

PRZEDMIAR ROBÓT DO KOSZTORYSU OFERTOWEGO

Budowa obiektu łączącego funkcje kulturalną i przedszkolną w Uszwi – biblioteka, świetlica, sala wielofunkcyjna domu kultury

Kod CPV 45200000-9, 45400000-1
Lokalizacja na działkach nr: 909/4, 194, obręb: 0005 , jedn. ewid.: 120205_2
Inwestor Gmina Gnojnik
Gnojnik 363
32-864 Gnojnik

Kosztorys obejmuje
1. Architekturę stan wykończeniowy

Sporządził mgr inż. Piotr Wójcicki

2 kwiecień 2019 r.

1. Podstawa opracowania

- Projekt budowlany opracowany przez pracownię projektową "Architektura Pasywna Pyszczyk i Stelmach SP.J."

2. Ogólna charakterystyka obiektu

Obiekt: Budowa obiektu łączącego funkcje kulturalną i przedszkolną w Uszwi – biblioteka, świetlica, sala wielofunkcyjna domu kultury

Inwestor: Gmina Gnojnik

Gnojnik 363

32-864 Gnojnik

3. Charakterystyka robót

MATERIAŁY WYKOŃCZENIOWE

- Materiały wykończeniowe zgodne z projektem wykonawczym architektury

Roboty ogólnobudowlane

Budynek wykonany w technologii tradycyjnej - żelbetowej i murowanej z bloczków silikatowych

Główna konstrukcja budynku żelbetowa, ściany nośne silikatowe gr. 25cm. stropy żelbetowe monolityczne wsparte na układzie ścian i słupów. Pokrycie z blachy aluminiowej.

Ściany zewnętrzne ocieplone styropianem gr. 30cm wykończone tynkiem cienkowarstwowym polikrzemianowym w technologii lekko - mokrej (faktura baranek gr. ziarna 2mm). Ściany działowe z bloczków silikatowych o grubości 12, 15cm i z płyt GK na konstrukcji stalowej.

CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY TECHNICZNE

Kubatura brutto części nadziemnych:	8070,7 m3
Powierzchnia netto budynku:	1730,7 m2
w podziale:	
powierzchnia użytkowa	1143,8 m2
powierzchnia usługowa	198,3 m2
powierzchnia ruchu	388,6 m2
Powierzchnia wewnętrzna budynku:	1677,1 m2
Powierzchnia zabudowy	846,9 m2
Liczba kondygnacji	3

Kolejność realizacji zadań zależeć będzie od wykonawcy, ale zgodnie z decyzjami administracyjnymi i zaleceniami Inwestora

4. Szczegółowy zakres i ilości robót podano w przedmiarze robót i projekcie budowlanym

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		1. Roboty ogólnobudowlane Kod CPV: 45200000-9, 45400000-1		
		1.1. Izolacje podposadzkowe		
1	KNR 2-02 0609/02	Styropian EPS Silver Parking lambda=0,036W/mK gr. 12cm - PODŁOGA PARTERU Parter 7,46+13,38+2,88+2,86 razem	m2 m2	26,58 26,58
2	KNR 2-02 0609/03	Izolacje poziome na wierzchu konstrukcji jednowarstwowe z płyt styropianowych na sucho - Styropian podłogowy lambda=0,037W/mK gr. 5cm - STROPY PIĘTER Piętro I 90,10+114,85+10,85+85,41+0,30*1,45*11*2+0,15*1,45*12*2+11,77+7,46+4,44+6,62+2,77+3,10+4,23 +5,96+57,85 Piętro II 22,33+7,46+10,86 razem	m2 m2 m2	420,20 40,65 460,85
3	KNR 2-02w 0606/01	Izolacje poziome podposadzkowe przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej 26,58+460,85 razem	m2 m2	487,43 487,43
		1.2. Posadzki		
4	KNR 2-02 1102/01	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej grubości 20mm pod posadzki zatarte na ostro 26,58+460,85 razem	m2 m2	487,43 487,43
5	KNR 2-02 1102/03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm (Krotność= 5)	m2	487,43
6	KNR 2-02 1106/07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie posadzki siatką stalową	m2	487,43
		1.3. Stolarka okienna i drzwiowa zewnętrzna		
7	KNR 2-02w 1040/02	Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe - DRZWI KOMPLETNE OD1 OD1 1,80*2,12 razem	m2 m2	3,82 3,82
8	KNR 2-02w 1040/01	Drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe - DRZWI KOMPLETNE OD3 OD3 1,20*2,12 razem	m2 m2	2,54 2,54
9	KNR 2-02w 1040/01	Drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe - DRZWI KOMPLETNE OD4 OD4 1,20*2,12 razem	m2 m2	2,54 2,54
10	KNR 2-02w 1018/04	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW - OKNO KOMPLETNE O1C wraz z ciepłym montażem na kotwach O1c 1,02*2,00 razem	m2 m2	2,04 2,04
11	KNR 2-02w 1018/04	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW - OKNO KOMPLETNE O2b wraz z ciepłym montażem na kotwach O2b 1,62*2,20 razem	m2 m2	3,56 3,56
12	KNR 2-02w 1018/04	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW - OKNO KOMPLETNE O3b wraz z ciepłym montażem na kotwach O3b 2,20*2,20*2 razem	m2 m2	9,68 9,68
13	KNR 2-02w 1018/04	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW - OKNO KOMPLETNE O7a wraz z ciepłym montażem na kotwach O7a 3,62*2,12 razem	m2 m2	7,67 7,67
14	KNR 2-02w 1018/04	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW - OKNO KOMPLETNE O9b wraz z ciepłym montażem na kotwach O9b 4,62*2,20 razem	m2 m2	10,16 10,16
15	KNR 2-02w 1018/04	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW - OKNO KOMPLETNE O11 wraz z ciepłym montażem na kotwach O11 1,02*1,02 razem	m2 m2	1,04 1,04
16	KNR 2-02w 1018/04	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW - OKNO KOMPLETNE O12a wraz z ciepłym montażem na kotwach O12a 1,12*1,12*2	m2	2,51

