieczenie należytego wykonania umowy” w rozumieniu ustawy – Prawo zamówień publicznych, Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r (tekst jedn. Dz. U. z 2015r. poz. 2164 z późniejszymi zmianami)

Wprowadza się następujące Definicje:

1.1.6.10. "**Prawo Budowlane**" oznacza ustawę z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2016r. poz. 290 z późn. zm.) wraz z późniejszymi zmianami i towarzyszącymi rozporządzeniami, regulującą działalność obejmującą projektowanie, budowę, utrzymanie i rozbiorę obiektów budowlanych oraz określającą zasady działania organów administracji publicznej w tych dziedzinach.

1.1.6.11 "**Projekt Budowlany**" oznacza dokument formalno-prawny konieczny do uzyskania pozwolenia na budowę, którego zakres i forma jest zgodna z Rozporządzeniem Ministra

Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012r., poz. 462)

1.1.6.12 **”Pozwolenie na Budowę”** oznacza decyzję administracyjną zezwalającą na rozpoczęcie i prowadzenie budowy.

1.1.6.13 **”Dziennik Budowy”** oznacza urzędowy dokument przebiegu robót budowlanych oraz zdarzeń i okoliczności zachodzących w toku wykonywania Robót, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 roku w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2002r. nr 108 poz. 953 z późn. zm.).

1.1.6.14 **„Prawo Zamówień Publicznych”** (Pzp) - Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r (tekst jedn. Dz. U. z 2015r. poz. 2164 z późniejszymi zmianami),

1.1.6.15 **„Kodeks cywilny”** (KC) - Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. (tekst jedn. Dz. U. z 2017r. poz. 459)

1.1.6.16. **Pozwolenie na użytkowanie** – oznacza decyzje administracyjną zezwalającą na użytkowanie obiektu.

1.3 Przepływ informacji

W niniejszej klauzuli 1.3 wprowadza się następującą zmianę:

Na końcu podpunktu (a) po słowach ”w Załączniku do Oferty;” dodaje się następujący zapis: „przekazywane uzgodnionym systemem transmisji elektronicznej winny być każdorazowo potwierdzane na piśmie oddzielną korespondencją”;

1.5 Pierwszeństwo dokumentów

W klauzuli 1.5 skreśla się drugie zdanie i listę dokumentów wymienionych w podpunktach od (a) do (h) i w to miejsce wprowadza się zapis:

W celu interpretacji pierwszeństwo dokumentów będzie zgodne z kolejnością zapisaną w Akcie Umowy. Zmiany do Kontraktu, jeśli wystąpią, będą miały kolejność ważności taką, jak dokumenty, które modyfikują.

1.6 Akt Umowy

Skreśla się klauzulę 1.6 i zastępuje następująco:

1.6 Kontrakt wchodzi w życie w dniu, w którym podpiszą go obie Strony, pod warunkiem, że wymagane zabezpieczenie należytego wykonania Kontraktu zostało przyjęte bez zastrzeżeń przez Zamawiającemu zgodnie z klauzulą 4.2 [*Zabezpieczenie Wykonania*].

1.7 Cesje

Skreśla się klauzulę 1.7 i zastępuje następująco:

1.7 Wykonawca pod rygorem nieważności nie może dokonać przelewu wierzytelności wymienionych w niniejszym Kontrakcie. Jednakże za zgodą Zamawiającego może, jako zabezpieczenie na rzecz banku lub instytucji finansowej, dokonać cesji wierzytelności już wymagalnych, lub wymagalnych w przyszłości, według Kontraktu.

1.8 Przechowywanie i dostarczanie dokumentów

Jako drugie zdanie w drugim akapicie niniejszej klauzuli 1.8 dodaje się:

Wykonawca będzie również prowadził na Terenie Budowy Dziennik Budowy, zgodnie z klauzulą 4.25 [*Dziennik Budowy*].

1.9 Błędy w wymaganiach Zamawiającego – wykreśla się

1.10 Używanie dokumentów Wykonawcy przez Zamawiającego

Skreśla się i zastępuje następująco:

1. Z chwilą wydania Dokumentacji projektowej, bez konieczności składania odrębnych oświadczeń Wykonawca przenosi na Zamawiającego zarówno własność nośników, na których Dokumentacja projektowa została utrwalona jak i autorskie prawa majątkowe do Dokumentacji projektowej na następujących polach eksploatacji:

- 1) kopiowanie, zwielokrotnianie Dokumentacji projektowej, gromadzenie danych, w całości lub we fragmentach bez żadnych ograniczeń ilościowych za pomocą dowolnej dostępnej techniki, w tym drukarskiej, fotograficznej, zapisu magnetycznego, zapisu cyfrowego na nośnikach CD, DVD, w pamięci komputerowej, i innych, a także wszelkimi innymi technikami w zakresie uzasadnionym potrzebami Zamawiającego,
 - 2) w zakresie emisji publicznej, emisji w ramach pokazów zamkniętych, jak też poprzez telewizję, Internet i inne środki masowego przekazu,
 - 3) w zakresie obrotu oryginałem i egzemplarzami na których utwór utrwalono, w szczególności wprowadzania ich do obrotu, użyczenia, najmu lub dzierżawy, także jako fragmentu broszur, opracowań, książek i innych publikacji w formie papierowej bądź elektronicznej,
 - 4) wykorzystanie Dokumentacji projektowej do druku w prasie i innych publikacjach i do korzystania z Dokumentacji projektowej dla potrzeb prowadzenia wszelkiego typu działań promocyjnych i marketingowych, w tym w szczególności w celu promocji zadania inwestycyjnego wykonywanego w oparciu o Dokumentację projektową,
 - 5) przedsięwzięcie wszelkich innych czynności w celu realizacji zadania inwestycyjnego, które ma być wykonane w oparciu o Dokumentację projektową
2. W chwili wydania Dokumentacji projektowej, Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawo do wyrażania zgody na wykonywanie zależnych praw autorskich.
 3. W chwili wydania Dokumentacji projektowej Wykonawca wyraża zgodę na rozporządzenie i korzystanie z opracowań Dokumentacji projektowej na polach eksploatacji, o których mowa w ust. 1 niniejszej klauzuli.
 4. Wykonawca oświadcza, że wszelkie utwory w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t. j. z 2006 r. Dz. U. Nr 90, poz. 631 z późn. zm.), jakimi będzie się posługiwał w trakcie wykonywania niniejszego kontraktu, a także, które powstaną w wyniku wykonywania niniejszego kontraktu, będą oryginalne, bez zapożyczeń z utworów osób trzecich oraz nie będą naruszać praw przysługujących osobom trzecim, w szczególności praw autorskich oraz ich dóbr osobistych;
 5. W przypadku, gdy na skutek naruszenia przez Wykonawcę któregośkolwiek z postanowień ust. 1 - 4 korzystanie z Dokumentacji projektowej przez Zamawiającego naruszać będzie autorskie prawa majątkowe lub osobiste osób trzecich, Wykonawca zobowiązany będzie do zwrotu wszelkich kwot poniesionych przez Zamawiającego na zaspokojenie roszczeń tych osób oraz do wynagrodzenia wszelkiej szkody, jaką Zamawiający poniesie w związku z wyłączeniem lub ograniczeniem możliwości korzystania przez Zamawiającego z Dokumentacji projektowej oraz do zwrotu odpowiedniej części wynagrodzenia z tytułu niniejszego kontraktu.
 6. Nabycie praw, o których mowa w niniejszej klauzuli nie jest ograniczone czasowo lub terytorialnie oraz następuje w ramach Ceny Kontraktowej,

1.12 Poufne szczegóły

Na końcu niniejszej klauzuli 1.12 dodaje się następujący tekst:

Wykonawca i jego personel zobowiązani są do zachowania tajemnicy zawodowej przez cały okres obowiązywania Kontraktu oraz po jego zakończeniu.

Strony będą uważać szczegóły Kontraktu za poufne w takim zakresie, w jakim dozwala prawo polskie.

1.13 Przestrzeganie prawa

Skreśla się treść podpunktu (a) i zastępuje następującą:

Wykonawca uzyska wszelkie zezwolenia, zatwierdzenia, decyzje administracyjne i inne dokumenty, wymagane dla zaprojektowania, wykonania, odbioru i zezwolenia na użytkowanie Robót lub dostarczenia albo usunięcia Materiałów, Dostaw i Urządzeń, które nie zostały uzyskane lub przekazane Wykonawcy przez Zamawiającego przed lub w dniu



zawarcia Kontraktu. Wykonawca opracuje wszelką wymaganą do tego celu dokumentację techniczną, wnioski, podania, a w razie potrzeby uzyska ograniczone pełnomocnictwa do działania w imieniu Zamawiającego i na jego rzecz wobec odpowiednich organów administracyjnych. Ww. zezwolenia, zatwierdzenia, decyzje administracyjne i inne dokumenty obejmują również takie, które wynikają z Ustawy z dnia 01.10.2001r. Prawo ochrony środowiska i Ustawy z dnia 14.04.2004r. Prawo ochrony przyrody. Wszelkie koszty z tym związane poniesie Wykonawca w ramach Ceny Kontraktowej.

1.14 Solidarna odpowiedzialność

Dodaje się podpunkt (d) w następującym brzmieniu:

(d) Lider, osoba upoważniona przez pozostałe osoby wspólnie realizujące Kontrakt, będzie upoważniony do zaciągania zobowiązań, wystawiania faktur, do przyjmowania zapłaty od Zamawiającego i do przyjmowania instrukcji na rzecz i w imieniu wszystkich tych osób, razem i każdego z osobna.

Klauzula 2 Zamawiający

2.1 Prawo dostępu do Terenu Budowy

Wykreśla się dwa pierwsze akapity do słowa [*Program*] i zastępuje się je następująco:

Zamawiający przekaze protokolarnie Wykonawcy teren budowy w terminie 7 dni od dnia dostarczenia Zamawiającemu prawomocnego pozwolenia na budowę, wraz z dokumentami niezbędnymi do zgłoszenia rozpoczęcia robót.

Wykonawca zabezpieczy teren robót i zapewni na własny koszt warunki bezpieczeństwa oraz organizację terenu i zaplecza budowy poprzez m.in. ustawienie tymczasowego oznakowania i oświetlenia oraz wybuduje i utrzyma tymczasowe: drogi dojazdowe/objazdowe oraz inne urządzenia i obiekty, zapewniające przejezdność dla ruchu lokalnego.

