

PRZEDMIAR ROBÓT DO KOSZTORYSU OFERTOWEGO

Budowa obiektu łączącego funkcje kulturalną i przedszkolną w Uszwi – biblioteka, świetlica, sala wielofunkcyjna domu kultury

Kod CPV 45223500-1, 45261000-4, 45262420-1
Budowa na działkach nr: 909/4, 194, obręb: 0005 , jedn. ewid.: 120205_2
Inwestor Gmina Gnojnik
Gnojnik 363
32-864 Gnojnik

Kosztorys obejmuje
Zadaszenie Z1

Sporządził mgr inż. Piotr Wójcicki

2 kwiecień 2019 r.

1. Podstawa opracowania

- Projekt budowlany opracowany przez pracownię projektową "Architektura Pasywna Pyszczyk i Stelmach SP.J."

2. Ogólna charakterystyka obiektu

Obiekt: Budowa obiektu łączącego funkcje kulturalną i przedszkolną w Uszwi – biblioteka, świetlica, sala wielofunkcyjna domu kultury

Inwestor: Gmina Gnojnik

Gnojnik 363

32-864 Gnojnik

3. Charakterystyka robót

MATERIAŁY WYKOŃCZENIOWE

- Materiały wykończeniowe zgodne z projektem wykonawczym architektury

Roboty ogólnobudowlane

Budynek wykonany w technologii tradycyjnej - żelbetowej i murowanej z bloczków silikatowych

Główna konstrukcja budynku żelbetowa, ściany nośne silikatowe gr. 25cm. stropy żelbetowe monolityczne wsparte na układzie ścian i słupów. Pokrycie z blachy aluminiowej.

Ściany zewnętrzne ocieplone styropianem gr. 30cm wykończone tynkiem cienkowarstwowym polikrzemianowym w technologii lekko - mokrej (faktura baranek gr. ziarna 2mm). Ściany działowe z bloczków silikatowych o grubości 12, 15cm i z płyt GK na konstrukcji stalowej.

CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY TECHNICZNE

Kubatura brutto części nadziemnych:	8070,7 m3
Powierzchnia netto budynku:	1730,7 m2
w podziale:	
powierzchnia użytkowa	1143,8 m2
powierzchnia usługowa	198,3 m2
powierzchnia ruchu	388,6 m2
Powierzchnia wewnętrzna budynku:	1677,1 m2
Powierzchnia zabudowy	846,9 m2
Liczba kondygnacji	3

Kolejność realizacji zadań zależeć będzie od wykonawcy, ale zgodnie z decyzjami administracyjnymi i zaleceniami Inwestora

4. Szczegółowy zakres i ilości robót podano w przedmiarze robót i projekcie budowlanym

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1. Zadaszenie Z1 konstrukcja				
Kod CPV: 45223500-1				
1	KNR 201 312/10	Ręczne wykopanie dołów o powierzchni dna do 0.2 m2, głębokość do 1.0 m, kategoria gruntu III / grunt pozostawiono na odkładzie do niwelacji terenu / 12	szt	12,00
			razem	szt 12,00
2	KNR 202 204/1	Stopy fundamentowe żelbetowe C 25/30 , prostokątne o objętości do 0.5 m3, beton podawany pompą SF_1 0,45*0,45*1,10*12	m3	2,67
			razem	m3 2,67
3	KNR 202 603/9	Izolacje przeciwwilgociowe pionowe ław i stóp fundamentowych - Abizol R stopy 0,45*1,10*4*12	m2	23,76
			razem	m2 23,76
4	KNR 202 603/10	Dopłata za drugą warstwę izolacji - Abizol P	m2	23,76
5	KNR 203 209/8	Zabetonowanie w stopach marek stalowych dla osadzenia słupów zadaszeń , masa 22 kg/szt	szt	12,0
6	KNR 202 290/2	Przygotowanie i montaż zbrojenia - stal żebrowa B 500 B, fi 8 mm	t	0,053
7	KNR 202 290/2	Przygotowanie i montaż zbrojenia - stal żebrowa B 500 B, fi 12 mm	t	0,0872
2. Zadaszenie Z1 konstrukcja drewniana				
Kod CPV: 45262420-1				
8	KNR 202 407/5	Słupy o długości ponad 2 m, przekrój poprzeczny drewna 15x15 cm 0,967	m3	0,967
			razem	m3 0,967
9	KNR 202 406/5	Belki o długości ponad 3 m, przekrój poprzeczny drewna 15x15 cm 0,956	m3	0,956
			razem	m3 0,956
10	KNP 7 235/1	Połączenie słupów i belek - Simpson SDEG 340/3 , h=138 12	szt	12,0
			razem	szt 12,0
11	KNP 7 235/1	Połączenie słupów i belek - Simpson ABR 90 32	szt	32,0
			razem	szt 32,0
12	KNP 7 235/1	Połączenie słupów i belek - Simpson BSI 140/139 4	szt	4,0
			razem	szt 4,0
3. Zadaszenie Z1 wykończenie				
Kod CPV: 45261000-4				
13	KNR 4-01 0820/03	Płyta OSB gr 25mm	m2	31,24
14	KNR 2-02U2 0522/02 Analogia	Obróbki z blachy aluminiowej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25cm - BLACHA ALUMINIOWA (10,60*2+2,95*2)*0,50	m2	13,55
			razem	m2 13,55
15	KNR 2 0507/02	Dwuwarstwowe pokrycie dachów papą termozgrzewalną	m2	31,24
16	KNR 2-02W 0519/02 Analogia	Rynny dachowe z blachy stalowej ocynkowanej półokrągłe o średnicy 90mm - BLACHA ALUMINIOWA	m	10,60
17	KNR 2-02W 0526/01 Analogia	Rury spustowe z blachy ocynkowanej okrągłe o średnicy 75mm - BLACHA ALUMINIOWA	m	3,10
18	kalkulacja indywidualna	Oczyszczenie oraz 2-krotne malowanie lakierobejcą elementów drewnianych zadaszenia wg projektu Słupy 0,15*4*42,98 Belki 0,15*4*42,90	m2	25,79
			m2	25,74

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
			razem	51,53

Nr	Kod CPV	Opis robót
1.	45223500-1	Zadaszenie Z1 konstrukcja
2.	45262420-1	Zadaszenie Z1 konstrukcja drewniana
3.	45261000-4	Zadaszenie Z1 wykończenie