

**DANE O ZMIANIE W STANIE MIENIA KOMUNALNEGO OD ZŁOŻENIA
OSTATNIEJ INFORMACJI tj. od XI 2009 R.**

Nieruchomości gruntowe na dzień 31 października 2009 r. to 160,43 ha (wykazane w ostatniej informacji o stanie mienia komunalnego).

Wykaz gruntów sprzedanych i otrzymanych w listopadzie i grudniu 2009 roku

Sprzedaż :

Uszew:

- działka nr 485	o powierzchni 1,71 ha	za kwotę	35.310,25 złotych
------------------	-----------------------	----------	-------------------

Zawada Uszewska

- działka nr 378/1	o powierzchni 0,30 ha	za kwotę	6.100,00 złotych
--------------------	-----------------------	----------	------------------

Gosprzydowa:

- działka nr 293	o powierzchni 1,58 ha	za kwotę	65.000,00 złotych
Razem powierzchnia	sprzedanych 3,59 ha		

Darowizna- Decyzja Wojewody :

Gosprzydowa:

- działka nr 765/3 o powierzchni 1,07 ha

Lewniowa :

- działka nr 107 o powierzchni 0,68 ha

Razem powierzchnia otrzymanych 1,75 ha

Stan nieruchomości gruntowych na 31 grudnia 2010 r. 158,59 ha.

Wykaz gruntów sprzedanych w 2010 roku:

Gnojnik:

- działka nr 142/2	o powierzchni 0,15 ha	za kwotę	36.966,00 złotych
- działka nr 242	o powierzchni 0,44 ha	za kwotę	7.600 złotych
- działka nr 244/1	o powierzchni 0,40 ha	za kwotę	7.100,00 złotych
	Razem 0,99 ha	za kwotę	51.666,00 złotych

Uszew:

- działka nr 303	o powierzchni 0,48 ha	za kwotę	19.579,79 złotych
------------------	-----------------------	----------	-------------------

Gosprzydowa:

- działka nr 407	o powierzchni 0,55 ha	za kwotę	15.140,00 złotych
- działka nr 1090	o powierzchni 0,15 ha	za kwotę	4.550,00 złotych
- działka nr 501	o powierzchni 0,26 ha	za kwotę	7.000,00 złotych
	Razem 0,96 ha	Za kwotę	26.690,00 złotych

Zawada Uszewska

- działka 380	o powierzchni 0,04 ha	za kwotę	4.941,00 złotych
---------------	-----------------------	----------	------------------

Lewniowa

- działka 43/3	o powierzchni 0,07 ha	za kwotę	5.500,00 złotych
- działka 43/4	o powierzchni 0,10 ha	za kwotę	7.000,00 złotych
	Razem 0,17 ha	Za kwotę	12.500,00 złotych

Razem sprzedano 2,64 ha za kwotę 115.376,79 złotych (wartość brutto)

Przeniesienie prawa własności – zmniejszenie powierzchni

Uszew :

- działka nr 139 o pow. 0,06 ha za kwotę – 1.774,- zł
- działka nr 45/1 o pow. 0,04 ha za kwotę – 1.486,- zł

Przywrócone powierzchnie –zmniejszenie powierzchni

Uszew:

- działka 605/1 – w rejestrach gruntowych powierzchnia 0,21 ha a w decyzji komunalizacyjnej 2,06 ha – korekta (0,05 ha)
- działka nr 1441 –została zapisana o powierzchni 0,41 ha , powinno być 0,14 ha (korekta 0,27 ha).

Gnojnik

- korekta 0,21 ha –według rozliczenia całej powierzchni .

Przywrócone powierzchnie –zwiększenie powierzchni

Uszew :

AWZ – 1,42 ha (dziewięć działek)

- działka 424/1 – 0,29 ha (w rejestrach geodezyjnych widnieje jako mienie komunalne, wykreślona z ewidencji z powodu na odmowę wpisu do KW)

Zawada Uszewska :

- działka 161/1 – 0,15 ha (w rejestrach geodezyjnych widnieje jako mienie komunalne, wykreślona z ewidencji w 2000 r.)
- w rozliczeniu statystycznym wykazano na zbyciu pow. 0,05 ha większą.

Darowizna – pod drogę :

Gnojnik;

- działka nr 113/4 o powierzchni 0,04 ha
- działka nr 113/5 o powierzchni 0,02 ha

Wykaz gruntów nabytych do zasobu mienia komunalnego Gminy Gnojnik w 2010 roku.

Zakup

Uszew :

- działka nr 797 o powierzchni 0,02 ha Za kwotę 2.000, złotych

IV. DOCHODY MIENIA KOMUNALNEGO za 2010 r.

Dochody z mienia komunalnego w 2010 roku zaplanowano w wysokości 284.580,-złoty. Według wykonania na 31.12.2010 roku, uzyskano dochody w wysokości 216.390,60 złotych w tym dochody z najmu i dzierżawy składników majątku 101.870,89 tj. z czynszów 94.609,82 złotych, z dzierżawy mienia komunalnego – 7.261,07

- wpływy ze sprzedaży mienia komunalnego 113.360,84 złotych (wartość netto)
- wpływy z odsetek 748,89 złotych
- wpływy z różnych dochodów 409,98 złotych

V. DANE DOTYCZĄCE INNYCH PRAW MAJĄTKOWYCH

Gmina Gnojnik nie posiada ograniczonych praw rzeczowych, użytkowania wieczystego wierzycelności.

VI. POSIADANE AKCJE

Gmina Gnojnik posiada długoterminowe papiery wartościowe

- Akcje „Tarnowskiej Agencji Rozwoju Regionalnego” o wartości 5.000 złotych,
- Akcje Rolno-Tarnowskiego Rynku Hurtowego „Giełda Tarnowska S.A” o wartości 5.000 złotych.

Z tytułu posiadanych akcji gmina nie posiada żadnych dochodów.

VII. PLANOWANE DOCHODY I WYDATKI BUDŻETU NA 2011 ROK Z MIENIA KOMUNALEGO

Dochody:	W zł
1. Najmu i dzierżawy składników majątkowych	100.000,-
2. Sprzedaż składników majątkowych	100.000,-
3. Odsetki od nieterminowych opłat	300,-
Razem:	200.300,-
Wydatki:	272.000,-
<i>wydatki bieżące:</i>	112.000,-
1. wydatki związane z realizacją zadań statutowych	107.000,-
2. wydatki na świadczenia na rzecz osób fizycznych	5.000,-
Wydatki majątkowe – zakup działek	160.000,-

Informację sporządził:

Paulina Brzyk

Wójt Gminy Gnojnik
Sławomir Paterek