2.2 Zezwolenia, licencje i zatwierdzenia

W pierwszym zdaniu niniejszej klauzuli 2.2 po słowach "na żądanie" a przed słowem „Wykonawcy” dodaje się słowa "i na koszt”.

2.5 Roszczenia Zamawiającego

Skreśla się pierwsze zdanie ostatniego akapitu i zastępuje następująco:

Należna kwota może być potrącona z Ceny Kontraktowej lub Zabezpieczenia Wykonania.

Klauzula 3 Inżynier

3.1 Obowiązki i uprawnienia Inżyniera

Trzeci akapit niniejszej klauzuli 3.1 uzupełnia się następująco:

Inżynier winien uzyskać zgodę Zamawiającego przed wykonaniem swoich obowiązków czy czynności określonych w następujących klauzulach Warunków Ogólnych:

- (a) klauzula 3.2 [*Pełnomocnictwa wydane przez Inżyniera*]
- (b) klauzula 4.4 [*Podwykonawcy*]
- (c) klauzula 5.4 [*Normy techniczne i przepisy*]
- (d) klauzula 8.4 [*Przedłużenie Czasu na Ukończenie*]
- (e) klauzula 8.8 [*Zawieszenie Robót*]
- (f) klauzula 8.11 [*Przedłużone zawieszenie*]
- (g) klauzula 13 [*Zmiany i korekty*]
- (h) klauzula 17.4 [*Następstwa ryzyka Zamawiającego*]
- (i) klauzula 22 [*Klauzule końcowe*]

Niezależnie od obowiązku uzyskania zgody, jak objaśniono powyżej, jeżeli w opinii Inżyniera zdarzył się wypadek wpływający na bezpieczeństwo życia lub Robót lub sąsiadującą nieruchomość może on bez zwalniania Wykonawcy z żadnego z jego obowiązków i odpowiedzialności w ramach Kontraktu polecić Wykonawcy wykonać każdą taką pracę, która, w opinii Inżyniera, może być konieczna do zmniejszenia ryzyka. Wykonawca, pomimo braku zgody Zamawiającego, winien zastosować się do każdego takiego polecenia Inżyniera.

Jeżeli takie polecenie stanowi Zmianę, klauzula 13 [Zmiany i korekty] będzie miała zastosowanie, chyba że wystąpi potrzeba pilnego wykonania.

Klauzula 4 Wykonawca

4.1 Ogólne zobowiązania Wykonawcy

W niniejszej klauzuli 4.1 wprowadza się następujące zmiany:

W pierwszym zdaniu po słowie "Wykonawca" dodaje się słowa "z należytą starannością i pilnością oraz zgodnie z rzetelną wiedzą techniczną i sztuką budowlaną".

Następujący tekst dodaje się jako drugie zdanie w niniejszej klauzuli 4.1:

Wykonawca zobowiązuje się do:

- 1) przejęcia terenu budowy
- 2) zapewnienia zasilania terenu budowy w niezbędne media i zapłaty za te media,
- 3) zapewnienia stałego 24 godzinnego dozoru terenu budowy oraz stałej łączności z organami ratowniczymi i porządkowymi
- 4) opracowania „Projektu tymczasowej organizacji ruchu” na czas budowy a następnie „Projektu docelowej organizacji ruchu” i uzyskania zatwierdzenia tych projektów przez właściwy organ,
- 5) wykonania wszystkich niezbędnych prac przygotowawczych i wyburzeniowych, w tym w szczególności: ewentualnej wycinki drzew i krzewów, zdjęcia i wywozu warstwy ziemi z terenów zielonych, rozbiórek innych istniejących na terenie budowy obiektów i urządzeń oraz dokonania przekładek infrastruktury uzbrojenia podziemnego pod nadzorem i w uzgodnieniu z właścicielami lub zarządcami demontowanych elementów infrastruktury,
- 6) w razie zaistnienia takiej konieczności Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania w imieniu i na rzecz Zamawiającego wszelkich niezbędnych zgód na wejście w teren od zarządców infrastruktury technicznej oraz powiadomienia ich o robotach,
- 7) utrzymania ładu i porządku na terenie budowy, ochrony mienia, sprawowania nadzoru nad bezpieczeństwem i higieną pracy, zapewnienia zabezpieczenia przeciwpożarowego, zabezpieczenia terenu budowy przed dostępem osób trzecich,
- 8) usuwania awarii związanych z prowadzeniem budowy, wykonania odpowiednich zabezpieczeń w rejonie prowadzenia robót, a po zakończeniu robót doprowadzenia do należytego stanu terenu budowy, a także – w razie korzystania – dróg, ulic, sąsiednich nieruchomości,
- 9) zapewnienia nadzoru archeologicznego, jeżeli Zamawiający stwierdzi, iż zachodzi taka konieczność,
- 10) sporządzenia (zgodnie z odpowiednimi przepisami, obowiązującymi w dacie odbioru ostatecznego) wykazu powstałych w ramach realizacji umowy, środków trwałych, ze wskazaniem ich opisu (w tym: model, numer fabryczny, jeśli występują), lokalizacji i wartości netto i brutto w złotych polskich. Wykaz Środków Trwałych Wykonawca jest zobowiązany sporządzić z podaniem charakterystyki i wartości (brutto/netto) odrębnie dla każdego składnika według Klasyfikacji Środków Trwałych (Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 grudnia 2010 r.; Dz. U. z 2010 r. Nr 242 poz. 1622 z późn. zm.) oraz zgodnie z wartością Przedmiotu umowy, celem ujęcia w ewidencji księgowej Zamawiającego środków trwałych wytworzonych w ramach zrealizowania Przedmiotu niniejszej umowy,
- 11) przekazania Zamawiającemu certyfikatów i dokumentów gwarancyjnych producentów na wszelkie urządzenia i aparaturę dostarczone i zamontowane, w ramach realizacji Przedmiotu niniejszej umowy.
- 12) dokonania koniecznych pomiarów, sprawdzeń i prób przed zgłoszeniem gotowości do odbioru końcowego.



- 13) zabezpieczenia interesu osób trzecich oraz użytkowników i właścicieli przyległej zabudowy, naruszone w związku z realizacją Przedmiotu umowy w tym:
 - a) funkcjonowanie lokali użytkowych poprzez odpowiednią organizację robót,
 - b) tymczasowe urządzenia zabezpieczające, wraz z wcześniejszym powiadomieniem zainteresowanych,
 - c) wykona inne roboty i usunie ewentualne szkody, będące skutkiem prowadzonej budowy w tym infrastruktury technicznej.
 - d) ponosi pełne koszty związane z wstrzymaniem dostawy mediów, pomiarami i innymi.
- 14) zapewnienia oznakowania i organizację ruchu na czas wykonywanie robót budowlanych stanowiących Przedmiot Kontraktu.
- 15) wywozu śmieci, odpadów materiałowych i pozostałości po robotach rozbiórkowych we własnym zakresie na składowisko. Koszty związane z opłatami za wysypisko ponosi Wykonawca. Ponadto w przypadku materiałów podlegających utylizacji Wykonawca powinien na własny koszt zapewnić ich utylizację, zgodnie z wymogami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach (Dz. U. z 2013 r. poz. 21 z późn. zm.).
- 16) zapewnienia we własnym zakresie i na własny koszt:
 - a) obsługi geodezyjnej,
 - b) wykonania badań laboratoryjnych wymaganych technologią wykonywania prac, wraz z wykonywaniem bieżących pomiarów natężenia hałasu i drgań podczas wykonywania robót budowlanych objętych Przedmiotem Kontraktu.
 - c) nadzoru geologicznego.
- 17) zabezpieczenia znaków geodezyjnych przed uszkodzeniami, a w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia odtworzenia ich na własny koszt.
- 18) zapewnienia pełnej obsługi geodezyjnej wraz z opracowaniem geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej z niezbędnymi uzgodnieniami oraz dokumentacji powykonawczej naniesionej na mapy ewidencji gruntu. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć do Zamawiającego dokumentację powykonawczą również w wersji numerycznej (GIS/CAD).
- 19) zapewnienia wielozmianowego systemu wykonywania robót, także w dniach wolnych od pracy w przypadku gdy Zamawiający uzna, iż zachodzi taka konieczność.
- 20) uporządkowania terenu robót, przywrócenia odcinka pasa drogowego do poprzedniego stanu użyteczności - po zakończeniu robót
- 21) przedstawienia inspektorowi nadzoru wyników badań i pomiarów zgodnych z obowiązującymi ustawami, normami, specyfikacjami dla poszczególnych robót.

W trakcie oraz przed przystąpieniem do wykonywania robót Wykonawca we własnym zakresie wykona dokumentację fotograficzną oraz inwentaryzację przyległego terenu celem oddalenia ewentualnych roszczeń właścicieli nieruchomości sąsiednich dotyczących uszkodzeń spowodowanych przeprowadzonymi robotami.

Od daty protokolarnego przejścia terenu budowy, aż do chwili odbioru końcowego robót Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody wynikłe z jego winy na tym terenie, w tym szkody wyrządzone osobom trzecim.

W tym celu Wykonawca opracuje i weźmie odpowiedzialność za Projekt Budowlany, projekt wykonawczy, dokumentację powykonawczą, raporty oraz za każdy inny dokument wymagany przez Zamawiającego zgodnie z Prawem Kraju.

4.2 Zabezpieczenie wykonania

W niniejszej klauzuli 4.2 wprowadza się następujące zmiany:

Pierwsze zdanie drugiego akapitu skreśla się.

Ostatnie zdanie niniejszej klauzuli skreśla się i zastępuje następująco:

Gwarancja należytego wykonania Kontraktu wchodzi w życie i uzyskuje moc obowiązującą od podpisania Kontraktu przez obie Strony, tj. przez Wykonawcę i Zamawiającego i będzie w mocy do końca okresu rękojmi. W terminie 30 dni od dnia wystawienia Świadcstwa Przejęcia, Zamawiający zwróci Wykonawcy 70% wartości Zabezpieczenia. Pozostałe 30% wartości Zabezpieczenia zostanie zwrócone Wykonawcy w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi (okres rękojmi zaczyna biec po zakończeniu okresu zgłaszania wad - od następnego dnia po wydaniu przez Inżyniera Świadcstwa Wykonania) pod warunkiem nie skorzystania z niego w całości lub w części przez Zamawiającego w celu realizacji uprawnień z gwarancji lub rękojmi. Gwarancja jest bezwarunkowa i nieodwołalna. Gwarancja wykonania musi być wykonalna na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.