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		razem	m2	2,51
17	KNR 2-02w 1018/04	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW - OKNO KOMPLETNE O12b wraz z ciepłym montażem na kotwach O12b 1,12*1,12*2	m2	2,51
		razem	m2	2,51
18	KNR 2-02w 1018/04	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW - OKNO KOMPLETNE O13b wraz z ciepłym montażem na kotwach O13b 1,22*1,22	m2	1,49
		razem	m2	1,49
19	KNR 2-02w 1018/04	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW - OKNO KOMPLETNE O14 wraz z ciepłym montażem na kotwach O14 1,42*1,42*2	m2	4,03
		razem	m2	4,03
20	KNR 2-02w 1018/04	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW - OKNO KOMPLETNE O15 wraz z ciepłym montażem na kotwach O15 1,62*1,62	m2	2,62
		razem	m2	2,62
21	KNR 2-02w 1018/04	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW - OKNO KOMPLETNE O16 wraz z ciepłym montażem na kotwach O16 2,82*2,20	m2	6,20
		razem	m2	6,20
22	KNR 2-02w 1018/04	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW - OKNO KOMPLETNE O17 wraz z ciepłym montażem na kotwach O17 1,12*2,20	m2	2,46
		razem	m2	2,46
23	KNR 2-02W 1038/01 Analogia	Żaluzje fasadowe, sterowane elektrycznie na prowadnicach, kasety montowane na elewacji O1c 1,02*2,20 O3b 2,22*2,20 O7b 3,62*2,20 O9b 4,62*2,20 O11 1,02*1,02 O12a 1,12*1,12*2 O12b 1,12*1,12*2 O13b 1,22*1,22 O14 1,42*1,42*2 O15 1,62*1,62 O16 2,82*2,20 O17 1,12*2,20	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	2,24 4,88 7,96 10,16 1,04 2,51 2,51 1,49 4,03 2,62 6,20 2,46 48,10
		razem	m2	48,10
24	KNNR 2 0302/07	Osadzenie podokienników prefabrykowanych w ścianach murowanych - Parapet zewnętrzny granitowy gr. 2cm wg zestawienia stolarki 3,62	m	3,62
		razem	m	3,62
25	KNR 2-02u2 0541/02	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm - Parapet zewnętrzny wg zestawienia stolarki (1,02+1,62+2,22*2+4,62+1,02+1,02+1,12*2+1,12*2+1,22*2+1,42*2+1,62+2,82+1,12)*0,30	m2	8,72
		razem	m2	8,72
26	KNNR 2 0302/07	Osadzenie progu granitowego gr. 1cm wg zestawienia stolarki 1,80+1,20+1,20	m	4,20
		razem	m	4,20
27	KNNR 2 0302/07	Osadzenie podokienników prefabrykowanych w ścianach murowanych - Parapet wewnętrzny 1,02+1,12*2+1,12*2+1,22+1,42*2+1,62	m	11,18
		razem	m	11,18
1.4. Elewacja				
28	KNR 2-02 1604/02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15m Elewacja wschodnia 193,57 Elewacja północna 185,55 elewacja południowa 36,83 elewacja zachodnia 121,53	m2 m2 m2 m2 m2	193,57 185,55 36,83 121,53 537,48
		razem	m2	537,48
29	KNNR 2 1505/01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2	537,48

