

PRZEDMIAR ROBÓT DO KOSZTORYSU OFERTOWEGO

Budowa obiektu łączącego funkcje kulturalną i przedszkolną w Uszwi – Przedszkole

Kod CPV 45223500-1, 45261000-4, 45262420-1
Lokalizacja na działkach nr: 909/4, 194, obręb: 0005 , jedn. ewid.: 120205_2
Inwestor Gmina Gnojnik
Gnojnik 363
32-864 Gnojnik

Kosztorys obejmuje
Zadaszenie Z2, Z3

Sporządził mgr inż. Piotr Wójcicki

2 kwiecień 2019 r.

1. Podstawa opracowania

- Projekt budowlany opracowany przez pracownię projektową "Architektura Pasywna Pyszczyk i Stelmach SP.J."

2. Ogólna charakterystyka obiektu

Obiekt: Budowa obiektu łączącego funkcje kulturalną i przedszkolną w Uszwi – biblioteka, świetlica, sala wielofunkcyjna domu kultury

Inwestor: Gmina Gnojnik

Gnojnik 363

32-864 Gnojnik

3. Charakterystyka robót

MATERIAŁY WYKOŃCZENIOWE

- Materiały wykończeniowe zgodne z projektem wykonawczym architektury

Roboty ogólnobudowlane

Budynek wykonany w technologii tradycyjnej - żelbetowej i murowanej z bloczków silikatowych

Główna konstrukcja budynku żelbetowa, ściany nośne silikatowe gr. 25cm. stropy żelbetowe monolityczne wsparte na układzie ścian i słupów. Pokrycie z blachy aluminiowej.

Ściany zewnętrzne ocieplone styropianem gr. 30cm wykończone tynkiem cienkowarstwowym polikrzemianowym w technologii lekko - mokrej (faktura baranek gr. ziarna 2mm). Ściany działowe z bloczków silikatowych o grubości 12, 15cm i z płyt GK na konstrukcji stalowej.

CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY TECHNICZNE

Kubatura brutto części nadziemnych:	8070,7 m3
Powierzchnia netto budynku:	1730,7 m2
w podziale:	
powierzchnia użytkowa	1143,8 m2
powierzchnia usługowa	198,3 m2
powierzchnia ruchu	388,6 m2
Powierzchnia wewnętrzna budynku:	1677,1 m2
Powierzchnia zabudowy	846,9 m2
Liczba kondygnacji	3

Kolejność realizacji zadań zależeć będzie od wykonawcy, ale zgodnie z decyzjami administracyjnymi i zaleceniami Inwestora

4. Szczegółowy zakres i ilości robót podano w przedmiarze robót i projekcie budowlanym

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1. Zadaszenie Z2, Z3 konstrukcja drewniana				
Kod CPV: 45262420-1				
1	KNR 202 407/5	Słupy o długości ponad 2 m, przekrój poprzeczny drewna 15x15 cm 177,64*0,15*0,15 minus Dom Kultury -0,967	m3 m3 razem	3,997 -0,967 3,030
2	KNR 202 406/5	Belki o długości ponad 3 m, przekrój poprzeczny drewna 15x15 cm 238,98*0,15*0,15 minus Dom Kultury -0,956	m3 m3 razem	5,377 -0,956 4,421
3	KNP 7 235/1	Połączenie słupów i belek - Simpson SDEG 340/3 , h=138 128-12	razem szt	116,0 116,0
4	KNP 7 235/1	Połączenie słupów i belek - Simpson ABR 90 136-32	razem szt	104,0 104,0
5	KNP 7 235/1	Połączenie słupów i belek - Simpson BSI 140/139 20-4	razem szt	16,0 16,0
2. Zadaszenie Z2, Z3 wykończenie				
Kod CPV: 45261000-4				
6	KNR 4-01 0820/03	Płyta OSB gr 25mm Zadaszenie Z2 39,68+41,74 Zadaszenie Z3 89,10	m2 m2 razem	81,42 89,10 170,52
7	KNR 2-02U2 0522/02 Analogia	Obróbki z blachy aluminiowej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25cm - BLACHA ALUMINIOWA Zadaszenie Z2 (30,20*2+3,00*2)*0,50 Zadaszenie Z3 (14,15*2+2,95*2)*0,50 (15,05+2,00+5,20+1,00+9,94)*0,50	m2 m2 m2 razem	33,20 17,10 16,60 66,90
8	KNNR 2 0507/02	Dwuwarstwowe pokrycie dachów papą termozgrzewalną	m2	170,52
9	KNR 2-02W 0519/02 Analogia	Rynny dachowe z blachy stalowej ocynkowanej półokrągłe o średnicy 90mm - BLACHA ALUMINIOWA 30,20+14,15+15,15	m razem	59,50 59,50
10	KNR 2-02W 0526/01 Analogia	Rury spustowe z blachy ocynkowanej okrągłe o średnicy 75mm - BLACHA ALUMINIOWA 2,90+3,20+2,90+2,90	m razem	11,90 11,90
11	kalkulacja indywidualna	Oczyszczenie oraz 2-krotne malowanie lakierobejcą elementów drewnianych zadaszenia wg projektu Słupy 0,15*4*134,66 Belki 0,15*4*196,08	m2 m2 razem	80,80 117,65 198,45

Nr	Kod CPV	Opis robót
1.	45262420-1	Zadaszenie Z2, Z3 konstrukcja drewniana
2.	45261000-4	Zadaszenie Z2, Z3 wykończenie