4.3 Przedstawiciel Wykonawcy

Na końcu pierwszego akapitu dodaje się zdanie:

Wykonawca zapewni udział Przedstawiciela Wykonawcy we wszystkich naradach koordynacyjnych zwoływanych przez Inżyniera lub Zamawiającego”.

Na końcu ostatniego zdania niniejszej klauzuli 4.3 po słowach „dla komunikowania się” dodaje się słowa: ”lub Wykonawca udostępni wystarczającą liczbę kompetentnych tłumaczy na Terenie Budowy we wszystkich godzinach pracy”.

Inżynier ma prawo wnioskować do Zamawiającego o zmianę Przedstawiciela Wykonawcy, podając przyczyny takiej zmiany. W przypadku pozytywnego rozpatrzenia wniosku przez Zamawiającego, Wykonawca w terminie 7 dni od pisemnej akceptacji wniosku przez Zamawiającego, przedstawi nowego Przedstawiciela Wykonawcy.

4.4 Podwykonawcy

Następujące zmiany wprowadza się do niniejszej klauzuli 4.4:

Skreśla się zapis w akapicie drugim od zdania drugiego i ustala się co następuje:

1. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji Kontraktu, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
2. Strony zgodnie ustalają następujące wymagania dla umów z podwykonawcami lub dalszymi podwykonawcami:
 - 1) termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 21 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej,
 - 2) umowy z podwykonawcami nie mogą przewidywać zabezpieczenia należytego wykonania umowy w postaci zatrzymywania (niewypłacania) części wynagrodzenia podwykonawcy;
 - 3) umowy z podwykonawcami nie mogą przewidywać progu wartości minimalnej prac, dopiero powyżej którego podwykonawca uprawniony jest wystawić fakturę;
 - 4) umowy winny zawierać postanowienie, zgodnie z którym w przypadku gdy podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierza zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest zobowiązany do przedkładania Zamawiającemu w trakcie realizacji niniejszej umowy projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

- 5) umowy winny zawierać postanowienie, zgodnie z którym w przypadku gdy podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierza zmienić zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, podwykonawca lub dalszy podwykonawca, jest obowiązany, w trakcie realizacji niniejszej umowy, do przedłożenia zamawiającemu projektu tej zmiany, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zmianę umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem zmiany.
 - 6) umowy winny zawierać postanowienie, zgodnie z którym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest zobowiązany do przedkładania Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
 - 7) wyłączenie obowiązku zachowania poufności wobec Zamawiającego w zakresie wszystkich elementów umowy, w szczególności w odniesieniu do wysokości wynagrodzenia wykonawcy lub dalszego podwykonawcy.
3. Zamawiający, w terminie 14 dni liczonym od daty otrzymania kompletu dokumentów, o których mowa w ust. 1, zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane:
 - 1) niespełniającej wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia lub w niniejszej umowie;
 - 2) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 2.
 - 3) w przypadku innych zastrzeżeń Zamawiającego do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo.
 4. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 3, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
 5. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
 6. Zamawiający, w terminie 14 dni liczonym od daty otrzymania poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w ust. 3 niniejszej klauzuli.
 7. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie o którym mowa w ust. 6 niniejszej klauzuli, uważa się za akceptację umowy przez zamawiającego.
 8. W przypadku gdy Wykonawca, podwykonawca, dalszy podwykonawca planuje zmienić zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzający zmienić zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, jest obowiązany, w trakcie realizacji niniejszej umowy, do przedłożenia zamawiającemu projektu tej zmiany, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zmianę umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem zmiany. Postanowienia ust. 2, 3, 4 stosuje się odpowiednio.
 9. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej zmiany umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia zmiany umowy o podwykonawstwo, to jest od dnia zawarcia aneksu do umowy o podwykonawstwo.

10. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, bez względu na jej wartość.
11. W przypadku, o którym mowa w ust. 10, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 2, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
12. Postanowienia ust. 10 i 11 stosuje się do zmiany umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
13. Wykonawca może wykonywać roboty budowlane w zakresie wskazanym w ofercie przy pomocy podwykonawców.
14. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania robót przez podwykonawców.
15. Wykonywanie robót budowlanych przy pomocy innych podwykonawców lub w innym zakresie niż wskazany ofercie może się odbywać za aprobatą Zamawiającego na zasadach określonych w niniejszej klauzuli oraz powszechnie obowiązujących przepisów prawa
16. W przypadku gdy Wykonawca zlecił Podwykonawcy wykonanie części prac do każdej faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę i przekazanej Zamawiającemu, Wykonawca zobowiązany jest dołączyć oświadczenia Podwykonawców potwierdzające otrzymanie przez Podwykonawców całości wymagalnego wynagrodzenia za wykonane przez Podwykonawców roboty wchodzące w skład części robót, której dana faktura wystawiona przez Wykonawcę dotyczy oraz kserokopię faktur wystawionych przez Podwykonawców potwierdzonych przez Podwykonawców „za zgodność z oryginałem” wraz z potwierdzeniem przelewu na rachunek bankowy Podwykonawcy kwoty/kwot wskazanej/wskazanych na fakturze/fakturach wystawionych przez Podwykonawców ewentualnie wraz z kserokopią innego dokumentu świadczącego o dokonaniu na rzecz podwykonawcy zapłaty całości wymagalnego wynagrodzenia za wykonane przez podwykonawcę roboty. Każdorazowo, w przypadku przedstawiania przez Wykonawcę kserokopii dokumentów wskazanych powyżej winne one być potwierdzone przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem. W przypadku nie przekazania wszystkich wymienionych dokumentów termin zapłaty faktury biegnie od momentu złożenia kompletnej faktury tj. zawierającej wszystkie dokumenty wskazane w niniejszym paragrafie, które w inny być dołączone do faktury. Niekompletne faktury lub błędnie wypełnione będą zwracane. W przypadku gdy Wykonawca nie zlecił Podwykonawcy wykonywania żadnych prac, do każdej faktury VAT Wykonawca będzie dołączał oświadczenie o nie zleceniu Podwykonawcy wykonania żadnych robót wchodzących w zakres robót, których dotyczy dana faktura wystawiona przez Wykonawcę.
17. W przypadku częściowego udokumentowania rozliczeń z tytułu umów o podwykonawstwo, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w wysokości pomniejszone o wysokość wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawców lub dalszych podwykonawców, jakie nie zostało im wypłacone.
18. W przypadku, gdy Podwykonawca, na podstawie ważnej umowy z Wykonawcą, wystąpi do Zamawiającego z roszczeniem o zapłatę za prace podzleczone, Zamawiający zastrzega sobie prawo wstrzymania zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy w zakresie kwoty, o której zapłatę wystąpił podwykonawca, do chwili uregulowania tej należności przez Wykonawcę. W przypadku dokonania zapłaty przez Zamawiającego bezpośrednio na rzecz Podwykonawcy Wykonawca jest zobowiązany do zwrotu Zamawiającemu wszelkich kwot wypłaconych z tego tytułu Podwykonawcy. Wykonawca wyraża zgodę



- na potrącenie kwot wypłaconych Podwykonawcom przez Zamawiającego z zobowiązania Zamawiającego wobec Wykonawcy.
19. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub który zawarł przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia.
 20. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 19, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczony za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
 21. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
 22. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający informuje Wykonawcę o możliwości zgłoszenia pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty oraz wysokości wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 19, w terminie 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
 23. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 22, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty, w terminie do 30 dni od daty przedłożenia przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę dowodów wykonania robót podwykonawczych (protokoły odbioru) oraz obejmujących ich faktur VAT .
 24. W przypadku nie zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 22 Wykonawca uznaje zasadności bezpośredniej zapłaty oraz wysokość wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 19.
 25. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o której mowa w ust. 19, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy
 26. Strony ustalają, że Wykonawca zapłaci kary za:
 - 1) braku zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom – w wysokości 0,2 % wartości Ceny kontraktowej, określonej w ust. 5 Aktu Umowy, za każdy stwierdzony przypadek,
 - 2) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany - w wysokości 0,2 % Ceny kontraktowej, określonej w ust. 5 Aktu Umowy za każdy stwierdzony przypadek,
 - 3) nieprzedłożenia poświadczony za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w terminie określonym klauzuli 4.4 ust. 9 – w

wysokości 0,2 % wartości Ceny kontraktowej, określonej w ust. 5 Aktu Umowy za każdy stwierdzony przypadek,

- 4) braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty –w wysokości 0,2 % wartości Ceny kontraktowej, określonej w ust. 5 Aktu Umowy za każdy stwierdzony przypadek

Wykonawca wyraża zgodę by naliczone kary umowne były potrącane z należności za wykonane prace.

4.7 Wytyczenie

Po ostatnim akapicie niniejszej klauzuli 4.7 dodaje się wyrazy:

Wykonawca zapewni na własny koszt niezbędną obsługę geodezyjną Robót zgodnie z Prawem Budowlanym i innymi przepisami. Po ukończeniu Robót Wykonawca wykona i dostarczy na własny koszt Zamawiającemu powykonawczą dokumentację geodezyjną, jak określono w Specyfikacjach Technicznych.

4.8 Procedury bezpieczeństwa

Następujące zmiany wprowadza się do niniejszej klauzuli 4.8:

Na końcu podpunktu (a) niniejszej klauzuli dodaje się wyrazy:

oraz dostarczyć Zamawiającemu plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia nie później niż w terminie 7 dni poprzedzających datę rozpoczęcia Robót budowlanych, określoną w programie Wykonawcy, a także modyfikować ten plan dla zapewnienia jego zgodności z wymogami prawa .

Po podpunkcie (e) dodaje się dodatkowy podpunkt (f) o następującej treści:

(f) uzyskiwać akceptację Inżyniera dla planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Po nowym podpunkcie f) dodaje się następujące wyrazy:

Wykonawca odpowiada za opracowanie projektu organizacji ruchu na czas wykonywania Robót, uzyskanie związanych z tym zezwoleń i za jego realizację.