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość			
30	KNR 0-17 2610/10	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym przy ocieplaniu ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą 7,60*2+3,60*3+1,80+2,12*2+1,20+2,12*2+1,20+2,12*2+1,00+2,00*2+1,60+2,20*2+(2,20+2,20*2)*2+3,62+2,12*2+4,62+2,20*2+1,02+1,02*2+(1,12+1,12*2)*2+1,22+1,22*2+(1,42+1,42*2)*2+1,62+1,62*2+2,82+2,20*2+1,12+2,20*2	m	123,56			
			razem	m	123,56		
31	KNR 0-23 2614/03	Ocieplenie ścian budynków z betonu płytami styropianowymi przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki - STYROPIAN GR. 30CM lambda=0,032W/mK TYNK CIENKOWARSTWOWY POLIKRZEMIANOWY KOLORY WG PROJEKTU Elewacja wschodnia 193,57 Elewacja północna 185,55 elewacja południowa 36,83 elewacja zachodnia 121,53 Siding -16,19 Otwory okienne i drzwiowe OD1 -1,80*2,12 OD3 -1,20*2,12 OD4 -1,20*2,12 O1c -1,00*2,00 O2b -1,60*2,20 O3b -2,20*2,20*2 O7a -3,62*2,12 O9b -4,62*2,20 O11 -1,02*1,02 O12a -1,12*1,12*2 O12b -1,12*1,12*2 O13b -1,22*1,22 O14 -1,42*1,42*2 O15 -1,62*1,62 O16 -2,82*2,20 O17 -1,12*2,20 Ocieplenie z wełny mineralnej -(3,75*7,60*2-1,40*2,00)	m2	193,57			
			m2	185,55			
			m2	36,83			
			m2	121,53			
			m2	-16,19			
			m2	-3,82			
			m2	-2,54			
			m2	-2,54			
			m2	-2,00			
			m2	-3,52			
			m2	-9,68			
			m2	-7,67			
			m2	-10,16			
			m2	-1,04			
			m2	-2,51			
			m2	-2,51			
			m2	-1,49			
			m2	-4,03			
			m2	-2,62			
			m2	-6,20			
			m2	-2,46			
			m2	-54,20			
			razem	m2	402,30		
			32	KNR 0-23 2614/03 Analogia	Ocieplenie ścian budynków z betonu płytami styropianowymi przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki - STYROPIAN GR. 30CM lambda=0,032W/mK OCIEPLENIE BEZ WARSTWY WYKONCZENIOWEJ POD SIDING Siding 16,19	m2	16,19
						razem	m2
			33	KNR 0-23 2615/03	Ocieplenie ścian budynków z betonu płytami z wełny mineralnej przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki - WEŁNA MINERALNA GR. 30CM TYNK CIENKOWARSTWOWY POLIKRZEMIANOWY KOLORY WG PROJEKTU (3,75*7,60*2-1,40*2,00)	m2	54,20
						razem	m2
34	KNR 0-23 2614/03	Ocieplenie ścian budynków z betonu płytami styropianowymi przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki - STYROPIAN GR. 25CM lambda=0,036W/mK TYNK MOZAIKOWY	m2	15,60			
35	KNR 0-17 2610/07 Analogia	Ocieplenie przed kasetą żaluzji pas szerokości do 30cm płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża oraz ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki - TYNK CIENKOWARSTWOWY POLIKRZEMIANOWY KOLORY WG PROJEKTU O1a 1,02*0,30*6 O1b 1,02*0,30 O1c 1,02*0,30 O2b 1,62*0,30 O3a 2,22*0,30 O3b 2,22*0,30 O4 2,42*0,30 O5 0,72*0,30*2 O6a 2,42*0,30 O6b 2,42*0,30 O7a 3,62*0,30 O10 1,82*0,30 O13 1,22*0,30 OD6 0,90*0,30	m2	1,84			
			m2	0,31			
			m2	0,31			
			m2	0,49			
			m2	0,67			
			m2	0,67			
			m2	0,73			
			m2	0,43			
			m2	0,73			
			m2	0,73			
			m2	1,09			
			m2	0,55			
			m2	0,37			
			m2	0,27			
			razem	m2	9,19		

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
36	Kalkulacja indywidualna	Wypełnienie przestrzeni między kasetą żaluzji a kątownikiem montażowym pianką PUR wg projektu	m2	9,19
37	KNR 0-17 2610/07	Ocieplenie ościeży z gazobetonu o szerokości do 30cm płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża oraz ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki - TYNK CIENKOWARSTWOWY POLIKRZEMIANOWY KOLOR WG PROJEKTU (1,80+2,12*2+1,20+2,12*2+1,20+2,12*2+1,00+2,00*2+1,60+2,20*2+(2,20+2,20*2)*2+3,62+2,12*2+4,62+2,20*2+1,02+1,02*2+(1,12+1,12*2)*2+1,22+1,22*2+(1,42+1,42*2)*2+1,62+1,62*2+2,82+2,20*2+1,12+2,20*2)*0,15 Obudowa ościeży płytami żywiczno - celulozowymi -35,10*0,15	m2 m2 razem	14,63 -5,27 9,36
38	Kalkulacja indywidualna	Siding z płyt elewacyjnych żywiczno celulozowych montaż na profilach aluminiowych 2x1cm montowanych do izolacji cylindrami z twardej pianki PUR co 60 cm 0,92*2,06+1,94*2,14+1,03*2,14+0,64*2,14+3,07*2,14	m2 razem	16,19 16,19
39	Kalkulacja indywidualna	Montaż listew PCV do boniowania szerokości 2cm z siatką malowana farbą silikonową 2,00+2,00+0,94+1,00+2,00+0,94+1,89+0,83+1,44+0,90+2,39+1,40+0,90+1,90+2,85+2,85+1,85+2,25+2,30+2,25+2,10+2,10+2,10+2,00+2,00+0,94+1,00+1,20+2,10+2,10+1,20+1,75+1,75+0,90+1,20+3,07*2+2,15	m razem	67,61 67,61
40	Kalkulacja indywidualna	Obudowa okien płytami żywiczno - celulozowymi gr. 8mm montaż przy użyciu cylindrów z twardej pianki PUR co 60cm i w każdym narożniku (ościeża) wg projektu 2,22+2,20*2+3,62+2,20*2+1,62+2,20*2+1,02+2,20*2+4,62+2,20*2	m razem	35,10 35,10
41	Kalkulacja indywidualna	Drewniane listewki - modrzewiowe malowane lakierobejcą wysokość deski - na wysokość wnęki okiennej, wymiar 20x2,5xcm montaż do parapetu i obudowy okna cylindrami z twardej pianki PUR wg projektu - przyjęto 70% (2,20*6+2,20*2+2,20*5)*0,70	m razem	20,02 20,02
42	Kalkulacja indywidualna	Drewniane listewki - modrzewiowe malowane lakierobejcą jednostronnie malowane na kolor: R - z prawej L - z lewej wysokość deski - na wysokość wnęki okiennej, wymiar 20x2,5xcm montaż do parapetu i obudowy okna cylindrami z twardej pianki PUR wg projektu - przyjęto 30% (2,20*6+2,20*2+2,20*5)*0,30	m razem	8,58 8,58
43	Kalkulacja indywidualna	Materiały do zapewnienia szczelności powietrznej budynku (pianki, taśmy, papy, itp.)	kpl	1,00
44	Kalkulacja indywidualna	Próba szczelności budynku	kpl	1,00
		1.5. Dach spadzisty, stropodach zielony, stropodach - chodnik,		
		1.5.1. Dach		
45	KNR 4-01 0820/03	Płyta OSB gr 22mm wodoodporna (4,17+8,85)*0,70	m2 razem	9,11 9,11
46	KNR 4-01 0820/03	Płyta OSB gr 12mm wodoodporna (4,17+8,85)*0,30	m2 razem	3,91 3,91
47	KNR 2-02w 0407/01	Podwaliny z tarcicy nasyconej o długości ponad 2m i przekroju do 180cm ² - Krawędziak 0,05x0,12m skręcone wrkętami l=35mm (4,17+8,85)*0,05*0,12	m3 razem	0,08 0,08
48	Kalkulacja indywidualna	Montaż dybli 10/100 co 40cm (Krotność= 2) (4,17+8,85)/0,4	szt razem	32,55 32,55
49	KNR 2-02W 1218/02 Analogia	Wsporniki ramienne - Wspornik ZK 15x15x1,5x65mm co 40cm (4,17+8,85)/0,4	szt razem	32,55 32,55
50	KNR 2 0507/01 Analogia	Jednowarstwowe pokrycie dachów papą termozgrzewalną - Membrana EPDM NRO 2,5mm pod obróbki blacharskie (4,17+8,85)*1,00	m2 razem	13,02 13,02

