

Uchwała w sprawie określenia wysokości rocznych stawek podatku od nieruchomości i zwolnień od tego podatku na terenie Gminy Gnojnik

Małop.2019.9283 z dnia 2019.12.12 Status: Akt obowiązujący Wersja od: 1 stycznia 2020 r.

Wejście w życie: 1 stycznia 2020 r.

UCHWAŁA Nr XI/110/2019 RADY GMINY GNOJNIK

z dnia 6 grudnia 2019 r.

w sprawie określenia wysokości rocznych stawek podatku od nieruchomości i zwolnień od tego podatku na terenie Gminy Gnojnik

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn.: tekst jedn.: Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z poz. zm.), art. 5 ust. 1 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn.: Dz. U. z 2019 r. poz. 1170), obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 24 lipca 2019 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2020 (M.P. z 2019 r. poz. 738) oraz art. 4 ust. 1, art. 13 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (tekst jedn.: Dz. U. z 2019 r. poz. 1461), Rada Gminy w Gnojniku uchwala co następuje:

§ 1.

Ustala się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy GNOJNIK:

1) od powierzchni gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób sklasyfikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,65 zł od 1 m² powierzchni;
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - 4,80 zł od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,20 zł od 1 m² powierzchni,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (tekst jedn.: Dz. U. z 2018 r. poz. 1398) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - 0,20 zł od 1 m² powierzchni;

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - 0,50 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych

- lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 15,60 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;
 - c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 11,18 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;
 - d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - 4,87 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;
 - e) od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 1,50 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;
- 2) od budowli - 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2.

Zwalnia się od podatku od nieruchomości na terenie gminy Gnojnik:

- 1) grunty, budynki lub ich części zajęte na potrzeby: prowadzenia statutowej działalności upowszechniania kultury i sportu oraz w zakresie pomocy społecznej, chyba, że zostały one zajęte na cele prowadzenia działalności gospodarczej,
- 2) grunty, budynki lub ich części służące ochronie przeciwpożarowej, chyba, że zostały one zajęte na cele prowadzenia działalności gospodarczej,
- 3) grunty zajęte pod drogi dojazdowe nie zaliczone do kategorii dróg publicznych a sklasyfikowane w ewidencji gruntów i budynków jako "dr", chyba, że zostały one zajęte na cele prowadzenia działalności gospodarczej,
- 4) ⁽¹⁾ grunty, budynki i budowle lub ich części, zajęte na wykonywanie zadań w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków.

§ 3.

Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały, traci moc Uchwała Nr XX/178/16 Rady Gminy w Gnojniku z dnia 10 listopada 2016 r., w sprawie stawek w podatku od nieruchomości, Uchwała Nr XXIX/274/13 Rady Gminy w Gnojniku z dnia 26 listopada 2013 roku w sprawie wprowadzenia zwolnień od podatku od nieruchomości oraz uchwały zmieniającej: Nr XXX/296/13 Rady Gminy w Gnojniku z dnia 18 grudnia 2013 r. Nr XLII /388/18 Rady Gminy w Gnojniku z dnia 11 października 2018 r.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Gnojnik.

§ 5.

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2020 r.