4.10 Dane o Terenie Budowy

Następujące słowa dodaje się na końcu podpunktu (a) niniejszej klauzuli 4.10:

”i istniejącą infrastrukturą techniczną.”.

4.12 Nieprzewidywalne warunki fizyczne

W pierwszym akapicie po słowach „...i hydrologicznymi” dodaje się zwrot :

„, których Wykonawca nie mógł przewidzieć na podstawie informacji zawartych w Programie Funkcjonalno - Użytkowym”.

4.13 Prawo przejazdu i zaplecze

Na początku klauzuli 4.13 dodano akapit:

Wykonawca utrzyma ruch uliczny w sposób bezpieczny na wszystkich drogach publicznych (drogach, ścieżkach rowerowych, ścieżkach pieszych, torowiskach i tym podobnych) zajmowanych przez niego lub przecinanych podczas robót na budowie. Wykonawca musi uzyskać wszystkie niezbędne plany i pozwolenia. Wykonawca jest zobowiązany do utrzymania stałego dostępu do wszystkich posesji przez cały okres trwania robót na własny koszt, chyba że ustalono lub poinstruowano inaczej.

4.18 Ochrona środowiska

Następujący tekst dodaje się jako drugi akapit niniejszej klauzuli 4.18:

Wykonawca uzyska wszelkie uzgodnienia i pozwolenia na wywóz nieczystości stałych i płynnych oraz bezpieczne, prawidłowe odprowadzanie wód gruntowych i opadowych z całego Terenu Budowy, lub miejsc związanych z prowadzeniem Robót tak, aby ani Roboty, ani ich otoczenie nie zostały uszkodzone Wszystkie powyższe koszty uważa się za wliczone w Zatwierdzoną Cenę Kontraktową.

4.19 Elektryczność, woda i gaz

Tekst klauzuli 4.19 skreśla się i zastępuje następująco:

Wykonawca będzie odpowiedzialny za dostarczenie energii, wody i innych usług, których może potrzebować do wykonania Robót objętych Kontraktem.

W przypadku korzystania z dostawy energii, wody i innych usług z istniejących kontrolowanych źródeł, Wykonawca musi zastosować się do warunków przedstawionych mu przez kompetentne władze oraz musi zapłacić za korzystanie z mediów oraz uiścić wszelkie inne wymagane opłaty. Wykonawca, na własne ryzyko i koszt, dostarczy wszelką aparaturę konieczną do korzystania przez niego z tych usług i do pomiaru pobranych ilości.

Wszystkie powyższe koszty uważa się za wliczone w Zatwierdzoną Kwotę Kontraktową.

4.20 Sprzęt zamawiającego i przedmioty udostępniane bezpłatnie

Klauzulę 4.20 [Sprzęt Zamawiającego i przedmioty udostępnione bezpłatnie] skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

4.21 Raporty o postępie

Następujące zmiany wprowadza się do niniejszej klauzuli 4.21:

Pierwszy akapit skreśla się i zastępuje następująco:

W ramach realizacji Kontraktu i w ramach Ceny Kontraktowej Wykonawca zobowiązany jest do przedstawiania Inżynierowi projektu miesięcznego raportu o stanie zaawansowania prac w terminie 3 dni od daty zakończenia każdego miesięcznego okresu raportowania; pierwszy raport Wykonawca opracuje po zakończeniu pierwszego pełnego miesięcznego okresu raportowania. Dodatkowo częścią raportu o stanie zaawansowania robót budowlanych winna być dokumentacja fotograficzna sporządzona przez Wykonawcę

Inżynier w terminie do 2 dni od daty otrzymania Raportu wniesie ewentualne uwagi do projektu Raportu. Wykonawca w terminie do 2 dni od otrzymania uwag Inżyniera wniesie poprawki do Raportu i przekaże Inżynierowi ostateczną wersję Raportu w 3 (trzech) egzemplarzach wydrukowanych oraz na nośniku elektronicznym (1 egz. CD). Zakres i forma Raportu mogą ulec zmianie na pisemny wniosek Zamawiającego.

Na końcu niniejszej klauzuli dodaje się podpunkty (i) i tekst w brzmieniu:

(i) prognozę Ceny Kontraktowej, która zawierać będzie wszystkie pozycje, o ile takie będą, według klauzuli 13 [*Zmiany i korekty*] oraz klauzuli 20 [*Roszczenia, spory i arbitraż*];

W terminie 3 dni od przedłożenia Inżynierowi przez Wykonawcę raportu o postępie, Wykonawca zorganizuje na Terenie Budowy spotkanie dotyczące postępu, w którym udział wezmą Inżynier oraz Przedstawiciel Wykonawcy, celem dokonania przeglądu raportu o postępie oraz innych związanych z tym kwestii. Każdorazowo o takich spotkaniach Wykonawca będzie informował z wyprzedzeniem Zamawiającego, którego personel może również uczestniczyć w tych spotkaniach.

W terminie 4 dni od spotkania dotyczącego postępu Inżynier przedstawi protokół ze spotkania, celem zatwierdzenia przez Przedstawiciela Wykonawcy. Protokół ten nie będzie zastępował w stosunku do jakichkolwiek komunikatów wymaganych Kontraktem, a odnoszących się do klauzuli 1.3 [*Przepływ informacji*].

Inżynier lub Przedstawiciel Wykonawcy może wymagać dodatkowych spotkań poza spotkaniem dotyczącym postępu i powinien zapewnić zawiadomienie o takim dodatkowym spotkaniu z 7-dniowym wyprzedzeniem, podając jego powody.

Dodaje się nową klauzulę 4.25 [Dziennik Budowy] w następującym brzmieniu:

4.25 Dziennik Budowy

Przed datą rozpoczęcia Robót budowlanych Wykonawca z upoważnienia Zamawiającego wystąpi do organu, który wydał Pozwolenie na Budowę o wydanie Dziennika Budowy (na własny koszt wraz z kolejnymi egzemplarzami).

Dziennik Budowy będzie przechowywany na Terenie Budowy i Kierownik Budowy będzie odpowiedzialny za jego prowadzenie zgodnie z polskim Prawem Budowlanym. Informacje będą wprowadzane do Dziennika Budowy jedynie przez osoby właściwie umocowane zgodnie z polskim Prawem Budowlanym.



Wpisy do Dziennika Budowy nie zwalniają Stron oraz Inżyniera ze stosowania się do wymagań klauzuli 1.3 [*Przepływ informacji*], chyba, że będzie to uzgodnione przez Strony i Inżyniera i potwierdzone na piśmie.

Wszystkie wpisy do Dziennika Budowy dokonane przez właściwie umocowane osoby nie reprezentujące Zamawiającego, Wykonawcę ani Inżyniera będą natychmiast zgłaszane Inżynierowi przez Przedstawiciela Wykonawcy. Inżynier podejmie wszelkie działania wymagane takimi wpisami w zgodzie z polskim Prawem Budowlanym oraz z Kontraktem.

Wpisy do Dziennika Budowy mogą być wykorzystywane przez którąkolwiek ze stron jako aktualne zapisy zgodnie z klauzulą 2.5 [*Roszczenia Zamawiającego*] oraz z klauzulą 20.1 [*Roszczenia Wykonawcy*].

Dodaje się nową klauzulę 4.26 [*Zabezpieczenie przylegających nieruchomości*], w brzmieniu:

4.26 Zabezpieczenie przylegających nieruchomości

Wykonawca, na własną odpowiedzialność i na swój koszt, podejmie wszelkie środki zapobiegawcze wymagane przez rzetelną praktykę budowlaną oraz aktualne okoliczności, aby zabezpieczyć prawa właścicieli posesji i budynków sąsiadujących z Terenem Budowy i unikać powodowania tam zakłóceń czy szkód.

Wykonawca zabezpieczy Zamawiającego przed, i przejmie odpowiedzialność materialną za wszelkie skutki finansowe z tytułu jakichkolwiek roszczeń wniesionych przez właścicieli posesji czy budynków sąsiadujących z Terenem Budowy w zakresie, w jakim Wykonawca odpowiada za takie zakłócenia czy szkody.

Dodaje się nową klauzulę 4.27 [*Istniejące instalacje*] w brzmieniu:

4.27 Istniejące instalacje

Wykonawca zaznajomi się z umiejscowieniem wszystkich istniejących instalacji, takich jak odwodnienie, linie i słupy telefoniczne i elektryczne, światłowody, wodociągi, gazociągi i podobne, przed rozpoczęciem jakichkolwiek wykopów lub innych prac mogących uszkodzić istniejące instalacje.

Każdorazowo przed przystąpieniem do wykonywania robót ziemnych, kontrolne wykopy będą wykonane w celu zidentyfikowania podziemnej instalacji, której uszkodzenie może stanowić zagrożenie bezpieczeństwa ruchu.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie uszkodzenia dróg, rowów odwadniających, wodociągów i gazociągów, słupów i linii energetycznych, kabli, punktów osnowy geodezyjnej i instalacji jakiegokolwiek rodzaju spowodowane przez niego lub jego Podwykonawców podczas wykonywania Robót. Wykonawca niezwłocznie naprawi wszelkie powstałe uszkodzenia na własny koszt, a także, jeśli to konieczne, przeprowadzi inne prace nakazane przez Inżyniera.

Wykonawca na własny koszt będzie zobowiązany uzyskać wszelkie konieczne zgody i zezwolenia władz lokalnych, przedsiębiorstw i właścicieli, wymagane do niezbędnego zdemontowania istniejących instalacji, zamontowania instalacji tymczasowych, usunięcia instalacji tymczasowych i ponownego zamontowania istniejących instalacji, każdorazowo na podstawie uzgodnień poczynionych z Inżynierem.

Klauzula 5 Projektowanie

5.1 Ogólne zobowiązania projektowe

Na końcu pierwszego zdania drugiego akapitu niniejszej klauzuli 5.1 po słowach „konieczne do projektowania” dodaje się:

„oraz niezbędne uprawnienia projektowe wymagane przez polskie Prawo Budowlane lub odpowiednie przepisy obowiązujące w Unii Europejskiej”.