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
51	KNR 2-02w 0606/01	Izolacje poziome podposadzkowe przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - PAROIZOLACJA (4,17+8,85)/0,75	m2	17,36
			razem	m2
52	KNR K-04 0102/01	Przyklejenie płyt styropianowych na ścianach przy ociepleniu budynków metodą lekką mokrą EPS 031 DACH/PODŁOGA gr. 30cm (4,17+8,85)*0,58	m2	7,55
			razem	m2
53	KNR 2-02U2 0541/02 Analogia	Obróbki blacharskie z blachy aluminiowej powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm (4,17+8,85)*0,75	m2	9,77
			razem	m2
54	KNR 2-02W 0519/02 Analogia	Rynny dachowe z blachy stalowej ocynkowanej półokrągłe o średnicy 110 - BLACHA ALUMINIOWA 4,17+8,85	m	13,02
			razem	m
1.5.2. Stropodach zielony				
55	KNNR 2 0604/01	Izolacja z folii polietylenowej pozioma podposadzkowa - PAROIZOLACJA	m2	73,14
56	KNR 2-02 0609/03	Izolacje poziome na wierzchu konstrukcji jednowarstwowe z płyt styropianowych na sucho - 0,031W/mK gr. 30cm	m2	73,14
57	KNR 2-02 0609/03	Izolacje poziome na wierzchu konstrukcji jednowarstwowe z płyt styropianowych na sucho - 0,040W/mK gr. 5cm (Klin)	m2	73,14
58	KNNR 2 0604/01 Analogia	Izolacja z folii polietylenowej pozioma podposadzkowa - Membrana EPDM przeciwwodna gr. 2,5mm	m2	73,14
59	KNNR 2 0604/01 Analogia	Mata chłonno - ochronna gr. 5mm	m2	73,14
60	KNR 2-02W 0504/02 Analogia	Drenaż kulekowy z otworami dyfuzyjnymi gr. 2,5cm	m2	73,14
61	KNNR 2 0604/01 Analogia	Izolacja z folii polietylenowej pozioma podposadzkowa - Włóknina filtracyjna 100g/m2	m2	73,14
62	Kalkulacja indywidualna	Substrat systemowy ekstensywny gr. 10cm 73,14*0,10	m3	7,31
			razem	m3
63	KNR 4-01 0820/03	Płyta OSB gr 18mm SF-B (niezapalna) - Attyka elementy pionowe od strony zewnętrznej (Krotność= 2) (27,10+8,80)*1,01	m2	36,26
			razem	m2
64	KNR 4-01 0820/03	Płyta OSB gr 18mm SF-B (niezapalna) - Attyka elementy pionowe od strony wewnętrznej (Krotność= 2) (27,10+8,80)*0,66	m2	23,69
			razem	m2
65	KNR 4-01 0820/03	Płyta OSB gr 18mm SF-B (niezapalna) - pod obróbki blacharskie elementy poziome (Krotność= 2) (27,10+8,80)*0,60	m2	21,54
			razem	m2
66	KNR 2-02w 0407/01	Podwaliny z tarcicy nasyconej o długości ponad 2m i przekroju do 180cm2 - Krawędziak 0,15x0,10m Attyka (27,10+8,80)*0,15*0,10*2	m3	1,08
			razem	m3
67	KNR K-04 0102/01	Przyklejenie płyt styropianowych na ścianach przy ociepleniu budynków metodą lekką mokrą EPS 031 gr. 15cm (27,10+8,80)*0,46	m2	16,51
			razem	m2