Wykonawca zobowiązuje się do :



2. Opracowania Dokumentacji projektowej zgodnie z Programem Funkcjonalno-Użytkowym, oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej obowiązującymi w dniu wydania jej Zamawiającemu.
3. Zastosowania optymalnych rozwiązań konstrukcyjnych, materiałowych i kosztowych, w celu uzyskania nowoczesnych i właściwych standardów dla tego typu zadania inwestycyjnego, które ma być w oparciu o nią wykonane,
4. Poniesienia wszelkich opłat za pozyskiwane w ramach realizacji Dokumentacji projektowej decyzje, uzgodnienia i opinie,
5. Opracowania Dokumentacji projektowej kompletnej z punktu widzenia zadania inwestycyjnego, które ma być wykonane na jej podstawie, spójnej i skoordynowanej we wszystkich specjalnościach, a w szczególności posiadającej niezbędne uzgodnienia, przedstawiającej rozwiązania szczegółowe w zakresie umożliwiającym realizację zadania inwestycyjnego, które ma być wykonane na jej podstawie, bez dodatkowych opracowań i uzupełnień.
6. Uzyskania wszystkich niezbędnych decyzji, pozwoleń, opinii, zatwierdzeń i innych dokumentów koniecznych do realizacji robót budowlanych.
7. Każdorazowo na żądanie Zamawiającego do pełnienia nadzoru autorskiego zgodnie z zasadami wiedzy, obowiązującymi przepisami oraz z należytą starannością, w zakresie opisanym.
8. Zapewnienia wykonywania przez Projektanta podstawowych obowiązków Projektanta wynikających z art. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane, a ponadto do zapewnienia wykonywania przez Projektanta w szczególności następujących czynności:
 - 1) stwierdzenia w toku wykonywania robót budowlanych, na wezwanie Zamawiającego, zgodności realizacji inwestycji z opracowaniami projektowymi powstałymi w ramach realizacji niniejszego kontraktu,
 - 2) uzupełnianie szczegółów opracowań projektowych oraz wyjaśnianie wątpliwości powstałych w toku realizacji budowlanych wykonywanych na ich podstawie,
 - 3) uzgadnianie z Zamawiającym możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do materiałów i konstrukcji przewidzianych w opracowaniach projektowych powstałych w ramach realizacji niniejszego kontraktu, a zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru,
 - 4) udział w przekazaniu placu budowy oraz udział w odbiorze inwestycji od wykonawcy robót budowlanych,
 - 5) pobyty Projektanta na budowie, mające na celu sprawdzenie zgodności wykonywania robót budowlanych z rozwiązaniami projektowymi;
 - 6) udzielanie stosownych porad i wskazówek, bieżące wyjaśnienie wątpliwości i problemów powstałych w toku robót budowlanych,
 - 7) w przypadku wystąpienia konieczności dokonywania zmian w opracowaniach projektowych powstałych w ramach realizacji niniejszego kontraktu z przyczyn niezależnych od Wykonawcy i od Projektanta – dokonywanie stosownych zmian za zgodą Zamawiającego.

Wykonywane przez Wykonawcę uzupełnianie szczegółów opracowań projektowych, o których mowa powyżej i dokonywanie zmian w opracowaniach projektowych, nie podlegają odrębnemu wynagrodzeniu.

Do czasu zakończenia robót budowlanych, Wykonawca w ramach Ceny Kontraktowej zobowiązuje się do dokonywania za zgodą Zamawiającego zmian w dokumentacji projektowej koniecznych do realizacji procesu budowlanego a których konieczność dokonania wynika z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w tym również do dokonywania poprawek i uzupełnień zgodnie z żądaniami organu wydającego decyzje

formalnoprawne, wymaganych w trakcie toczących się postępowań mających na celu uzyskanie decyzji zezwalających na wykonywanie robót budowlanych

5.2 Dokumenty Wykonawcy

Następujące zdanie dodaje się na końcu piątego akapitu niniejszej klauzuli 5.2:

Projekt Budowlany zaakceptowany przez Inżyniera oraz wszelkie Dokumenty Wykonawcy pozwalające uzyskać wymagane przepisami zatwierdzenia muszą być dostarczone Zamawiającemu do akceptacji. Po otrzymaniu akceptacji Zamawiającego wraz z odpowiednimi zawiadomieniami o upoważnieniu, Wykonawca wystąpi o Pozwolenie na Budowę w imieniu Zamawiającego.

Po otrzymaniu Pozwolenia na Budowę, Inżynier projektu da Wykonawcy z 7-dniowym wyprzedzeniem powiadomienie o rozpoczęciu robót budowlanych, a Wykonawca, tak szybko jak to racjonalnie możliwe, będzie kontynuował wykonywanie Robót z należyтым pośpiechem i bez zwłoki, z uwzględnieniem zgodności jego postępowania ze wszystkimi innymi klauzulami dotyczącymi rozpoczęcia Robót na Terenie Budowy.

5.3 Zobowiązania Wykonawcy

Następujący tekst dodaje się do niniejszej klauzuli 5.3 jako podpunkt (c):

(c) oraz dobrą praktyką budowlaną i optymalnymi technikami budowlano-montażowymi.

Klauzula 6 Kadra i robotnicy

6.2 Stawki wynagrodzeń i warunki zatrudnienia

Następujący tekst dodaje się na końcu niniejszej klauzuli 6.2:

Powyższe postanowienia niniejszej klauzuli dotyczą całej kadry i robotników, a wszelkie koszty, opłaty i jakiegokolwiek wydatki, jakie zostaną poniesione przez Wykonawcę oraz wszelkie ryzyko związane z zastosowaniem postanowień niniejszej klauzuli, włączając wszelkiego rodzaju ubezpieczenia, cła, opłaty medyczne i inne, koszty utrzymania, urlopy i wszelkie inne koszty uważa się za włączone w Zatwierdzoną Kwotę Kontraktową.

6.5 Godziny pracy

Dodaje się podpunkt (d) do niniejszej klauzuli 6.5 o następującym brzmieniu:

(d) jeżeli wystąpią opóźnienia w stosunku do ustalonego Czasu na Ukończenie na mocy klauzuli 8.2 [*Czas na Ukończenie*].

6.8 Kadra Wykonawcy

Na końcu niniejszej klauzuli 6.8 dodaje się następujący zapis:

Wykonawca zapewni, że Robotami będą kierowały osoby posiadające uprawnienia budowlane, wymagane przez polskie Prawo Budowlane dla poszczególnych branż i, jeżeli wymagane, ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej.

6.9 Personel Wykonawcy

Jako drugie zdanie niniejszej klauzuli 6.9 dodaje się:

Personel Wykonawcy składać się będzie z osób posiadających uprawnienia do wykonywania zadań w ramach Kontraktu, o ile będą wymagane polskim Prawem Budowlanym lub innymi ustawami. Wykonawca zobowiązany jest zatrudnić odpowiednią ilość personelu do wykonania niniejszego zadania (m.in. Przedstawiciel Wykonawcy, Kierownik Budowy, Kierownicy Robót branżowych, Projektanci). Wykonawca przedstawi dokumenty dotyczące personelu (a w szczególności uprawnienia budowlane). Przy każdej zmianie personelu Wykonawca będzie zobowiązany do przedstawiania aktualnych dokumentów personelu.

W razie potrzeby Wykonawca zapewni wystarczającą liczbę kompetentnych tłumaczy na Terenie Budowy we wszystkich godzinach pracy.

Dodaje się nową klauzulę 6.12 [*Zagraniczny personel i robotnicy*] w brzmieniu:

6.12 Zagraniczny personel i robotnicy

Wykonawca może zatrudnić do wykonania Robót personel zagraniczny i robotników, jeśli jest to zgodne z Prawem Kraju, w tym z przepisami dotyczącymi wiz pobytowych, pozwoleń

na pracę oraz uprawnień wymaganych od personelu inżynieryjnego i zarządzającego. Jeżeli Wykonawca dla wykonania Robót zatrudnia personel zagraniczny, to winien zadbać o to, aby ten personel miał wymagane wizy lub pozwolenia na pobyt i pozwolenia na pracę oraz uprawnienia zawodowe wymagane od personelu inżynieryjnego i zarządzającego. Wykonawca poniesie wszelkie koszty z tym związane. Wykonawca będzie odpowiedzialny za terminowy powrót personelu zagranicznego do kraju, w którym został zwerbowany lub do kraju stałego pobytu. Wykonawca będzie także odpowiedzialny za transport zwłok lub pogrzeb w przypadku śmierci w Kraju kogokolwiek z tego personelu lub osób zależnych. Odpowiedzialność ta obejmuje także czas podróży.

Dodaje się nową klauzulę 6.13 [Wymagania, o których mowa w art. 29 ust. 3a Pzp] w brzmieniu

1. Zamawiający wymaga aby niniejsze zamówienie odbywało się poprzez wykonywanie czynności w warunkach określonych w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy - na rzecz Wykonawcy lub podwykonawcy, w miejscu i czasie wskazanym przez Wykonawcę lub podwykonawcę - Zamawiający, zgodnie z art. 29 ust. 3a ustawy Pzp wymaga, zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności wchodzące w tzw. koszty bezpośrednie na podstawie umowy o pracę. Wymóg ten dotyczy osób (pracowników fizycznych), które wykonują czynności bezpośrednio związane z wykonywaniem robót w szczególności:
 - a) związanych z wykonaniem robót instalacyjnych i montażowych (wod-kan , co, elektryczne),
 - b) związanych z wykonaniem nawierzchni z brukowej kostki betonowej lub asfaltowej lub inne roboty drogowe (jeśli będą wykonywane)
 - c) związanych z wykonaniem robót kubaturowych)
2. Wymóg nie dotyczy osób kierujących budową, robotami, wykonujących usługi dostaw materiałów budowlanych, usługi transportowe, sprzętowe i podobne
3. Sposób dokumentowania zatrudnienia osób, o których mowa w art. 29 ust. 3a ustawy Pzp. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu, w terminie do 7 dni od dnia zawarcia Kontraktu, dokumentów potwierdzających zatrudnienie osób wykonujących czynności, o których mowa w ust. 1, tj. pisemnego oświadczenia Wykonawcy lub podwykonawcy potwierdzającego, że pracownicy Wykonawcy lub podwykonawcy są zatrudnieni, przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia, na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy z uwzględnieniem minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3–5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2015 r. poz. 2008 oraz z 2016 r. poz. 1265). Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że czynności wymienione w ust. 1 wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy
4. Uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań, o których mowa w art. 29 ust. 3a ustawy Pzp.