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
68	KNR K-04 0102/01	Przyklejenie płyt styropianowych na ścianach przy ociepleniu budynków metodą lekką mokrą EPS 031 gr. 10cm (27,10+8,80)*0,30	m2	10,77
			razem	m2
69	KNNR 2 0507/01 Analogia	Jednowarstwowe pokrycie dachów papą termozgrzewalną - Membrana EPDM NRO 2,5mm pod obróbki blacharskie i ściany attyki (27,10+8,80)*0,90	m2	32,31
			razem	m2
70	KNR 2-02W 1218/02 Analogia	Wsporniki ramienne - Wspornik ZK 15x15x1,5x65mm co 40cm	szt	90,00
71	KNR 2-02U2 0522/02	Obróbki z blachy aluminiowej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25cm - BLACHA ALUMINIOWA PAS NADRYNNOWY (27,10+8,80)*0,75	m2	26,93
			razem	m2
1.5.3. Stropodach - chodnik				
72	KNNR 2 0604/01	Izolacja z folii polietylenowej pozioma podposadzkowa - PAROIZOLACJA	m2	171,56
73	KNR 2-02 0609/03	Izolacje poziome na wierzchu konstrukcji jednowarstwowe z płyt styropianowych na sucho - 0,031W/mK gr. 30cm	m2	171,56
74	KNR 2-02 0609/03	Izolacje poziome na wierzchu konstrukcji jednowarstwowe z płyt styropianowych na sucho - 0,040W/mK gr. 5cm (Klin)	m2	171,56
75	KNNR 2 0604/01 Analogia	Izolacja z folii polietylenowej pozioma podposadzkowa - Membrana EPDM przeciwkorozenna gr. 2,5mm	m2	171,56
76	KNNR 2 0604/01 Analogia	Mata chłonno - ochronna gr. 5mm	m2	171,56
77	KNR 2-02W 0504/02 Analogia	Drenaż kubełkowy z otworami dyfuzyjnymi gr. 2,5cm	m2	171,56
78	KNNR 2 0604/01 Analogia	Izolacja z folii polietylenowej pozioma podposadzkowa - Włóknina filtracyjna 100g/m2	m2	171,56
79	KNNR 1 0412/02 Analogia	Nawierzchnia żwirowa gr. 10cm 171,56*0,10	m3	17,16
			razem	m3
80	KNR 2-31 0402/03	Ława betonowa zwykła pod obrzeże (24,50+6,60)*0,015	m3	0,47
			razem	m3
81	KNR 2-31 0407/01	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6cm na podsypce piaskowej, z wypełnieniem spoin zaprawą cementową 24,50+6,60	m	31,10
			razem	m
82	Kalkulacja indywidualna	Balustrada szklana typ BZ, poręcz stal nierdzewna szcztokowana 5x5cm, słupek balustrady stal nierdzewna szcztokowana 5x5cm montowany poprzez marki o wym. 15x15x0,5cm do płyt betonowych o wym. 2x50x50x10cm	m	31,10
1.6. Sufity i ocieplenie połaci dachowej				
83	KNR 2-02w 2701/01	Sufity podwieszane o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami gipsowymi /sufity podwieszane modułowe 60x60 13,38+7,46+2,82 14,56+7,46+11,50+10,85	m2	23,66
			m2	44,37
			razem	m2
84	KNR 2-02w 2701/01	Sufity podwieszane o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami gipsowymi /sufity podwieszane modułowe 60x60 o podwyższonej odporności na wilgoć/ 4,44+3,10+6,62+4,23+5,96	m2	24,35
			razem	m2

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
85	KNR 2-02w 2701/01	Sufity podwieszane o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami gipsowymi /sufity podwieszane modułowe 60x120 57,85	m2	57,85
			razem	m2
86	KNR 0-14 2012/01	Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym pojedynczym podwieszanym z kształtowników CD i UD 15,28+17,55	m2	32,83
			razem	m2
87	KNR 2-02w 2005/01	Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym pojedynczym podwieszanym z kształtowników CD i UD - Zabudowa pionowa między sufitem podwieszanym a płytą żelbetową Dom Kultury (1,55+3,61*2+6,46+0,85+16,25)*0,62	m2	20,04
			razem	m2
88	KNR 2-02w 0612/03	Izolacje poziome cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej z jednej warstwy płyt układanych na sucho - Wełna mineralna gr.30cm $\lambda \leq 0,035$ W/mK - D1 6,29*8,86+6,29*5,46+6,29*5,37*0,50+6,29*5,62+6,29*5,62*0,50+6,29*5,13+6,29*4,89	m2	223,01
			razem	m2
89	KNR 2-02w 0612/03	Izolacje poziome cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej z jednej warstwy płyt układanych na sucho - Wełna mineralna gr.15cm $\lambda \leq 0,035$ W/mK - D1	m2	223,01
90	KNR 2-02w 0612/03	Izolacje poziome cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej z jednej warstwy płyt układanych na sucho - Wełna mineralna gr.25cm $\lambda \leq 0,035$ W/mK - D2 (3,52+8,96)/2*5,89*2	m2	73,51
			razem	m2
91	KNNR 2 0604/01 Analogia	Izolacja z folii polietylenowej - Paroizolacja 223,01+73,51	m2	296,52
			razem	m2
92	KNR 0-14 2012/02	Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym pojedynczym mocowanym do podłoża z kształtowników CD i UD	m2	296,52
93	KNR 0-14 2012/04	Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym z kształtowników CD i UD - dodatek za drugą warstwę	m2	296,52
1.7. Ścianki działowe murowane i obudowa z płyt GK				
94	KNR 2-02W 0119/01	Ścianki działowe budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4,5m i grubości 12cm - bloczek silikatowy (Grupa Silikaty) N12 KL15 3,20*3,42+1,55*3,42+1,55*1,70+(3,42+1,55)/2*3,06 (3,20+1,62+1,38*2+3,96+2,83+3,91+6,64+2,52+1,80+4,36+2,29+0,77+1,21+4,93+2,20)*3,50 (2,08+4,98)*3,20 -1,40*2,60 -0,80*2,00 -0,90*2,00*8	m2	26,48
			m2	157,50
			m2	22,59
			m2	-3,64
			m2	-1,60
			m2	-14,40
			razem	m2
95	KNR 0-16 0155/02 Analogia	Ścianki działowe budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4,5m i grubości 18cm - bloczek silikatowy (Grupa Silikaty) N18 KL15 2,73*3,50 -0,90*2,00	m2	9,56
			m2	-1,80
			razem	m2
96	KNR 202 126/5	Ułożenie nadproży prefabrykowanych	m	22,55
97	KNR 14 2010/12	Obudowy Geberit z płyt gipsowo-kartonowych wodoodpornych na pojedynczych rusztach metalowych, pokrycie jednostronne, ścianki dwuwarstwowe, typ 100-101 (1,10+0,87+0,25+1,20)*2,60	m2	8,89
			razem	m2
98	KNR 14 2011/6	Obudowa pionów sanitarnych konstrukcyjnych płytami gipsowo-kartonowymi wodoodpornymi na rusztach metalowych, obudowa dwuwarstwowa, typ 100-101 (0,18+0,18+0,67+0,33+0,51+0,51+0,18+0,18+0,32+0,65+0,32+0,18+0,18+0,18+0,34+0,14+0,35+0,18+0,18)*3,42 (0,33+0,68+0,18+0,18+0,21+0,22+1,27+0,28)*3,50	m2	19,70
			m2	11,73
			razem	m2
99	KNR 14 2010/6	Ścianki działowe wc GR z płyt gipsowo-kartonowych na pojedynczych rusztach metalowych, pokrycie obustronne, ścianki dwuwarstwowe, typ 100-101 (3,10+1,40)*2,64	m2	11,88
			razem	m2
100	KNR 14 2010/7 Analogia	Obudowa ścian z paneli akustycznych gr. 25 i 35mm na pojedynczych rusztach metalowych typ 50-101		