W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie wykonawca przedłoży zamawiającemu wskazane poniżej dowody (określone w wezwaniu) w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących

wskazane czynności w trakcie realizacji zamówienia:

 - **oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy** o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem

czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;

lub

- poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę **kopię umowy/umów o pracę** osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania

5. Zamawiający ma prawo naliczać kary umowne w następujących przypadkach:

1) Za nieprzedłożenie przez Wykonawcę dokumentów, o których mowa w klauzuli 6.13 ust. 3 i 4 w terminie wskazanym przez Zamawiającego, w związku z niewypełnieniem obowiązku zatrudnienia pracowników na podstawie umowy o pracę - kara umowna w wysokości 1.000 zł, za każdy przypadek.

6. W przypadku stwierdzenia dwukrotnego nie wywiązania się z obowiązków, o których mowa w klauzuli 6.13 ust. 1 Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy i naliczyć Wykonawcy dodatkowo karę umowną za odstąpienie od umowy w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto

Klauzula 8 Rozpoczęcie, opóźnienia i zawieszenie

8.1 Rozpoczęcie Robót

Skreśla się treść klauzuli 8.1 i zastępuje ją następująco:

Wykonawca rozpocznie projektowanie i wykonywanie Robót budowlanych zgodnie z harmonogramem – rzeczowo – finansowym oraz programem Wykonawcy i będzie je projektował i wykonywał z należyтым pośpiechem i bez opóźnień.

W terminie co najmniej 7 dni poprzedzających rozpoczęcie wykonywania Robót budowlanych, Zamawiający, w zgodzie z Artykułem 41 polskiego Prawa Budowlanego, zawiadomi organ, który wydał Pozwolenie na Budowę o planowanym rozpoczęciu Robót. Do tego zawiadomienia będą dołączone następujące dokumenty:

(a) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego;

(b) oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego;

(c) informację zawierającą dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Również w terminie co najmniej 7 dni poprzedzających Datę Rozpoczęcia Robót budowlanych Wykonawca przedstawi Zamawiającemu listę wszystkich pozwoleń wymaganych do rozpoczęcia, wykonania i ukończenia Robót. W uzgodnieniu z władzami lokalnymi i zarządcami urządzeń użytku publicznego Wykonawca sporządzi i przekaże Inżynierowi harmonogram przedkładania w pełni udokumentowanych wniosków o udzielenie pozwoleń na wykonanie różnych części Robót. Razem z takim harmonogramem Wykonawca przedłoży Inżynierowi listę wszystkich większych pozycji Sprzętu Wykonawcy, jakich on lub jego Podwykonawcy zamierzają użyć (np. koparki, ciężarówki, dźwigi, ubijarki, mieszarki, urządzenia do układania asfaltu, itp.), zawierającą ich charakterystykę.



Jeśli Wykonawca nie dotrzyma postanowień tego programu, koszty wszelkich opóźnień poniesione przez Zamawiającego w związku z opóźnieniem w wydaniu jakiegokolwiek pozwolenia niezbędnego do przeprowadzenia Robót, zostaną poniesione przez Wykonawcę. Wykonawca spełni wymagania zawarte w pozwoleniach i zapewni wystawiającym je władzom pełną możliwość inspekcji i sprawdzenia Robót, jak również uczestnictwo w próbach i badaniach wykonywanych Robót. Zgodność z wymaganiami podanymi w pozwoleniach nie zwalnia Wykonawcy z jakiegokolwiek obowiązku czy odpowiedzialności w ramach Kontraktu.

8.2 Czas na Ukończenie

Na początku niniejszej klauzuli 8.2 dodaje się następujące zdanie:

Czas na Ukończenie Robót podany jest Akcie Umowy.

8.3 Program

Pierwsze dwa zdania pierwszego akapitu niniejszej klauzuli 8.3 skreśla się i zastępuje następująco:

Wykonawca dostarczy Inżynierowi (na jego pisemne wezwanie) szczegółowy program (dalej Program Robót) w formie uzgodnionej z Inżynierem najpóźniej 7 dni przed Datą Rozpoczęcia Robót.

Program Robót powinien odzwierciedlać wszelkie określone wymagania zawarte w Niniejszym Kontrakcie. Między innymi powinien szczegółowo opisywać organizację ruchu na wszystkich etapach wykonywania Robót, Roboty stałe, które mają zostać wybudowane i Roboty Tymczasowe, metody wykonania i główne działania dotyczące Robót, wskazać liczbę, typy i wydajność Sprzętu Wykonawcy i siłę roboczą, proponowane do wykorzystania w głównych działaniach dotyczących Robót oraz kolejność postępowania i terminy, w jakich Wykonawca proponuje wykonać poszczególne elementy Robót. Podczas przygotowywania Programu Robót Wykonawca powinien uwzględnić niesprzyjające warunki atmosferyczne, mogące zasadniczo ograniczyć postęp Robót, szczególnie w miesiącach zimowych. Program Robót uwzględniający ograniczony zakres Robót lub ich wstrzymanie, może zostać zaakceptowany przez Inżyniera, z tym że akceptacja taka nie zwalnia Wykonawcy z zawartego w Kontrakcie obowiązku ukończenia Robót w Czasie na Ukończenie.

Program ten stanowić będzie nienaruszalną bazę, a wszystkie aktualizacje Programu Robót będą odnosić się do tego Programu.

Wykonawca winien przechowywać na Terenie Budowy kopię Programu Robót sporządzoną w formie wykresu ukazującego postęp wszystkich rodzajów Robót w odniesieniu do wykonania Kontraktu.

Program Robót winien być uaktualniany przez Wykonawcę co miesiąc jeżeli zajdzie taka potrzeba i dostarczany Inżynierowi jako część każdego raportu o postępie składanego zgodnie z klauzulą 4.21 [Raporty o postępie].

Program Robót oraz jego aktualizacje winny każdorazowo uzyskać zatwierdzenie Zamawiającego. Zmiana Programu nie stanowi zmiany Kontraktu o ile nie dotyczy bądź nie wpływa na Czas na Ukończenie Robót.

8.7 Kary za zwłokę

Treść klauzuli 8.7. skreśla się i zastępuje następująco:

8.7 Kary za zwłokę

1. Strony ustalają, że Wykonawca zapłaci kary w przypadku:

- a) odstąpienia od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - 10% wartości Ceny Kontraktu określonej w ust.5 Aktu Umowy,
- b) zwłoki w wykonaniu dokumentacji projektowej - 0,1% wartości Ceny Kontraktu określonej w ust.5 pkt. 1 Aktu Umowy za każdy dzień zwłoki licząc od terminu określonego w ust. 4 pkt 1 a) Aktu Umowy,



- c) zwłoki w wykonaniu robót budowlanych – 0,1% wartości Ceny Kontraktu określonej w ust.5 pkt. 2 Aktu Umowy za każdy dzień zwłoki licząc od poszczególnych terminów określonych w ust. 4 pkt 1 b) (cztery tirety) Aktu Umowy,
 - d) zwłoki w usunięciu wad Robót objętych Kontraktem – 0,1% Ceny Kontraktu określonej w ust.5 Aktu Umowy za każdy dzień zwłoki, licząc od terminu na usunięcie wad,
2. Zamawiający zapłaci karę za odstąpienia od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego - 10% wartości Ceny Kontraktu określonej w ust.5 Aktu Umowy.
 3. Zapłacenie przez Wykonawcę kar nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia zamówienia lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z Kontraktu.
 4. W przypadku, gdy kary umowne wymienione wyżej nie pokryją szkody, Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu cywilnego.
 5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie przez Zamawiającego kar umownych z przysługującego Wykonawcy Wynagrodzenia.
 6. Jeżeli kary umowne osiągną poziom 20% Zamawiający może uznać, że Wykonawca wyraża brak zamiaru dalszego wykonywania Kontraktu. W takim przypadku Zamawiający może według swojego swobodnego wyboru albo żądać dalszego wykonywania Kontraktu albo oświadczyć, iż uznaje, że wykonywanie Kontraktu nie będzie kontynuowane. Oświadczenie Zamawiającego, iż uznaje, że wykonywanie Kontraktu nie będzie kontynuowane, z chwilą dojścia jego treści do Wykonawcy powoduje rozwiązanie Kontraktu z winy Wykonawcy. Rozwiązanie Kontraktu nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku zapłaty kar umownych, co do których podstawa naliczenia już wystąpiła, obowiązku naprawienia szkód oraz zapłaty odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego (w zakresie przekraczającym wysokość naliczonych kar umownych), oraz odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji jakości wykonanej części Robót.

Klauzula 10 Przejęcie przez Zamawiającego

10.1 Przejęcie Robót

Na końcu niniejszej klauzuli 10.1 dodaje się następujący zapis:

Przed wystąpieniem o wystawienie Świadectwa Przejęcia dla Robót, Wykonawca zobowiązany jest, zgodnie ze wskazówkami Inżyniera i pod jego nadzorem, sporządzić wszelkie dokumenty i dokonać wszelkich czynności niezbędnych do uzyskania przez Zamawiającego decyzji o pozwoleniu na użytkowanie Robót lub uzyskania braku sprzeciwu do użytkowania od właściwych władz lokalnych.

Wykonawca, w imieniu Zamawiającego uzyskuje decyzję o pozwoleniu na użytkowanie lub brak sprzeciwu do użytkowania.

Klauzula 11 Odpowiedzialność za wady

11.4 Niewypełnienie obowiązku usuwania Wad

Skreśla się dwa pierwsze zdania klauzuli 11.4 i zastępuje następująco:

Jeżeli Wykonawca nie usunie wad lub usterek w Robotach ujawnionych przed upływem Okresu Zgłaszania Wad, w terminie ustalonym w powiadomieniu Zamawiającego (lub w jego imieniu), o którym mowa w punkcie (b) klauzuli 11.1 [*Ukończenie zaległej pracy i usunięcie wad*], to Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za opóźnienie w związku z tym uchybieniem na zasadach określonych w klauzuli 8.7 warunków szczególnych.