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		(4,80+3,00)*3,00	m2	23,40
		(1,50*2+4,20+4,50+1,80)*2,40	m2	32,40
		razem	m2	55,80
1.8. Roboty tynkowe				
101	KNR 9-03 0302/06	Wyprawy tynkarskie jednowarstwowe grubości 10mm gładzone, gipsowe wykonywane na stropach sposobem maszynowym 2,86+90,10-15,28+85,41+114,85-14,56-17,55+15,91	m2	261,74
		razem	m2	261,74
102	KNR 2-02 0803/02	Tynki zwykłe kategorii II ścian i słupów wykonywane ręcznie - pod płytki Płytki na ścianach 61,84 Fartuch (1,65+1,00)*1,40	m2	61,84
		razem	m2	3,71
		razem	m2	65,55
103	KNR 2-02 0803/02	Tynki zwykłe kategorii II ścian i słupów wykonywane ręcznie - pom. techniczne (11,03+6,86)*3,50	m2	62,62
		razem	m2	62,62
104	KNR 2-02 0803/02	Tynki zwykłe kategorii II ścian i słupów wykonywane ręcznie - szyb windowy (1,80+1,60)*2*9,85	m2	66,98
		razem	m2	66,98
105	KNR 9-03 0102/06	Wyprawy tynkarskie jednowarstwowe grubości 10mm gładzone, gipsowe wykonywane na ścianach sposobem maszynowym Ściany zewnętrzne gr. 24cm 296,84 Ściany wewnętrzne gr. 24cm 195,42*2 Ściany wewnętrzne gr. 12cm 186,93*2 Ściany wewnętrzne gr. 18cm 7,76*2 tynk kat. II -(65,55+62,62+66,98)	m2	296,84
			m2	390,84
			m2	373,86
			m2	15,52
			m2	-195,15
		razem	m2	881,91
1.9. Podłogi				
106	KNR 2-02u2 1134.1/01	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni poziomych Parter 7,46+13,38+2,88+2,86+0,30*1,45*11+0,15*1,45*12+3,20*1,60 Piętro I 90,10+114,85+10,85+85,41+0,30*1,45*11*2+0,15*1,45*12*2+11,77+7,46+4,44+6,62+2,77+3,10+4,23+5,96+57,85 Piętro II 22,33+0,30*1,45*11+0,15*1,45*12+3,20*1,60+7,46+28,19+24,88+10,86	m2	39,10
			m2	420,20
			m2	106,24
		razem	m2	565,54
107	KNR 2 1208/01 ANALOGIA	Płynna folia izolacyjna grubości 2,0mm 3,10+4,23+5,96+2,86	m2	16,15
		razem	m2	16,15
108	KNR 2-02u2 1130/01	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej o grubości 5mm wykonywane w pomieszczeniach o powierzchni do 8m2 - POD WYKŁADZINY Piętro I 90,10+114,85+10,85+85,41 Piętro II 28,19+24,88	m2	301,21
			m2	53,07
		razem	m2	354,28
109	KNR 2-02u2 2806/05	Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES w pomieszczeniach o powierzchni ponad 10m2 na zaprawach klejowych o grubości warstwy 5mm - Gres techniczny 20x20 Parter 2,88 Piętro I 7,46+4,44+6,62+2,77 Piętro II 7,46+10,86	m2	2,88
			m2	21,29
			m2	18,32
		razem	m2	42,49
110	KNR 2-02u2 2806/05	Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES w pomieszczeniach o powierzchni ponad 10m2 na zaprawach klejowych o grubości warstwy 5mm - Gres ozdobny 60x60 Parter 7,46+13,38 Piętro I 57,85 Piętro II 22,33	m2	20,84
			m2	57,85
			m2	22,33
		razem	m2	101,02
111	KNR 2-02u2 2806/05	Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES w pomieszczeniach o powierzchni ponad 10m2 na zaprawach klejowych o grubości warstwy 5mm - Gres ozdobny 20x20 Parter 2,86 Piętro I 3,10+4,23+5,96	m2	2,86
			m2	13,29
		razem	m2	16,15
112	KNR 2-02u2 2809/01	Cokoliki na zaprawach cementowych z płytek kamionkowych GRES w pomieszczeniach o powierzchni do 10m2 - Gres techniczny Parter 6,90 Piętro I 6,10+7,58+7,74+10,15	m	6,90
			m	31,57