Klauzula 13 Zmiany i korekty

13.1 Prawo do Zmian

Skreśla się pierwszy akapit niniejszej klauzuli 13.1 i zastępuje go następującą treścią:

Zmiany mogą być wprowadzone jedną z następujących trzech metod:

(a) Inżynier może wydać polecenie wprowadzenia zmiany na mocy niniejszej klauzuli po uprzednim uzgodnieniu z Wykonawcą terminu lub ceny i zaakceptowaniu tych zmian przez Zamawiającego;

(b) Wykonawca może zaproponować zmianę na mocy klauzuli 13.2 niniejszych Warunków w celu zapewnienia korzyści dla obu Stron Kontraktu; w takim przypadku Wykonawca może przystąpić do realizacji zmiany po uzyskaniu na to zgody Inżyniera i zaakceptowaniu tych zmian przez Zamawiającego;

(c) Inżynier może zażądać oferty na zmianę w trybie klauzuli 13.3 niniejszych Warunków. W tym przypadku Wykonawca może przystąpić do realizacji zmiany po zatwierdzeniu tej oferty przez Zamawiającego na zmianę, które może być ostateczne, obejmujące stronę techniczną, cenę i termin, lub tymczasowe, nie obejmujące ceny i terminu.

13.3 Procedura wprowadzania Zmian

Jako przedostatni akapit w niniejszej klauzuli 13.3 dodaje się następujący tekst:

Każda Zmiana mająca wpływ na:

(i) zwiększenie Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej; lub

(ii) przedłużenie Czasu na Wykonanie;

musi być dokonana poprzez sporządzenie zmiany do Kontraktu. Zmiana do Kontraktu nie może być podpisana później niż 7 dni przed upływem Czasu na Ukończenie Robót.

Wszelkie zmiany wydane w oparciu o Klauzulę 13.3 muszą uwzględniać konieczność stosowania przez Zamawiającego Ustawy Prawo Zamówień Publicznych i wynikające z niej tryby udzielania zamówień.

13.5 Kwoty Tymczasowe

Na końcu klauzuli dodaje się następujące zdanie:

W celu rozliczenia robót poleconych przez Inżyniera w ramach klauzuli 13.5 niezbędne jest sporządzenie Protokołów Konieczności.

Wszelkie polecenia wydane w oparciu o Klauzulę 13.5 muszą uwzględniać konieczność stosowania przez Zamawiającego Regulaminu udzielania zamówień sektorowych i wynikające z niego tryby udzielania zamówień.

Klauzulę 13.7 [Korekty uwzględniające zmiany prawne]

Dodaje się tekst:

Cena kontraktowa będzie korygowane w przypadku gdy:

1) ulegną zmianie:

a) stawki podatku od towarów i usług,

b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,

c) zasady podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,

a zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.

W przypadku konieczności podwyższenia wynagrodzenia Wykonawca musi wykazać wpływ zmian na koszty wykonania zamówienia

Klauzulę 13.8 [Korekty uwzględniające zmiany Kosztu] skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

Klauzula 14 Cena Kontraktowa i zapłata

14.2. Zaliczka

Klauzulę 14.2 [Zaliczka] skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach

14.4 Plan płatności

Pierwsze zdanie niniejszej klauzuli 14.4 skreśla się i zastępuje następująco:

Wykonawca opracuje plan płatności i uzyska akceptację Zamawiającego dla planu płatności w terminie 14 dni od wejścia w życie Kontraktu.

W planie płatności zostaną osobno podane kwoty za projektowanie i roboty. Plan płatności musi być spójny z harmonogramem rzeczowo – finansowym.

Klauzulę 14.5 [Urządzenia i Materiały przeznaczone do Robót] skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

14.6 Wystawianie Przejściowych Świadczeń Płatności.

Wprowadza się następujące zmiany w niniejszej klauzuli 14.6:

W pierwszym akapicie wyrazy „w ciągu 28 dni” zastępuje się „w ciągu 21 dni”

Na końcu pierwszego akapitu klauzuli 14.6 dodaje się:

Przejściowe Świadczenia Płatności powinny mieć wyodrębnione części dotyczące kosztów kwalifikowanych i niekwalifikowanych. Inżynier projektu będzie podejmował decyzje dotyczące wyodrębnienia kosztów (lub wartości) kwalifikowanych i niekwalifikowanych na podstawie wytycznych Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej. Inżynier poda Wykonawcy dyspozycje dotyczące kwalifikowalności kosztów lub innych wartości dla potrzeb sporządzania Rozliczeń.

Na początku pierwszego zdania drugiego akapitu niniejszej klauzuli 14.6, wyrazy:

„Inżynier nie będzie jednak obowiązany do wystawienia”

zastępuje się wyrazami:

„Poza szczególnymi przypadkami określonymi w niniejszej klauzuli, Inżynier nie będzie mógł wystawić” .

14.7 Zapłata

Wprowadza się następujące zmiany w niniejszej klauzuli 14.7:

Treść pierwszego akapitu skreśla się i zastępuje następująco:

Zamawiający zapłaci kwotę poświadczoną w Przejściowym/Końcowym Świadczeniu Płatności w ciągu 30 dni od daty otrzymania kompletu dokumentów uzasadniających żądanie zapłaty, w tym prawidłowo wystawionej faktury Wykonawcy.

Na końcu niniejszej klauzuli 14.7 dodaje się trzeci akapit o treści:

Wszelkie rozliczenia związane z realizacją zamówienia publicznego, którego dotyczy niniejszy Kontrakt dokonywane będą w PLN.

14.8 Opóźniona zapłata

Tekst niniejszej klauzuli 14.8 skreśla się i zastępuje następująco:

Jeżeli Wykonawca nie otrzyma zapłaty zgodnie z klauzulą 14.7 [Zapłata], to Wykonawca będzie uprawniony do otrzymania odsetek ustawowych (według ustawy Kodeks cywilny), obliczonych miesięcznie od kwoty niezapłaconej w okresie opóźnienia. Odsetki będą naliczane za okres, jaki upłynie od dnia, w którym przypadał termin zapłaty (bez wliczania tego dnia) do dnia, w którym został obciążony rachunek Zamawiającego (wliczając ten dzień).

Klauzulę 14.9 [Wyplata Kwoty Zatrzymanej] skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

Klauzula 15 Rozwiązanie Kontraktu przez Zamawiającego

15.5 Uprawnienia Zamawiającego do rozwiązania Kontraktu

Jako drugi akapit niniejszej klauzuli 15.5 dodaje się następujący tekst:

Niezależnie od powyższego, w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Kontraktu nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w dniu podpisania Kontraktu, Zamawiający może odstąpić od Kontraktu w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W przypadku takiego rozwiązania Kontraktu przez Zamawiającego, Wykonawca może zażądać wyłącznie należnej mu zapłaty z tytułu wykonania części Kontraktu.

Klauzula 16 Zawieszenie i odstąpienie przez Wykonawcę

16.1 Uprawnienia Wykonawcy do zawieszenia Robót

Na końcu trzeciego akapitu niniejszej klauzuli 16.1 dodaje się następujące wyrazy:

„jednakże nie później niż w terminie 7 dni od otrzymania takiego Świadczenia Płatności, dowodu lub zapłaty.”

16.4 Zapłata po rozwiązaniu

Podpunkt (c) niniejszej klauzuli 16.4 skreśla się jako nie mający zastosowania w niniejszych Warunkach.

Klauzula 17 Ryzyko i odpowiedzialność

17.5 Prawo własności intelektualnej i przemysłowej

Na końcu niniejszej klauzuli 17.5 dodaje się akapit o następującym brzmieniu:

Jeżeli którakolwiek ze Stron Kontraktu naruszy w związku z realizacją niniejszego Kontraktu prawo do własności intelektualnej i/lub przemysłowej strony trzeciej, to Strona, która naruszyła takie prawo, ponosi pełną odpowiedzialność karną i finansową za naruszenie w stosunku do osoby trzeciej oraz pokryje wszelkie koszty, na które z tego powodu mogła zostać narażona druga Strona Kontraktu.

Klauzula 18 Ubezpieczenie

18.1 Ogólne wymagania dla ubezpieczeń

Po pierwszym zdaniu niniejszej klauzuli 18.1 dodaje się: „W niniejszej klauzuli stroną ubezpieczającą jest Wykonawca.”

18.2 Ubezpieczenie Robót i Sprzętu Wykonawcy

Następującą zmianę wprowadza się w niniejszej klauzuli 18.2:

Skreśla się podpunkt (e) i zastępuje następująco:

(e) będą także pokrywały straty, szkody i przywrócenie stanu początkowego powstałe wskutek błędów lub pominięć projektowych. Umowa ubezpieczeniowa powinna obejmować wszelkiego rodzaju straty lub szkody w majątku Zamawiającego, znajdującym się na Terenie Budowy.

Dodaje się klauzulę 18.5 [Zakaz wyłączenia] w brzmieniu:

18.5 Zakaz wyłączenia

Żadna polisa ubezpieczeniowa przewidziana dla tego Kontraktu nie może zawierać wyłączenia odpowiedzialności za straty, szkody lub przywrócenie stanu pierwotnego wskutek błędów lub pominięć projektowych.

Klauzula 20 Roszczenia, spory i arbitraż

20.1 Roszczenia Wykonawcy

Następującą zmianę wprowadza się do niniejszej klauzuli 20.1

W przedostatnim akapicie rozpoczynającym się od słów „Inżynier winien...” po słowach „zgodnie z klauzulą 3.5 [Ustalenia]” dodaje się:

„i z klauzulą 13.3 [Procedura wprowadzania Zmian]”.

20.6 Arbitraż

Skreśla się treść Klauzuli 20.6 i zastępuje następująco:

Każdy spór, którego nie załatwiono polubownie będzie poddany rozstrzygnięciu przez Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego

Dodaje się Klauzulę 21 [Działania kontrolne i sprawdzające] klauzulę 22 [Klauzule końcowe] w brzmieniu:

Klauzula 21 Działania kontrolne i sprawdzające

Wykonawca podlega wszelkim działaniom kontrolnym i sprawdzającym podejmowanym przez Zamawiającego oraz instytucje uprawnione na mocy obowiązującego Prawa.

Uprawnione instytucje mogą przeprowadzić dowolne kontrole dokumentów lub kontrole na miejscu, jakie uznają one za niezbędne w celu uzyskania informacji dotyczących wykonywania Kontraktu. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie dostarczyć

uprawnionym instytucjom, na ich prośbę, wszelkie dokumenty dotyczące wykonywania Kontraktu.