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		Piętro II 10,15+13,35	m	23,50
		razem	m	61,97
113	KNR 2-02u2 2809/01	Cokoliki na zaprawach cementowych z płytek kamionkowych GRES w pomieszczeniach o powierzchni do 10m2 - Gres ozdobny 60x60cm Parter 8,05+16,68-(1,40+0,90+1,40+1,65+1,15) Piętro I 8,30+37,37 Piętro II 11,35	m m m	18,23 45,67 11,35
		razem	m	75,25
114	KNR 2-02u2 2809/01	Cokoliki na zaprawach cementowych z płytek kamionkowych GRES w pomieszczeniach o powierzchni do 10m2 - Gres ozdobny schody Parter 0,30*11+0,15*12+1,60*2+3,20 Piętro I 0,30*22+0,15*24 Piętro II 0,30*11+0,15*12+1,60*2+3,20	m m m	11,50 10,20 11,50
		razem	m	33,20
115	KNR 2-02u2 2810/05	Okładziny schodów z płytek kamionkowych GRES 60x30cm na zaprawach klejowych o grubości warstwy 5mm Parter 1,45*0,30*11+1,45*0,15*12+3,20*1,60 Piętro I 1,45*0,30*11*2+1,45*0,15*12*2 Piętro II 1,45*0,30*11+1,45*0,15*12+3,20*1,60	m2 m2 m2	12,52 14,79 12,52
		razem	m2	39,83
116	KNNR 2 1206/02	Posadzki z tworzyw sztucznych rulonowe bez warstwy izolacyjnej - HETEROGICZNA WYKŁADZINA WINYLOWA KOLORYSTYKA WG PROJEKTU Piętro I 90,10+114,85+10,85+85,41 Piętro II 28,19+24,88	m2 m2	301,21 53,07
		razem	m2	354,28
117	KNNR 2 1206/02	Posadzki z tworzyw sztucznych rulonowe bez warstwy izolacyjnej - HETEROGICZNA WYKŁADZINA WINYLOWA COKÓŁH=10CM KOLORYSTYKA WG PROJEKTU Piętro I (39,80+14,26+45,90+32,65)*0,10 Piętro II (18,55+13,35)*0,10	m2 m2	13,26 3,19
		razem	m2	16,45
118	KNNR 2 1206/04 ANALOGIA	Listwy przyściennie z polichloru winylu klejone - PROFIL WYOBŁAJĄCY NA ŚCIANACH Piętro I 39,80+14,26+45,90+32,65 Piętro II 18,55+13,35	m m	132,61 31,90
		razem	m	164,51
119	KNNR 2 1206/07	Zgrzewanie wykładzin rulonowych 354,28+16,45	m2	370,73
		razem	m2	370,73
120	Kalkulacja indywidualna	Zakup dostawa i montaż - Wycieraczka zewnętrzna 200x233cm aluminiowa systemowa o grubości 22mm, wpuszczona w poziom podłogi wkłady z profili aluminiowych łączone łącznikiem PCV, wypełnienia profili: wkład tekstylny (kolor szary)	szt	1,00
121	Kalkulacja indywidualna	Zakup dostawa i montaż - Wycieraczka zewnętrzna 200,0x120,0cm aluminiowa systemowa o grubości 22mm, wpuszczona w poziom dojścia do budynku na jej grubość wkłady z profili aluminiowych łączone łącznikiem PCV, wypełnienia profili: winylowe gumowe(kolor szary)	szt	1,00
		1.10. Stolarka wewnętrzna		
122	KNR 0-19 1024/08 analogia	Montaż drzwi aluminiowych dwuskrzydłowych - DRZWI KOMPLETNE D2 1,58*2,61	m2	4,12
		razem	m2	4,12
123	KNR 0-19 1024/08 analogia	Montaż drzwi aluminiowych dwuskrzydłowych - DRZWI KOMPLETNE D4 1,60*2,61*6	m2	25,06
		razem	m2	25,06
124	KNNR 2 1104/02 analogia	DRZWI JEDNOSKRZYDŁOWE KOMPLETNE Z OŚCIEŻNICĄ ALUMINIOWĄ - D6 0,90*2,00*6	m2	10,80
		razem	m2	10,80
125	KNNR 2 1104/02 analogia	DRZWI JEDNOSKRZYDŁOWE KOMPLETNE Z OŚCIEŻNICĄ ALUMINIOWĄ - D7 0,90*2,00*3	m2	5,40
		razem	m2	5,40