Klauzula 22 Klauzule końcowe

22.1 Jeżeli na jakimkolwiek etapie wykonywania Kontraktu finansowanego ze środków publicznych w tym ze środków Funduszu Spójności :

(a) dojdzie do ujawnienia praktyk korupcyjnych jakiegokolwiek rodzaju;

Przez „praktyki korupcyjne” rozumie się: propozycję łapówki, prezentu, wynagrodzenia za usługę lub prowizji w stosunku do jakiejkolwiek osoby jako zachęty czy nagrody za wykonanie czy powstrzymanie się od wykonania jakiejkolwiek czynności związanej z przyznaniem Kontraktu lub wykonywaniem Kontraktu już zawartego z Zamawiającym.

(b) okaże się, iż przyznanie lub wykonanie Kontraktu powoduje powstanie nadzwyczajnych wydatków handlowych;

Przez „nadzwyczajne wydatki handlowe” rozumie się: prowizje niewymienione w głównym Kontrakcie i nie wynikające z właściwie zawartego kontraktu powołujące się na główny Kontrakt, prowizje niewypłacone w zamian za faktyczne i prawidłowe usługi oraz inne świadczenia wypłacane z naruszeniem Prawa Kraju;

i w konsekwencji Komisja Europejska zawiesi lub unieważni współfinansowanie Kontraktu, to zastosowanie będzie miała klauzula 15.

22.2 Wykonawca musi zawsze działać w sposób bezstronny i jako solenny doradca zgodnie z kodeksem postępowania obowiązującym w jego zawodzie Winien się on powstrzymać od składania publicznych oświadczeń na temat wykonywanych Robót lub Kontraktu bez uprzedniej zgody Zamawiającego. Nie może on w żaden sposób nakładać zobowiązań na Zamawiającego, bez jego uprzedniej pisemnej zgody.

22.3 Wykonawca nie może przyjąć żadnej innej zapłaty związanej z Kontraktem niż te, które zostały w nim określone. Wykonawca i jego personel nie mogą prowadzić żadnej działalności, ani przyjmować żadnych korzyści niezgodnych z ich zobowiązaniami w stosunku do Zamawiającego.

22.4 Zgodnie z Prawem obowiązującym w Rzeczypospolitej Polskiej, w szczególności zgodnie z art. 144 ust. 1 ustawy p.z.p., wszelkie istotne zmiany postanowień Kontraktu w stosunku do treści Oferty są niedozwolone, chyba że Zamawiający przewidział możliwość dokonania takiej zmiany w ogłoszeniu o zamówieniu lub w SIWZ. Zmiana Kontraktu dokonana z naruszeniem Prawa, w szczególności przepisów ustawy p.z.p. jest nieważna.

22.5 Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy. Zmiana możliwa jest w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionej w poniższych punktach, z uwzględnieniem podanych warunków jej wprowadzenia

22.6 Okoliczności mogące mieć wpływ na zmianę postanowień Kontraktu

1. Zamawiający poza możliwością zmiany na podstawie art. 144 ust. 1 pkt. 2 do 6 ustawy Pzp przewiduje również możliwość dokonania zmiany postanowień umowy jeżeli wystąpią następujące przesłanki:

- 1) projektant w trybie nadzoru autorskiego dokona zmiany w projekcie budowlanym, na podstawie którego Wykonawca realizuje roboty budowlane, uniemożliwiające wykonanie umowy zgodnie z założonym harmonogramem. W takim przypadku strony mogą przesunąć termin zakończenia wykonania umowy.
- 2) wystąpi kolizja z niezinventaryzowaną infrastrukturą podziemną lub innymi obiektami. W takim przypadku strony mogą przesunąć termin zakończenia wykonania umowy pod warunkiem, iż wyżej wymieniona kolizja uniemożliwia wykonywanie robót budowlanych w zakresie wpływającym na przyjęty harmonogram robót co zostanie potwierdzone przez właściwego inspektora nadzoru.



- 3) pomimo wcześniejszej zgody (na etapie projektowania) właściciel działki nie wyraża zgody na wykonanie sieci kanalizacji lub wodociągu na jego terenie. W takim przypadku zmianie może ulec trasa zaprojektowanej sieci kanalizacji lub wodociągu i termin realizacji.
 - 4) wystąpi siła wyższa. W rozumieniu niniejszej umowy siła wyższa to zdarzenie nadzwyczajne zewnętrzne i niemożliwe do zapobieżenia, którego nie udałoby się uniknąć nawet w przypadku maksymalnej staranności stron umowy, uznane za siłę wyższą przez Zamawiającego. Wpływ pogody na wykonanie robót, który należało wziąć pod uwagę podczas zawierania niniejszej umowy oraz strajk pracowników Wykonawcy lub Podwykonawcy, nie będą uznane przez Zamawiającego za okoliczności siły Wyższej. W takim przypadku strony mogą przesunąć termin zakończenia wykonania umowy.
 - 5) z uwagi na przedłużające się uzgodnienia branżowe bądź działania organów administracji jedynie w zakresie przekroczenia przez powyższe instytucje powszechnie obowiązujących przepisów prawa co jest podstawą do zakończenia opracowania dokumentacji projektowej i wystąpienia o przyjęcie zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych. W takim przypadku strony mogą przesunąć termin zakończenia wykonania dokumentacji projektowej. W przypadku składania do właściwych organów dokumentacji niekompletnej, powyższe postanowienie nie znajduje zastosowania
 - 6) nieuregulowanego stanu prawnego nieruchomości, na których jest przewidziana realizacja inwestycji. W takim przypadku strony mogą przesunąć termin zakończenia wykonania umowy,
 - 7) ulegną zmianie:
 - a) stawki podatku od towarów i usług,
 - b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - c) zasady podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,a zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. W takim wypadku strony przewidują możliwość odpowiedniej zmiany wysokości wynagrodzenia, zarówno przez jego obniżenie jak i podwyższenie. W przypadku konieczności podwyższenia wynagrodzenia Wykonawca musi wykazać wpływ zmian na koszty wykonania zamówienia.
 - 8) zmiany zakresu prac, które wykonawca powierzył podwykonawcom, a które określone są w złożonej ofercie
 - 9) wprowadzenia do realizacji części zamówienia przez podwykonawcę pomimo, że Wykonawca nie dopuścił takiej możliwości w treści oferty, za zgodą Zamawiającego i z zachowaniem zasad dotyczących podwykonawców
2. Strona, która występuje z propozycją zmiany umowy, w oparciu o przedstawiony powyżej katalog zmian umowy zobowiązana jest do sporządzenia i uzasadnienia wniosku o taką zmianę. Wszelkie zmiany umowy dla swej ważności wymagają formy pisemnej w postaci aneksu do umowy.
 3. W przypadku zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy, termin ten może ulec przedłużeniu nie dłużej, niż o czas trwania tych okoliczności.
 4. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zgody obu stron wyrażonej w formie pisemnego aneksu do umowy pod rygorem nieważności.
 5. Powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę, jednocześnie nie stanowią one zobowiązania Zamawiającego na ich wprowadzenie.

ROZDZIAŁ 4

WZÓR GWARANCJI NALEŻYTEGO WYKONANIA KONTRAKTU

Gminą Gnojnik z siedzibą w Gnojniku 363, 32-864 Gnojnik, woj. małopolskie,

Dotyczy: postępowania pn. „**Rozbudowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej wraz z modernizacją oczyszczalni ścieków na obszarze Gminy Gnojnik**” zadanie częściowe nr -,”

My, niżej podpisani [*nazwisko, nazwa firmy, adres*] niniejszym oświadczamy, iż udzielamy Zamawiającemu **Gminą Gnojnik** z siedzibą w Gnojniku 363, 32-864 Gnojnik, jako główny dłużnik, gwarancji w imieniu [*nazwa i adres Wykonawcy*] zapłaty kwoty [*kwota zabezpieczenia należytego wykonania Kontraktu*], stanowiącej zabezpieczenie wykonania wymienione w klauzuli 4.2 Warunków Kontraktu, bezspornie, po otrzymaniu pierwszego wezwania na piśmie od Zamawiającego. Wezwanie to będzie zawierało oświadczenie, iż Wykonawca, którego ofertę wybrano, nie wykonał lub wykonał nienależycie (w części lub w całości) kontrakt na „**Rozbudowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej wraz z modernizacją oczyszczalni ścieków na obszarze Gminy Gnojnik**” zadanie częściowe nr -,”

Zgadamy się również, że żadna zmiana ani uzupełnienie lub jakkolwiek modyfikacja Warunków Kontraktu lub Robót, które mają zostać wykonane zgodnie z wymienionym powyżej Kontraktem, lub w jakichkolwiek dokumentach stanowiących Kontrakt, jakie mogą zostać sporządzone między Państwem a Wykonawcą, nie zwalnia nas w żaden sposób z odpowiedzialności wynikającej z niniejszej gwarancji. Niniejszym rezygnujemy z konieczności zawiadomiania nas o takiej zmianie, uzupełnieniu lub modyfikacji.

Gwarancja należytego wykonania Kontraktu wchodzi w życie i uzyskuje moc obowiązującą od podpisania Kontraktu przez obie Strony, tj. przez Wykonawcę i Zamawiającego i będzie w mocy do końca okresu rękojmi. W terminie 30 dni od dnia wystawienia Świadcstwa Przejęcia, Zamawiający zwróci Wykonawcy 70% wartości Zabezpieczenia. Pozostałe 30% wartości Zabezpieczenia zostanie zwrócone Wykonawcy w ciągu 15 dni po upływie dwuletniego okresu rękojmi (okres rękojmi zaczyna biec po zakończeniu okresu zgłaszania wad - od następnego dnia po wydaniu przez Inżyniera Świadcstwa Wykonania) pod warunkiem nie skorzystania z niego w całości lub w części przez Zamawiającego w celu realizacji uprawnień z gwarancji lub rękojmi. Gwarancja jest bezwarunkowa i nieodwołalna. Gwarancja wykonania musi być wykonalna na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.

Wszelkie spory dotyczące gwarancji podlegają rozstrzygnięciu zgodnie z prawem Rzeczypospolitej Polskiej i podlegają kompetencji sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.



Sporządzono w: _____, dnia _____.

Nazwisko i imię: _____ W imieniu _____

Podpis: _____

[pieczęć instytucji wystawiającej Gwarancję