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
126	KNNR 2 1104/02 analogia	DRZWI JEDNOSKRZYDŁOWE KOMPLETNE Z OŚCIEŻNICĄ ALUMINIOWĄ - D8 0,90*2,00	m2	1,80
			razem	m2
127	KNNR 2 1104/02 analogia	DRZWI JEDNOSKRZYDŁOWE KOMPLETNE Z OŚCIEŻNICĄ ALUMINIOWĄ - D8c 0,90*2,00*2	m2	3,60
			razem	m2
128	KNNR 2 1104/02 analogia	DRZWI JEDNOSKRZYDŁOWE KOMPLETNE Z OŚCIEŻNICĄ ALUMINIOWĄ - D9 0,80*2,00*2	m2	3,20
			razem	m2
129	KNNR 2 1104/02 analogia	DRZWI JEDNOSKRZYDŁOWE KOMPLETNE Z OŚCIEŻNICĄ ALUMINIOWĄ - D11 0,90*2,00	m2	1,80
			razem	m2
130	KNR 2-02W 1018/06 Analogia	Kwatera boczna rozwierana kształowników z wysokoudarowego PCW - W03 1,60*2,60	m2	4,16
			razem	m2
1.11. Balustrady wewnętrzne				
131	KNR 2-02w 1207/01	Balustrada stalowa ocynkowana malowana proszkowo, pochwyt drewniany 3,60*2*2+1,65	m	16,05
			razem	m
132	KNR 2-02w 1208/03	Pochwyty drewniany na wspornikach wg projektu 3,60*2*2	m	14,40
			razem	m
1.12. Okładziny ścian z płytek				
133	KNR 2-02u2 1134.1/02	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni pionowych (7,55+5,35+6,36+9,94+7,12)*2,00 Otwory drzwiowe -0,90*2,00*6 Fartuch (1,65+1,00)*1,40	m2	72,64
			m2	-10,80
			m2	3,71
			razem	m2
134	KNNR 2 1208/01 ANALOGIA	Płynna folia izolacyjna grubości 2,0mm	m2	65,55
135	KNR 0-12 0829/06 ANALOGIA	Licowanie ścian płytkami na klej metodą zwykłą	m2	65,55
1.13. Roboty malarskie				
136	KNR 2-02u2 1134.1/01	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni poziomych - SUFITY Płyty GK 296,52+32,83 Tynk gipsowy 261,74	m2	329,35
			m2	261,74
			razem	m2
137	KNR 2-02u2 1134.1/02	Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni pionowych - ŚCIANY Płyty GK 20,04+31,43+11,88+8,89 Tynk gipsowy 881,91	m2	72,24
			m2	881,91
			razem	m2
138	KNR 2-02 1505/03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem - ŚCIANY FARBA LATEKSOWA	m2	954,15
139	KNR 2-02 1505/03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem - SUFITY FARBA LATEKSOWA	m2	591,09
1.14. Wyposażenie sanitariatów				
140	Kalkulacja indywidualna	Zakup dostawa i montaż - poręcze umywalkowe	szt	2,00

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
141	Kalkulacja indywidualna	Zakup dostawa i montaż - poręczce przy wc	szt	2,00
142	KNR 2-02 1218/03 ANALOGIA	Dozownik mydła	szt	4,00
143	KNR 2-02 1218/03 ANALOGIA	Podajnik ręczników papierowych	szt	4,00
144	KNR 2-02 1218/03 ANALOGIA	Podajnik na papier toaletowy	szt	4,00
145	Kalkulacja indywidualna	Lustro klejone o wym. 1,00x0,80m	szt	1,00
146	Kalkulacja indywidualna	Lustro klejone o wym. 1,10x0,80m	szt	1,00
147	Kalkulacja indywidualna	Lustro klejone o wym. 1,20x0,80m	szt	1,00
148	Kalkulacja indywidualna	Lustro klejone o wym. 1,30x0,80m	szt	1,00
		1.15. Podnośnik pasowy		
149	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż podnośnika pasowego - 3 przystanki wg projektu	szt	1,00
		1.16. Wyposażenie - meble		
150	Kalkulacja indywidualna	Zakup, dostawa i montaż mebli do pom. nr 1.13	kpl	1,00
151	Kalkulacja indywidualna	Zakup, dostawa i montaż mebli do pom. nr 1.16	kpl	1,00
152	Kalkulacja indywidualna	Zakup, dostawa i montaż mebli do pom. nr 1.13	kpl	1,00
		1.17. Inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza		
153	Kalkulacja indywidualna	Inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza	kpl	1,00

Nr	Kod CPV	Opis robót
1.	45200000-9, 45400000-1	Roboty ogólnobudowlane
1.1.		Izolacje podposadzkowe
1.2.		Posadzki
1.3.		Stolarka okienna i drzwiowa zewnętrzna
1.4.		Elewacja
1.5.		Dach spadzisty, stropodach zielony, stropodach - chodnik,
1.5.1.		Dach
1.5.2.		Stropodach zielony
1.5.3.		Stropodach - chodnik
1.6.		Sufity i ocieplenie połaci dachowej
1.7.		Ścianki działowe murowane i obudowa z płyt GK
1.8.		Roboty tynkowe
1.9.		Podłogi
1.10.		Stolarka wewnętrzna
1.11.		Balustrady wewnętrzne
1.12.		Okładziny ścian z płytek
1.13.		Roboty malarskie
1.14.		Wyposażenie sanitariatów
1.15.		Podnośnik pasowy
1.16.		Wyposażenie - meble
1.17.		Inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza